

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2023

№ 472

г. Горняк

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Локтевский район Алтайского края на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» руководствуясь Уставом муниципального образования Локтевский район, **постановляю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Локтевский район Алтайского края на 2024 год (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Локтевский район Алтайского края.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Криволапову Н.П.

Глава района

Г.П. Глазунова

Подготовил: \_\_\_\_\_ Демьяненко Т.И.  
Согласовано: \_\_\_\_\_ Криволапова Н.П.  
\_\_\_\_\_ юр. отдел

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям по муниципальному земельному контролю на территории  
муниципального образования Локтевский район Алтайского края  
на 2024 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления  
муниципального земельного контроля, описание текущего уровня  
развития профилактической деятельности контрольного органа,  
характеристика проблем, на решение которых направлена программа  
профилактики рисков**

В соответствии с положением статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий и принятия, предусмотренных законодательством Российской Федерации, мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействия);
- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- объекты земельных отношений (земля, земельные участки и их части), расположенные в границах муниципального образования Локтевский район Алтайского края.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земли, земельные участки, части земельных участков в границах сельских поселений Локтевского района при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Основной проблемой, которая по своей сути является причиной основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным органом, являются низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

Администрацией Локтевского района Алтайского края в 2023 году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан плановые контрольные мероприятия не проводились.

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, Администрация Локтевского района осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

В течение 2023 года выполнялись следующие профилактические мероприятия:

- обобщение практики осуществления муниципального контроля с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований и требований муниципальных правовых актов, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений за 2022 год и размещение на официальном сайте муниципального образования Локтевский район Алтайского края соответствующего обобщения;

- проведено 6 профилактических визитов;

- проведено 5 выездных обследований, из них 2 выездного обследования в отношении земель сельскохозяйственного назначения.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда**

Цели разработки Программы и проведение профилактической работы:

- предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- повышение прозрачности системы муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

## **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Срок реализации мероприятия</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>
1.	Информирование.  Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по земельным отношениям Управления по экономическому

<p>вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети «Интернет»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</li> <li>3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</li> <li>4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ.</li> <li>5) программу профилактики рисков причинения вреда;</li> <li>6) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</li> <li>7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</li> <li>8) сведения о порядке</li> </ol>	<p>ежегодно, до 1 октября</p>	<p>развитию и имущественным отношениям Администрации Локтевского района</p>
--	-----------------------------------	---

	<p>досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;</p> <p>9) доклад о муниципальном земельном контроле;</p> <p>10) обобщение контрольным органом правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля.</p>	<p>ежегодно, до 15 марта 2024 г.</p> <p>ежегодно, не позднее 1 марта 2024 г.</p>	
2.	<p>Консультирование</p> <p>Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.</p> <p>В случае если в течение календарного года поступило 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей по указанным вопросам, консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом.</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Отдел по земельным отношениям</p> <p>Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям</p> <p>Администрации Локтевского района</p>
3.	<p>Объявление предостережения</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия</p>	<p>По мере появления оснований, предусмотренных законодательством</p>	<p>Отдел по земельным отношениям</p> <p>Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям</p> <p>Администрации Локтевского района</p>

	подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		
4.	Профилактический визит  Профилактический визит в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференцсвязи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по земельным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Локтевского района

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Отчетные показатели программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами,

в отношении которых, осуществляется муниципальный земельный контроль включают в себя:

Наименование показателя	Исполнение показателя 2024 год, %
Полнота информации, размещенной на официальном сайте муниципального образования Локтевский район Алтайского края в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием от числа обратившихся за консультацией	100% от числа обратившихся
Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 3 мероприятий, проведенных контрольным органом