

ИНФОРМАЦИЯ

о порядке предоставления перерасчета платы за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами при временном отсутствии жителей.

В соответствии со статьей 86.1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - «Правила») при временном, **то есть более 5 полных календарных дней подряд, отсутствии в жилом помещении потребителя коммунальной услуги** по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) **на основании заявления, указанного в абзаце первом пункта 91 Правил, и документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя в жилом помещении,** осуществляется перерасчет размера платы за указанную услугу в порядке, установленном разделом VIII Правил.

Перерасчет размера платы за услугу по обращению с ТКО осуществляется согласно приложению N 4 Правил.

Перерасчет размера платы за услугу по обращению с ТКО производится пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выбытия из жилого помещения и день прибытия в жилое помещение.

Перерасчет размера платы за услугу по обращению с ТКО осуществляется региональным оператором в течение 5 рабочих дней после получения письменного заявления потребителя о перерасчете размера платы за коммунальные услуги (далее - «заявление о перерасчете»), поданного **до начала периода** временного отсутствия потребителя **или не позднее 30 дней после окончания периода временного отсутствия потребителя.**

В случае подачи заявления о перерасчете **до начала периода** временного отсутствия потребителя перерасчет размера платы за услугу по обращению с ТКО осуществляется исполнителем за указанный в заявлении период временного отсутствия потребителя, **но не более чем за 6 месяцев.**

Если по истечении 6 месяцев, за которые региональным оператором произведен перерасчет размера платы за услугу по обращению с ТКО, период временного отсутствия потребителя продолжается и потребитель подал заявление о перерасчете за последующие расчетные периоды в связи с продлением периода временного отсутствия, то перерасчет размера платы за услугу по обращению с ТКО осуществляется региональным оператором за период, указанный в заявлении о продлении периода временного отсутствия потребителя, но не более чем за 6 месяцев, следующих за периодом, за который исполнителем произведен перерасчет размера платы за коммунальные услуги.

Если потребитель, подавший заявление о перерасчете до начала периода временного отсутствия, не представил документы, подтверждающие продолжительность его отсутствия, или представленные документы не

подтверждают временное отсутствие потребителя в течение всего или части периода, указанного в заявлении о перерасчете, региональный оператор начисляет плату за услугу по обращению с ТКО за период неподтвержденного отсутствия в полном размере в соответствии с Правилами и вправе применить предусмотренные частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации последствия несвоевременного и (или) неполного внесения платы за коммунальную услугу.

В случае подачи заявления о перерасчете в течение 30 дней после окончания периода временного отсутствия потребитель региональный оператор осуществляет перерасчет размера платы за услугу по обращению с ТКО за период временного отсутствия, подтвержденный представленными документами, с учетом платежей, ранее начисленных исполнителем потребителю за период перерасчета.

В заявлении о перерасчете указываются: фамилия, имя и отчество каждого временно отсутствующего потребителя, день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении.

К заявлению о перерасчете должны прилагаться документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя.

При подаче заявления о перерасчете до начала периода временного отсутствия потребитель вправе указать в заявлении о перерасчете, что документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя, не могут быть предоставлены вместе с заявлением о перерасчете по описанным в нем причинам и будут предоставлены после возвращения потребителя. В этом случае потребитель в течение 30 дней после возвращения обязан представить региональному оператору документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия.

Согласно пункту 93 Правил **в качестве документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия** потребителя по месту постоянного жительства, к заявлению о перерасчете **могут прилагаться:**

а) копия командировочного удостоверения или копия решения (приказа, распоряжения) о направлении в служебную командировку или справка о служебной командировке с приложением копий проездных билетов;

б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении или на санаторно-курортном лечении;

в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае если имя потребителя указывается в таких документах в соответствии с правилами их оформления), или их заверенные копии. В случае оформления проездных документов в электронном виде исполнителю предъявляется их распечатка на бумажном носителе, а также выданный перевозчиком документ, подтверждающий факт использования проездного документа (посадочный талон в самолет, иные документы);

г) счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их заверенные копии;

д) документ органа, осуществляющего временную регистрацию гражданина по месту его временного пребывания в установленных законодательством Российской Федерации случаях, или его заверенная копия;

е) справка организации, осуществляющей вневедомственную охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал, подтверждающая начало и окончание периода, в течение которого жилое помещение находилось под непрерывной охраной и пользование которым не осуществлялось;

ж) справка, подтверждающая период временного пребывания гражданина по месту нахождения учебного заведения, детского дома, школы-интерната, специального учебно-воспитательного и иного детского учреждения с круглосуточным пребыванием;

з) справка консульского учреждения или дипломатического представительства Российской Федерации в стране пребывания, подтверждающая временное пребывание гражданина за пределами Российской Федерации, или заверенная копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, содержащего отметки о пересечении государственной границы Российской Федерации при осуществлении выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию;

и) справка, выданная уполномоченным лицом садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, подтверждающая период временного пребывания гражданина на садовом или огородном земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

к) иные документы, которые, по мнению потребителя, подтверждают факт и продолжительность временного отсутствия потребителя в жилом помещении.

Документы, указанные в пункте 93 Правил, за исключением проездных билетов, должны быть подписаны уполномоченным лицом выдавшей их организации (индивидуальным предпринимателем), заверены печатью такой организации (при наличии), иметь регистрационный номер и дату выдачи. Документы должны быть составлены на русском языке. Если документы составлены на иностранном языке, они должны быть легализованы в установленном порядке и переведены на русский язык.

Предоставляемые потребителем копии документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя, должны быть заверены лицами, выдавшими такие документы, или лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по заверению копий таких документов.

Результаты перерасчета размера платы за услугу по обращению с ТКО отражаются:

а) в случае подачи заявления о перерасчете до начала периода временного отсутствия - в платежных документах, формируемых региональным оператором в течение периода временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

б) в случае подачи заявления о перерасчете после окончания периода временного отсутствия - в очередном платежном документе.

Согласно пункту 148.34 Правил размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО рассчитывается в соответствии с Правилами **исходя из числа постоянно проживающих и временно проживающих потребителей** в жилом помещении.

Потребитель считается временно проживающим в жилом помещении, если он фактически проживает в этом жилом помещении более 5 дней подряд.

При отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальной услуги по обращению с ТКО рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения (пункт 148.36 Правил).