КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

Локтевский район
Алтайского края «27» ноября 2018

Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края, от имени которого выступает Администрация Локтевского района Алтайского края, действующая на основании Устава, в лице главы Локтевского района Алтайского края Глазуновой Галины Петровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и

ООО «Тепловые системы», в лице директора Карбышева Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»,

а так же субъект Российской Федерации – Алтайский край, в лице временно исполняющего обязанности Губернатора Алтайского края Томенко Виктора Петровича, действующего на основании Указа Президента Российской Федерации от 30.05.2018 № 280 «О досрочном прекращении полномочий Губернатора Алтайского края», Устава (Основного Закона) Алтайского края, именуемый в дальнейшем Третьей стороной, в соответствии постановлением Администрации Локтевского района Алтайского края от 13 ноября 2018 года № 520 заключили настоящее Концессионное соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет и (или) за счет привлеченных средств провести реконструкцию (модернизацию) имущества, описание и состав которого указаны в разделе II настоящего Соглашения (далее – «Объект Соглашения»), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять деятельность по производству, передаче, распределению тепловой энергии потребителям (далее также – «услуги теплоснабжения») с использованием Объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования Объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

II. Объект Соглашения

2.1. Объектом Соглашения являются объекты коммунального хозяйства – объекты теплоснабжения, расположенные на территории Локтевского района Алтайского края, предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, подлежащие реконструкции (модернизации).

2.2. Объект Соглашения, подлежащий реконструкции (модернизации), на момент его передачи Концессионеру принадлежит Концеденту на праве собственности, что подтверждается свидетельствами о государственной ре-

гистрации права (далее также – «свидетельство») и выписками из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав (далее также – «выписка из ЕРГП»), содержащими следующие даты и номера государственной регистрации права:

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1067/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480580),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2265/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2278/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003/-22/019/001/2015-1069/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480610),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2267/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1070/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480614),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2269/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1073/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480618),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2270/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2281/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1087/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480600),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2268/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2271/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2286/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1080/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480588),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2273/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1091/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480598),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2274/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1106/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480584),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2277/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1084/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480586),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2282/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1104/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480582),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2283/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2289/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2372/2 (свидетельство от 26.06.2015 № 22АД 472166),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2284/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1072/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480592),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2287/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1099/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480612),

15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2290/2 (выписка из ЕГРП от 15.12.2016),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1081/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480624),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1111/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480604),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1086/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480602),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1077/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480616),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1093/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480620),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1090/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480621),

26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2378/2 (свидетельство от 26.06.2015 № 22АД 472170),

26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2376/2 (свидетельство от 26.06.2015 № 22АД 472168).

Копии документов, удостоверяющих право собственности Концедента на Объект Соглашения, приводятся в разделе 2 приложения к настоящему Соглашению.

2.3. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения Объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

2.4. Сведения о составе и описании Объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях, техническом состоянии, сроке службы, балансовой и остаточной стоимости передаваемого Объекта Соглашения приведены в разделе 1 приложения к настоящему Соглашению.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять Объект Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру Объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами. Обязанность Концедента по передаче Объекта Соглашения считается исполненной после принятия Объекта Соглашения Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Концедент передает Концессионеру по перечню, согласно раздела 6 приложения к настоящему Соглашению документы, относящиеся к передаваемому Объекту Соглашения, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав Объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав Объекта Соглашения, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Концессионер обязуется осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав Объекта Соглашения, в качестве обременения права собственности Концедента на указанное имущество в течение 6 (шести) месяцев со дня подписания настоящего Соглашения.

3.3. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 3.2 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

3.4. Выявленное в течение 1 (одного) года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого и движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для изменения условий настоящего Соглашения.

3.5. В случае, если в течение срока реализации Соглашения выявлены технологически и функционально связанные с объектами теплоснабжения бесхозяйные объекты теплоснабжения, являющиеся частью относящихся к Объекту Соглашения систем теплоснабжения, допускается передача Концедентом Концессионеру без проведения торгов путем изменения условий настоящего Соглашения прав владения и (или) пользования такими бесхозяйными объектами, приобретаемыми в собственность Концедента в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, и при этом оценка стоимости таких объектов в совокупности не превышает 10 (десять) процентов от определенной по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату от даты заключения настоящего Соглашения ба-

лансовой стоимости Объекта Соглашения. При этом передача указанных объектов не должна приводить к недопущению, ограничению, устранению конкуренции. В указанном случае не допускается уменьшение размера расходов Концессионера на реконструкцию (модернизацию) Объекта Соглашения, установленного в настоящем Соглашении, установление (увеличение) объема расходов, финансируемых за счет средств Концедента, на использование (эксплуатацию) Объекта Соглашения на каждый год срока действия настоящего Соглашения, ухудшение плановых значений показателей надежности, энергетической эффективности объектов теплоснабжения и иных предусмотренных настоящим Соглашением технико-экономических показателей этих систем и (или) объектов.

IV. Реконструкция (модернизация) Объекта Соглашения

4.1. Концессионер обязан за свой счет произвести реконструкцию (модернизацию), эксплуатацию и обслуживание Объекта Соглашения, состав, описание и технико-экономические показатели которого установлены в разделах 1, 5 приложения к настоящему Соглашению, в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

4.2. Концессионер обязан достигнуть плановых значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, а также плановых значений показателей надежности, энергетической эффективности объектов теплоснабжения, указанных в разделах 7, 9 приложения к настоящему Соглашению.

4.3. Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав Объекта Соглашения, указан в разделах 1 и 5 приложения к настоящему Соглашению и устанавливается в инвестиционных программах Концессионера, утверждаемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Концессионер обязан за свой счет осуществить реконструкцию (модернизацию) в отношении объектов движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, в том числе замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием.

При реконструкции (модернизации) объекта Соглашения должно быть использовано новое более производительное оборудование.

4.4. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на реконструированный Объект Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом, в том числе: Концедент в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения запроса Концессионера выдает Концессионеру доверенность в соответствии с частью 3 статьи 42 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – «Федеральный закон «О концессионных соглашениях»); Концессионер осуществляет подачу документов, необходимых для государственной регистрации указанного права, в течение 1 (одного) месяца с даты ввода данных объектов в эксплуатацию. В случае непредставления Концедентом доверенности обязанности по государственной регистрации указанных прав возлагаются на Концедента.

Государственная регистрация прав, указанных в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется за счет Концессионера.

4.5. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает, как за свои собственные.

4.6. Концессионер обязуется за свой счет разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения в течение 1 (одного) года с момента заключения настоящего Соглашения, а также своевременно вносить в нее необходимые изменения, согласованные Сторонами.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения, настоящим Соглашением, а также требованиям технических регламентов, действующего законодательства Российской Федерации, что подтверждается положительным заключением экспертизы проектной документации, проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства.

4.7. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к Объекту Соглашения.

4.8. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения путем осуществления следующих действий:

- оказывать содействие Концессионеру в получении им согласований для выполнения работ по реконструкции (модернизации);
- оказывать содействие Концессионеру по заключению договоров поставки электрической энергии, газа, холодной и горячей воды, услуг канализации на основании и в соответствии с выданными техническими условиями подключений объектов.

4.9. Концедент обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения создать комиссию по подготовке Объекта Соглашения к передаче Концессионеру, в том числе по подготовке территории, необходимой для реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения и осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории Локтевского района Алтайского края. В состав комиссии должны входить представители Концедента и Концессионера.

В качестве действий по подготовке территории Концедент за свой счет освободить предоставляемые Концессионеру земельные участки от оборудования и материалов, не подлежащих передаче в соответствии с настоящим Соглашением.

4.10. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необ-

ходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения.

При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, в случае разработки проектной документации Концессионером, Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке и размерах, указанных в разделе XII настоящего Соглашения.

4.11. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию (модернизацию) и ввод в эксплуатацию Объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) Объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

4.12. Концессионер обязан обеспечить ввод в эксплуатацию Объекта Соглашения с установленными технико-экономическими показателями, указанными в разделе 5 приложения к настоящему Соглашению и утвержденных инвестиционных программах, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

4.13. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) Объекта Соглашения в срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

4.14. Концессионер обязан осуществить инвестиции на реконструкцию (модернизацию) Объекта Соглашения в объемах, указанных в разделе 5 приложения к настоящему Соглашению.

4.15. Предельный размер расходов на реконструкцию (модернизацию) Объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен 4 199 461 руб. (четыре миллиона сто девяносто девять тысяч четыреста шестьдесят один рубль) 02 коп. (без НДС).

Формируемое в соответствии с частью 2 статьи 45 Федерального закона «О концессионных соглашениях» задание и основные мероприятия, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в разделах 5 и 8 приложения к настоящему Соглашению.

4.16. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции (модернизации) объекта Соглашения, указаны в разделе 5 приложения к настоящему Соглашению и определяются в инвестиционных программах Концессионера на 4 (четыре) года, утверждаемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

При изменении инвестиционной программы объем инвестиций, которые Концессионер обязуется привлечь для финансирования инвестиционной программы, изменению не подлежит. При прекращении действия Соглашения Концедент обеспечивает возврат Концессионеру инвестированного капитала в течение периода, указанного в разделе 11 приложения к настоящему Соглашению, за исключением инвестированного капитала, возврат которого

учтен при установлении тарифов на тепловую энергию Концессионера.

Установленные инвестиционными программами сроки реализации инвестиционных обязательств Концессионера могут быть перенесены в случае принятия Правительством Российской Федерации решения, предусмотренного Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения», в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры.

4.17. Утверждение инвестиционной программы Концессионера в соответствии с установленными настоящим Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на реконструкцию (модернизацию) Объекта Соглашения осуществляется Третьей стороной. Органом исполнительной власти Алтайского края, уполномоченным на утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением организаций, осуществляющих деятельность с использованием источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, является Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края.

4.18. Планируемый объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации настоящего Соглашения, в том числе на каждый год срока его действия в соответствии с согласованными в рамках настоящего Соглашения долгосрочными параметрами в ценах 2018 года без НДС составляет:

2018 год – 116 562,86 тыс. руб.
2019 год – 120 809,30 тыс. руб.
2020 год – 124 490,51 тыс. руб.
2021 год – 128 013,18 тыс. руб.
2022 год – 131 552,17 тыс. руб.
2023 год – 134 066,15 тыс. руб.

В случае корректировки необходимой валовой выручки управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов заключение дополнительного соглашения о внесении соответствующих изменений в настоящее Соглашение не требуется.

4.19. Завершение Концессионером работ по реконструкции (модернизации) Объектов Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения.

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

5.1. Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры аренды земельных участков, на которых располагается Объект Соглашения и которые необходимы для осуществления Концессионером реконструкции (мо-

дернизации) и эксплуатации Объектов Соглашения, в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения.

Концедент должен освободить за свой счет передаваемые земельные участки от оборудования и материалов, которые не подлежат передаче Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением.

Указанные земельные участки принадлежат Концеденту на праве собственности на основании пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права, содержащими следующие номера и даты государственной регистрации права:

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1068/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480581),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1098/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480611),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1071/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480615),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1075/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480619),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1089/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480601),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1082/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480589),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1092/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480599),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1107/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480585),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1085/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480587),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1105/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480583),

26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2373/2 (свидетельство от 26.06.2015 № 22АД 472167),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1074/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480593),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1100/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480613),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1083/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480625),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1113/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480605),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1088/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480603),

16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1079/2 (свидетельство от 16.03.2015 № 22АД 480617),

26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2379/2 (свидетельство от 26.06.2015 № 22АД 472171),

26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2377/2 (свидетельство от 26.06.2015 № 22АД 472169).

5.2. Описание земельных участков, в том числе кадастровые номера, местоположение, площадь, приведено в разделах 3, 4 приложения к настоящему Соглашению.

5.3. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

Договоры аренды земельных участков подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента этой регистрации. Государственная регистрация указанных договоров осуществляется за счет Концессионера.

5.4. Концессионер не вправе передавать свои права по договорам аренды земельных участков другим лицам и сдавать земельные участки в субаренду, если иное не предусмотрено соответствующим договором аренды земельного участка.

5.5. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договоров аренды земельных участков.

5.6. Копии документов, удостоверяющих право собственности Концедента в отношении земельных участков, предоставляемых Концессионеру по договорам аренды указаны в разделе 4 приложения к настоящему Соглашению.

5.7. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав Объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

5.8. Арендная плата за переданные земельные участки устанавливается договорами аренды земельных участков. Порядок определения размера арендной платы и случаи ее изменения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Локтевского района Алтайского края.

Размер годовой арендной платы за использование земельного участка, предоставляемого без проведения торгов, определяется по формуле: А = S x КС x К1 x К, где: А – сумма арендной платы за полный год, руб.; S – общая площадь земельного участка, кв. м; КС – удельный показатель кадастровой стоимости, руб./кв. м; К – коэффициент, устанавливаемый в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка; К1 – коэффициент, устанавливаемый в зависимости от категории, к которой относятся арендаторы.

Коэффициенты К 1 и К утверждаются решением представительного органа муниципального района.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

6.1. Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования Объектом Соглашения.

Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) Объект Соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

С даты начала эксплуатации до даты прекращения действия настоящего Соглашения Концессионер обязан осуществлять деятельность, предусмотренную пунктом 1.1 настоящего Соглашения, и обеспечивать непрерывную круглогодичную работу Объекта Соглашения в соответствии с настоящим Соглашением, требованиями законодательства Российской Федерации и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента.

6.2. Концессионер обязан поддерживать Объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание Объекта Соглашения.

6.3. Передача Концессионером в залог или отчуждение Объекта Соглашения в собственность Концессионера и (или) иных третьих лиц не допускается.

6.4. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

6.5. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении основного вида деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к Объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

6.6. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к Объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

6.7. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к Объекту Соглашения и не входящее с состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

6.8. Полученные Концессионером за свой счет при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности принадлежат Концессионеру.

6.9. Концессионер обязан учитывать Объект Соглашения и производить соответствующее начисление амортизации на отдельном забалансовом счете по установленным нормам амортизационных отчислений (письмо Минфина России от 16.10.2015 № 03-03-06/1/59349).

6.10. Концессионер несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта Соглашения в период с момента передачи ему этого объекта до момента передачи (возврата) Объекта Соглашения Концеденту.

VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

7.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять Объект Соглашения в срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен находиться в состоянии, указанном в разделах 1, 5, 7, 8, 9 приложения к настоящему Соглашению, утвержденных инвестиционных программах, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

7.2. Передача Концессионером Концеденту Объекта Соглашения, указанного в пункте 7.1 настоящего Соглашения, осуществляется по акту приема – передачи, подписываемому Сторонами.

7.3. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому Объекту Соглашения, в том числе проектную документацию на Объект Соглашения, одновременно с передачей данного Объекта Соглашения Концеденту.

7.4. Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, считается исполненной с момента подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи такого имущества.

Обязанность Концессионера по передаче недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, считается исполненной с момента государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества в составе Объекта Соглашения.

При уклонении Концедента от подписания акта приема-передачи обязанность Концессионера по передаче Объектов Соглашения, указанных в пункте 7.1 настоящего Соглашения, считается исполненной, если Концессионер уведомил Концедента о дате и времени передачи Объекта Соглашения и направил в адрес Концедента подписанный со стороны Концессионера акта приема передачи.

7.5. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества, входящими в состав Объекта Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концедента.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты прекращения настоящего Соглашения.

При этом Стороны обязуются осуществить следующие действия: Концессионер обязуется предоставить Концеденту документы, необходимые для подачи в органы Росреестра в целях регистрации прекращения указанных прав; Концедент обязуется совершить все действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера в органах Росреестра (в том числе предоставить в органы Росреестра акт приема

передачи имущества и иные документы, необходимые для государственной регистрации прекращения прав).

VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению

8.1. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

8.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по эксплуатации Объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, включая:

а) требования к обеспечению аварийно-спасательных работ на Объекте Соглашения;

б) гарантии беспрепятственного доступа на объекты в составе Объекта Соглашения представителей органов, обеспечивающих надзор и контроль за деятельностью по реконструкции (модернизации) и эксплуатации Объекта Соглашения.

8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, с момента заключения настоящего Соглашения и до окончания срока, указанного в разделе IX настоящего Соглашения. При осуществлении данной деятельности Концессионер обязан обеспечивать возможность получения потребителями оказываемых услуг по теплоснабжению.

8.4. Помимо деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, Концессионер с использованием Объекта Соглашения имеет право осуществлять все виды деятельности, перечисленные уставом Концессионера.

8.5. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, предусмотренной пунктом 1.1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

8.6. Концессионер обязуется оказывать содействие в предоставлении потребителям установленных федеральными законами, законами Алтайского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льгот, включая льготы по оплате услуг теплоснабжения, в том числе обязуется предоставлять в соответствующие органы государственной власти и органы местного самоуправления необходимую для обеспечения предоставления таких льгот информацию.

8.7. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых услуг по регулируемым тарифам.

8.8. Концессионер обязан соблюдать установленный действующим законодательством Российской Федерации порядок и условия установления и изменения цен (тарифов) на оказываемые услуги при осуществлении дея-

тельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, а также долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, согласованные в утверждаемом Правительством Российской Федерации порядке с управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов.

Концедент оказывает необходимое и достаточное содействие Концессионеру при установлении тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организации коммунального комплекса, необходимых для реализации их производственных программ и инвестиционных программ, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, определенными настоящим Соглашением осуществляется Третьей стороной. Органом исполнительной власти Алтайского края, уполномоченным на регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), является управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов.

8.9. Регулирование тарифов на оказываемые услуги осуществляется в соответствии с методом индексации установленных тарифов.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера в рамках реализации настоящего Соглашения (в том числе на каждый год срока его действия) согласованы в установленном Правительством Российской Федерации порядке с управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов и определены в разделе 7 приложения к настоящему Соглашению.

Изменение долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

8.10. Концессионер обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении Соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы в соответствии с условиями таких договоров.

8.11. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам, за исключением иностранных физических и юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица, свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

Передача Концессионером прав по настоящему Соглашению в доверительное управление запрещена.

8.12. В случае привлечения Концессионером средств кредитора Концессионер в праве использовать права, предусмотренные настоящим Соглашением, за исключением прав владения и пользования объектами, передаваемыми по настоящему Соглашению, в качестве способа обеспечения исполнения своих обязательств перед кредитором.

В случае привлечения Концессионером средств кредитора Концедент, Концессионер и кредитор обязуются заключить соглашение, определяющее права и обязанности сторон (в том числе ответственность в случае неиспол-

нения или ненадлежащего исполнения Концессионером своих обязательств перед Концедентом и кредитором), порядок проведения Концедентом конкурса в целях замены лица по настоящему Соглашению, в течение 3 (трех) месяцев со дня привлечения средств кредитора.

Такое соглашение заключается только с одним кредитором на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в разделе IX настоящего Соглашения.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером своих обязательств перед кредитором Концедент обязан провести конкурс в целях замены лица по настоящему Соглашению в соответствии с требованиями, установленными частями 5, 6 статьи 5 Федерального закона «О концессионных соглашениях», и заключить с победителем такого конкурса соглашение о замене лица по настоящему Соглашению.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению, повлекшего за собой нарушение существенных условий настоящего Соглашения и (или) причинившего вред жизни или здоровью людей либо создавшего угрозу причинения такого вреда, замена Концессионера может быть осуществлена без проведения конкурса с учетом мнения кредитора на основании решения Концедента. Новый концессионер, к которому переходят права и обязанности по настоящему Соглашению, должен соответствовать требованиям к участникам конкурса, установленным Федеральным законом «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией.

8.13. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению в виде безотзывной банковской гарантии. Банковская гарантия должна быть непередаваемой и соответствовать иным требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 года № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем».

Банковская гарантия предоставляется Концессионером Концеденту на текущий и последующие годы – ежегодно на период каждого календарного года на сумму, равную 5 % от суммы обязательств Концессионера по его расходам на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения. Банковская гарантия на текущий год представляется Концессионером в соответствии с частью 4.10 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» до принятия Концедентом решения о заключении настоящего Соглашения, на последующие годы – не позднее 1 декабря года, предшествующего году представления очередной банковской гарантии.

Банковская гарантия вступает в силу с момента подписания актов приёма-передачи объекта Соглашения Концедентом Концессионеру и действует до окончания срока действия банковской гарантии.

8.14. В случае, если принятые федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Алтайского края, органов местного самоуправления приводят к увеличению совокупной налоговой нагрузки на Концессионера или ухудшению положения Концессионера та-

ким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, в том числе устанавливают режим запретов и ограничений в отношении Концессионера, ухудшающих его положение по сравнению с режимом, действовавшим в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, органов местного самоуправления, Концедент обязан принять меры, обеспечивающие окупаемость инвестиций Концессионера и получение им валовой выручки (дохода от оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам)) в объеме не менее объема, изначально определенного настоящим Соглашением. В качестве мер, обеспечивающих окупаемость инвестиций Концессионера и получение им валовой выручки (дохода от оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам)) в объеме не менее объема, изначально определенного настоящим Соглашением, Концедент вправе установить (увеличить) размер платы Концедента по настоящему Соглашению, увеличить срок настоящего Соглашения с согласия Концессионера, принять на себя часть расходов на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения (увеличить их размер), а также предоставить Концессионеру дополнительные муниципальные гарантии. Требования к качеству и потребительским свойствам объекта Соглашения изменению не подлежат. Вышеуказанные обязательства Концедента по принятию мер, обеспечивающих получение Концессионером валовой выручки (дохода от оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам)), не распространяются на случаи изменения, корректировки цен (тарифов) Концессионера за недостижение Концессионером установленных настоящим Соглашением плановых значений показателей надежности, энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует с учетом срока реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения до 31 декабря 2023 года.

Срок действия настоящего Соглашения может быть продлен, но не более чем на 5 лет, по соглашению Сторон на основании решения Концедента по согласованию с антимонопольным органом. Основания, по которым может быть продлен срок действия настоящего Соглашения, а также порядок согласования антимонопольным органом продления срока действия настоящего Соглашения закреплены в постановлении Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2014 года № 368 «Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения».

9.2. Сроки реконструкции (модернизации) объекта Соглашения указаны в разделе 5 приложения к настоящему Соглашению и определяются утверждаемой инвестиционной программой.

9.3. Сроки ввода в эксплуатацию реконструированного (модернизированного) Объекта указаны в разделе 5 приложения к настоящему Соглашению и определяются утверждаемой инвестиционной программой.

9.4. Срок использования (эксплуатации) Концессионером Объекта Соглашения – с момента передачи Концедентом Концессионеру объекта Со-

глашения до момента его передачи (возврата) Концессионером Концеденту.

Срок использования (эксплуатации) реконструированных в соответствии с условиями настоящего Соглашения объектов в составе Объекта Соглашения, – с даты ввода соответствующих объектов в эксплуатацию до момента его передачи Концессионером Концеденту.

9.5. Срок передачи Концедентом Концессионеру Объекта Соглашения не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

9.6. Срок передачи Концессионером Концеденту Объекта Соглашения – не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней с момента прекращения настоящего Соглашения.

9.7. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения– в течение срока действия настоящего Соглашения.

9.8. Срок, на который заключаются договоры аренды земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, соответствует сроку действия настоящего Соглашения.

X. Плата по Соглашению

10.1. Концессионная плата не предусматривается настоящим Соглашением.

XI. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

11.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Алтайского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

11.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта Соглашения установленным настоящим соглашением технико-экономическим показателям, использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, соблюдению сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

11.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объекты в составе Объекта Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

11.4. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

11.5. Концедент, уполномоченные Концедентом органы или юридические лица не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

11.6. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера (раздел 10 приложения к настоящему Соглашению) или являющиеся коммерческой тайной.

11.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 (десяти) календарных дней с даты обнаружения указанных нарушений, а Концессионер обязан принять необходимые меры к устранению выявленных нарушений в течение установленного Концедентом срока (в случае, если Концедентом такой срок не установлен, – в течение разумного срока).

11.8. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 (трех) лет.

Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случае, если сведения об объекте настоящего Соглашения составляют государственную тайну или указанный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

11.9. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей по настоящему Соглашению, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XII. Ответственность Сторон

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

12.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектно-сметной документации, иных обязательных требований к качеству Объекта Соглашения и должен устранять выявленные нарушения за свой счет.

12.3. В случае нарушения требований, указанных в пункте 12.2 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 10 (десяти) календарных дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 90 (девяносто) календарных дней.

12.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 12.2 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 12.3 настоящего Соглашения, или являются существенными.

12.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения в течение 1 (одного) года со дня передачи объекта Соглашения Концеденту.

12.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств по настоящему Соглашению.

Возмещение указанных убытков производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.7. Концессионер не вправе требовать возмещения убытков Концедентом, если они возникли по вине Концессионера в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств Концессионером по настоящему соглашению.

12.8. Концессионер обязуется уплатить в пользу Концедента неустойку в виде штрафа, пени в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением:

- в размере 2000 (Две тысячи) рублей за каждый случай неисполнения (ненадлежащего исполнения) неденежного обязательства, а в случае нарушения сроков исполнения неденежного обязательства – 50 (пятьдесят) рублей за каждый день просрочки;

- в размере 1/300 ключевой ставки Банка России от суммы неисполненного (исполненного ненадлежащим образом) денежного обязательства за каждый случай такого неисполнения (ненадлежащего исполнения), а в случае нарушения сроков исполнения денежного обязательства – за каждый день просрочки.

12.9. Концедент обязуется уплатить Концессионеру неустойку в виде штрафа, пени в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением:

- в размере 2000 (две тысячи) рублей за каждый случай неисполнения (ненадлежащего исполнения) неденежного обязательства, а в случае нарушения сроков исполнения неденежного обязательства – 50 (пятьдесят) рублей за каждый день просрочки;

- в размере 1/300 ключевой ставки Банка России от суммы неисполненного (исполненного ненадлежащим образом) денежного обязательства за каждый случай такого неисполнения (ненадлежащего исполнения), а в случае нарушения сроков исполнения денежного обязательства – за каждый день просрочки.

12.10. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

12.11. Сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению или приостановить их исполнение с уведомлением другой Стороны в случаях, установленных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

12.12. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

12.13. Третья сторона несет ответственность по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации только при доказанности факта незаконности действий (бездействия) Третьей стороны по исполнению настоящего Соглашения.

12.14. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) настоящего Соглашения Концедентом, повлекшего за собой возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионеру Третьей стороной, Третья сторона вправе обратиться за возмещением таких понесенных расходов к Концеденту.

XIII. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

13.1. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

13.2 Указанные события должны носить чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый характер, возникнуть после заключения настоящего Соглашения. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: наводнение, землетрясение, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами, аномально низкие (ниже -45°С) или высокие температуры (свыше 45°С), сила ветра (свыше 20 м/с) и уровень осадков (свыше 54 мм), шторм, эпидемии и иные явления природы, а также пожар, взрыв, война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти решения, повлекшего невозможность исполнения настоящего Соглашения.

13.3. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 60 (шестидесяти) календарных дней следующие меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения: создать комиссию с участием представителей Концессионера и Концедента, которая принимает решение о возможности дальнейшего исполнения настоящего Соглашения; в случае принятия решения о дальнейшем исполнении настоящего Соглашения разработать план мероприятий и определить источники финансирования мероприятий, внести необходимые изменения в настоящее Соглашение в установленном законом порядке.

XIV. Изменение Соглашения

14.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон, включая Третью сторону.

Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению его Сторон, включая Третью сторону, на основании решения Концедента, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Соглашению.

14.2. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в разделе 7 приложения к настоящему Соглашению, осуществляется по предварительному согласованию с управ-

лением Алтайского каря по государственному регулированию цен и тарифов, получаемому в порядке, утверждаемом нормативными правовыми актами Российской Федерации в области регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

14.3. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 30 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

Согласованный Сторонами проект дополнительного соглашения к настоящему Соглашению, содержащий указанные изменения, направляется для дальнейшего согласования Третьей стороне.

Согласованный Сторонами и Третьей стороной проект дополнительного соглашения в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях», направляется Концедентом или Концессионером для получения согласования изменений условий настоящего Соглашения в антимонопольный орган. Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

14.4. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XV. Прекращение Соглашения

15.1. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;

г) на основании решения Концедента, если неисполнение или ненадлежащее исполнение концессионером обязательств по настоящему Соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.

15.2. Расторжение настоящего Соглашения по соглашению Сторон осуществляется в письменной форме и оформляется соглашением о расторжении настоящего Соглашения. Согласованный Сторонами проект соглашения о расторжении настоящего Соглашения направляется для дальнейшего согласования Третьей стороне.

15.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

15.4. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение установленных разделом IX настоящего Соглашения

сроков реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения;

б) использование (эксплуатация) Объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) Объекта Соглашения;

г) приводящее к причинению значительного ущерба Концеденту неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением;

д) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента, за исключением случаев, предусмотренных частью 3.7 статьи 13 Федерального закона «О концессионных соглашениях»;

е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером установленных настоящим Соглашением обязательств по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по теплоснабжению.

15.5. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

а) невыполнение в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;

б) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям, назначению и в состоянии, не соответствующем установленному в разделе 1 приложения к настоящему Соглашению, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.

15.6. Порядок и условия возмещения расходов Сторон, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения, приведены в разделе 11 приложения к настоящему Соглашению.

15.7. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения возмещение расходов Концессионера по реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с разделом 11 приложения к настоящему Соглашению.

15.8. Возмещение расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения, не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2014 года № 603 «О порядке расчета размера возмещения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сферах обращения с твердыми коммунальными отходами, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, недополученных доходов, связанных с осуществлением ими регулируемых видов деятельности, за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и определения размера компенсации за счет средств федерального бюджета расходов бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета, возникших в результате возмещения недополученных доходов».

XVI. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

16.1. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов устанавливает, изменяет и корректирует цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам) на оказываемые Концессионером услуги, исходя из определенных настоящим Соглашением метода регулирования тарифов, долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, объема инвестиций на реконструкцию (модернизация) Объекта Соглашения и сроков их осуществления.

16.2. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на оказываемые услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Алтайского края, иными нормативными правовыми актами Алтайского края, правовыми актами органов местного самоуправления.

По соглашению Сторон и по согласованию в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации в сфере теплоснабжения, с управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на оказываемые услуги осуществляются до конца срока действия настоящего Соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Алтайского края, иными нормативными правовыми актами Алтайского края, правовыми актами органов местного самоуправления.

16.3. Возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, в том числе в случае принятия управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов решений, указанных в пункте 3 части 4 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2014 года № 603 «О порядке расчета размера возмещения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сферах обращения с твердыми коммунальными отходами, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, недополученных доходов, связанных с осуществлением ими регулируемых видов деятельности, за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и определения размера компенсации за счет средств федерального бюджета расходов бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета, возникших в результате возмещения недополученных доходов» осуществляется по окончании срока действия настоящего Соглашения.

16.4. Концессионер, в случае наличия предпосылок возникновения недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, указанных в п. 16.3 настоящего Соглашения, обязан уведомить Третью сторону настоящего Соглашения о таких предпосылках.

XVII Разрешение споров

17.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

17.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

17.3. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Алтайского края.

XVIII. Размещение информации

18.1. Настоящее соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

XIX. Заключительные положения

19.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 (десяти) календарных дней с даты этого изменения.

19.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 5 (пяти) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 (один) экземпляр для Концедента, 2 (два) экземпляра для Концессионера, 1 (один) экземпляр для Третьей стороны и 1 (один) экземпляр для государственной регистрации прав Концессионера в качестве обременения права собственности Концедента.

19.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон и Третьей стороны.

Приложение к настоящему Соглашению включает следующие разделы:
Раздел 1. Полный состав Объектов Соглашения, включая его описание, в том числе технико-экономические показатели. Перечень объектов, на которых Концессионер обязан произвести реконструкцию (модернизацию) Объектов Соглашения.

Раздел 2. Копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) право собственности Концедента на Объект Соглашения.
Раздел 3. Состав и описание земельных участков, предоставляемых Концессионеру по договорам аренды.
Раздел 4. Копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) право собственности Концедента в отношении земельных участков, предоставляемых Концессионеру по договорам аренды.
Раздел 5. Требования и условия для разработки инвестиционной программы развития системы теплоснабжения на территории города Горняк Локтевского района Алтайского края в рамках Соглашения.
Раздел 6. Перечень документов, относящихся к передаваемому Объекту Соглашения, необходимых для исполнения Соглашения.
Раздел 7. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера.
Раздел 8. Задание, которое предполагается осуществить в течение всего срока действия Соглашения.
Раздел 9. Плановые значения показателей надежности, энергетической эффективности Объекта Соглашения.
Раздел 10. Сведения конфиденциального характера.
Раздел 11. Порядок и условия возмещения расходов Сторон, связанных с досрочным расторжением Соглашения.

XX. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент	Концессионер	Третья сторона
Администрация Локтевского района Алтайского края	**Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые системы»**	**Субъект Российской Федерации – Алтайский край**
658420, Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Миронова, 97А ОГРН 1022202282849 ИНН/КПП 2256002321/225601001 БИК 040173001 Отделение Барнаул, г. Барнаул УФК по Алтайскому краю (Адмнистрация Локтевского района Алтайского края, л/с 03173202550) р/с 40204810500000002600	Адрес: 658421 Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, ул. Островского, 17а ИНН 2256007922 КПП 22560101	
Глава района	Директор ООО «Тепловые системы»	Губернатор Алтайского края
Для документов Т.Г. Глазунова	А.С. Карбышев	В.П. Томенко
М.П	М.П	М.П

№ 129с от 27.11.2018

Приложение
к Концессионному соглашению
от «27» 11. 2018 года
№ 129-с

Раздел 1. Полный состав объектов Соглашения, включая его описание, в том числе технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Год ввода	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.	Адресное расположение объекта	Технические характеристики имущества	Техническое состояние	Срок службы, лет	Условный диаметр труб, мм	Документы, подтверждающие право собственности
Котельная № 1 «Поселковая»												
1	**Здание** (Котельная № 1 «Поселковая»), Локтевский район, г. Горняк, ул. Абашкина, 14, общей площадью 329,4 кв.м.	шт	1	1955	478,5	0,00	Локтевский район, г. Горняк, ул. Абашкина, 14	Фундамент – бутобетон; стены и перегородки – шлакоблоки, усиленные кирпичом; перекрытия – ж/б плиты; крыша – железо, шифер; полы-бетон; внутренняя отделка – штукатурка (известковое и масляное окрашивание). Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от16.03.2015 22АД 480580 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1067/2)

	Оборудование:											
	Котел водогрейный КВм-3,0 КБ (в легкой обмуровке)	шт	1	2008	500,00	500,00		3,0 Гкал/ч	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВм-3,0 КБ (в легкой обмуровке)	шт	1	2008	500,00	500,00		3,0 Гкал/ч	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВм-3,0 КБ (в легкой обмуровке)	шт	1	2008	500,00	500,00		3,0 Гкал/ч	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Устройство хим. водоподготовки	шт	1	2008	3,00	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Шлакозолоудаление 15 метров (цепь 30 метров) с редуктором и двигателем 7,5 кВт	м	15	2008	3,00	0,00		15 метров, 7,5 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос ДН-9/1500 с двигателем 15 кВт	шт	1	2008	171,10	139,70		15 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос ДН-9/1500 с двигателем 15 кВт	шт	1	2008	1,10	0,00		15 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос ДН-9/1500 с двигателем 15 кВт	шт	1	2008	1,10	0,00		15 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Золоуловитель ЦБ- 42	шт	1	2008	62,00	0,00			Удовлетворительное	8 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая стальная труба Дн= 1020 мм, Н = 32 м	шт	1		18,40	0,00		Дн= 1020 мм, Н = 32 м	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Шкаф управления котлами	шт	1	2008	5,7	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Шкаф управления котлами	шт	1	2008	5,7	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Шкаф управления котлами	шт	1	2008	5,7	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Топка механическая моноблочная ТШПм-3,5с редуктором и двигателем 4 кВт	шт	1	2008	34,5	0,00		ТШПм-3,5с редуктором и двигателем 4 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Топка механическая моноблочная ТШПм-3,5с редуктором и двигателем 4 кВт	шт	1	2008	34,5	0,00		ТШПм-3,5с редуктором и двигателем 4 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Топка механическая моноблочная ТШПм-3,5с редуктором и двигателем 4 кВт	шт	1	2008	34,5	0,00		ТШПм-3,5с редуктором и двигателем 4 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Тельфер с двигателем 4 кВт.	шт	1	2008	5,7	0,00		4 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 75 кВт.(внешний контур)	шт	1	2008	7,00	0,00		75 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 75 кВт.(внешний контур)	шт	1	2008	7,50	0,00		75 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос Д-400	шт	1	2008	6,80	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос Д-400	шт	1	2008	6,80	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Лестничный трап для обслуживания котлов	шт	1	2008	2,80	0,00			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор ВЦ 14-46 №2,5 с двигателем 4 кВт	шт	1		2,90	0,00		4 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор ВЦ 14-46 №2,5 с двигателем 4 кВт	шт	1		2,90	0,00		4 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор ВЦ 14-46 №2,5 с двигателем 4 кВт	шт	1		2,90	0,00		4 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		10,3	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		

	Тепловая сеть, протяженность в двухтрубном измерении – 6937, 0 м., средний диаметр – 0,122 м. г. Горняк по улицам Абашкина, Бурова, Горняцкая, Довгаля, Кирова, Ленина, Маяковского, Миронова, Первомайская, Пионерская, Островского, Чапаева			1955	386,3	280,10	Локтевский район, г. Горняк, по улицам Абашкина, Бурова, Горняцкая, Довгаля, Кирова, Ленина, Маяковского, Миронова, Первомайсуая, Пионерская, Островского, Чапаева	6937,0м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	12,2	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2265/2)
										15 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть, протяженность в двухтрубном измерении – 672 м., средний диаметр – 0,088 м. (г. Горняк по улицам Миронова, Некрасова)			1979	11,8	0,00	Локтевский район, г. Горняк, по улицам Миронова, Некрасова	672,0 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	8,8	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2278/2)
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)			2008	2,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Емкость для подачи угля			2008	1,30	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения ВМХ100				2,10	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		

	Прибор учета холодного водоснабжения МЕТЕР СВ-15 (на канализацию)			2013	0,30	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Сварочный аппарат				5,9	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная № 3 «Старая баня»												
2	**Здание** (Котельная № 3 «Старая баня»), Локтевский район, г. Горняк, ул.Островского, 6а, общей площадью 63,4 кв.м.	шт	1	1950	258	14,3	Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского,6	Фундамент – ленточный бутобетон; стены и перегородки – кирпич и шлакоблоки,; перекрытия – ж/б плиты; крыша – мягкая кровля по перекрытию; полы-бетон; внутрення отделка – штукатурка (известковое и масляное окрашивание). Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от16.03.2015 22АД 480610 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003/-22/019/001/2015-1069/2)
	Оборудование :											
	Котел водогрейный КВр-0,7	шт	1	2016	56,00	56,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,7	шт	1	2016	126,20	126,20			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Котел водогрейный КВр-0,7	шт	1	2016	68,50	68,50			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,7	шт	1	2016	21,80	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос Д-320 (центробежный)	шт	1		6,70	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 55 кВт.	шт			11,60	0,00		55 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-160/30	шт			7,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 30 кВт				2,20	0,00		30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос ДН-9/1500 с электродвигателем 15 кВт, левое вращение			2014	99,50	78,50		15 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер				14,60	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Сварочный аппарат				0,60	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба				18,40	0,00			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)				2,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 4544 м., средний диаметр – 0,094 м. г. Горняк по улицам Горняцкая, Кирова, Миронова, Маяковского, Островского, Парковая, Пушкина, Садовая, Советская, Стадионная			1950	1052,5	763,1	Локтевский район, г. Горняк, по улицам Горняцкая, Кирова, Миронова, Маяковского, Островского, Парковая, Пушкина, Садовая, Советская, Стадионная	4544 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	94	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2267/2)
	Вентилятор с двигателем 5,5 кВт				2,9	0,00		5,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения ВСКМ 90-50Ф, №186101251			2016	2,1	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СГВ Ду15мм (на канализование)			2013	0,3	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная № 5 «Элеватор»												
3	**Здание** (котельная № 5 «Элеватор») Локтевский район, г. Горняк, ул. **Элеваторная, 1н**, общей площадью 98,7 кв.м,	шт	1	1976	561,7	0	Локтевский район, г.Горняк, ул. Элеваторная, 1н	Фундамент –бутобетон; стены и перегородки – кирпич; перекрытия – ж/б плиты; крыша – мягкая кровля по перекрытию; полы- бетон; внутренняя отделка – штукатурка (известковое и масляное окрашивание). Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от16.03.2015 № 22АД 480614 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1070/2)

								конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.				
	Оборудование:								Удовлетворительное			
	Котел водогрейный КВр-0,8(в легкой обмуровке)	шт	1	2016	412,00	412,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8(в легкой обмуровке)	шт	1	2016	412,00	412,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8(в легкой обмуровке)	шт	1	2016	412,00	412,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос Wilo BL 80/165-22/2 с двигателем 22 кВт	шт	1	2012	127,2	127,2		22 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-290	шт	1		5,1	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 30 кВт	шт	1		11,2	0		30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос ДН-9/1500 с электродвигателем 15 кВт, правое вращение	шт	1	2014	99,5	78,5		15 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба	шт	1		18,4	0,00			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 3123 м., средний диаметр – 0,084 м. (г. Горняк по улицам: Автомобилистов, Комсомольская, Солнечная, Элеваторная, Юбилейная)			1976	138,20	100,20	Локтевский район, г. Горняк, по улицам Автомобилистов, Комсомольская, Солнечная, Элеваторная, Юбилейная	3123 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	84	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2269/2)
	Сварочный аппарат	шт	1		1,60	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем, 4 квт.	шт	1		5,00	0,00		4 кВт.	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР	4 кВт	
	Прибор учета холодного водоснабжения СГВ-15 (на канализование)	шт	1	2011	0,30	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СТВ, DN65	шт	1	1968	2,60	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная № 6 «Роддом»												
4	**Здание** (Котельная № 6 «Роддом»), Локтевский район, г.Горняк, ул. Пушкина, 20а, общей площадью 189,7 кв.м.	шт	1	1964	932,6	78,2	Локтевский район, г.Горняк, ул. Пушкина 20а	Фундамент –ленточный бутобетон; стены и перегородки – кирпич; перекрытия – ж/б плиты; крыша – железо; полы- грунтовые; внутренняя отделка – штукатурка (известковое и масляное окрашивание). Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от16.03.2015 № 22АД 480618 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1073/2)

								нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.				
	Оборудование:								Удовлетворительное			
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2017	330,8	319,7			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2017	270,00	270,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2017	270,00	270,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-1,0	шт	1	2016	270,00	270,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-1,0	шт	1	2016	270,00	270,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2017	270,00	270,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос Д-320	шт	1		1,1	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель, 55 квт. Асинхронный (з.№426)	шт	1		5,7	0		55 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-290/18	шт	1		5,1	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель,30 квт.	шт	1	2008	11,2	0		30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Комплексон – 6-40 м3/час	шт	1	2012	110,9	110,9			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос ДН-10/1500 с электродвигателем 30 кВт, правое вращение	шт	1	2014	99,9	78,5		30 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		8,3	0			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		8,3	0			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 4049,0 м., средний диаметр – 0,088 м. (г. Горняк по улицам: Белинского, Больничная, Горняцкая, Калинина, Ленинградская, Маяковского, Победы, Пушкина, Суворова)			1964	305,8	221,7	Локтевский район, г. Горняк по улицам Белинского, Больнична, Калинина, Ленинградская, Маяковского, Победы, Пушкина, Суворова	4049,0 м	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	88	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2270/2)
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 1629,0 м., средний диаметр – 0,083 м. (г. Горняк по улицам: Алтайская, Больничная, Калинина, Ленинградская, Садовая, по переулку Орловский)			1962	0	0	Локтевский район, г. Горняк по улицам Алтайская, Больничная, Калинина, Ленинградская, Садовая, по переулку Орловский	1629,0 м	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	83	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2281/2)
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии,	шт	1		2	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	рубильник, автомат, выключатели, пускатель)											
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба Дн=820 мм (стенка 8 мм), Н=25 мм.	шт	1	2016	18,4	0		Дн=820 мм (стенка 8 мм), Н=25 мм	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем (7,5 квт)	шт	1		1,5	0		7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СТВХ-50	шт	1		4,2	0			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения ОХТА Ду15мм (на канализование)	шт	1	2012	0,3	0,3			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Сварочный аппарат	шт	1		0,3	0,3			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная №7 «БАМ»												
5	**Здание** (котельная № 7 «БАМ») Локтевский район, г.Горняк, ул. Сигнальная, 34а, общей площадью 124,8 кв.м.	шт	1	1981	4015,4	1488,1	Локтевский район, г.Горняк, ул. Сигнальная, 34а	Фундамент – ленточный бутобетон. Стены-металлопрофильКрыша – металлопрофиль Полы - бетон Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480600 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1087/2)

								кровельного покрытия удовлетворительное . Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.				
	Оборудование:											
	Котел стальной водогрейный КВм-3,15 Гкал/час	шт	1	2017	990,00	990,00		3,15 Гкал/час	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел стальной водогрейный КВм-3,15 Гкал/час	шт	1	2017	990,00	990,00		3,15 Гкал/час	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел стальной водогрейный КВм-3,15 Гкал/час	шт	1	2017	990,00	990,00		3,15 Гкал/час	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел стальной водогрейный КВм-3,15 Гкал/час	шт	1	2017	990,00	990,00		3,15 Гкал/час	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел стальной водогрейный КВм-3,15 Гкал/час	шт	1	2017	990,00	990,00		3,15 Гкал/час	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Топка с шурующей планкой механическая ТШПм-3,15	шт	1	2017	389,00	389,00		ТШПм-3,15	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Топка с шурующей планкой механическая ТШПм-3,15	шт	1	2017	389,00	389,00		ТШПм-3,15	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Топка с шурующей планкой механическая ТШПм-3,15	шт	1	2017	389,00	389,00		ТШПм-3,15	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Топка с шурующей планкой механическая ТШПм-3,15	шт	1	2017	389,00	389,00		ТШПм-3,15	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Топка с шурующей планкой механическая ТШПм-3,15	шт	1	2017	389,00	389,00		ТШПм-3,15	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Грязевик тепловых пунктов Ду350	шт	1	2017	98,00	98,00		Ду 350	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Циклон батарейный ЦБ-49 G=30000 м3/час	шт	1	2017	1395,00	1395,00		G=30000 м3/час	Удовлетворительное	8 лет с учетом ТО и ПР		

	Циклон батарейный ЦБ-49 G=30000 м3/час	шт	1	2017	1395,00	1395,00		G=30000 м3/час	Удовлетворительное	8 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор дутьевой ВЦ 14-46-2 Nдв=7,5 кВт	шт	1	2017	50,00	50,00		Nдв=7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор дутьевой ВЦ 14-46-2 Nдв=7,5 кВт	шт	1	2017	50,00	50,00		Nдв=7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор дутьевой ВЦ 14-46-2 Nдв=7,5 кВт	шт	1	2017	50,00	50,00		Nдв=7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор дутьевой ВЦ 14-46-2 Nдв=7,5 кВт	шт	1	2017	50,00	50,00		Nдв=7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор дутьевой ВЦ 14-46-2 Nдв=7,5 кВт	шт	1	2017	50,00	50,00		Nдв=7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос Дн-11-1000 Nдв=22 кВт	шт	1	2017	135,00	135,00		Nдв=22 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос Дн-11-1000 Nдв=22 кВт	шт	1	2017	135,00	135,00		Nдв=22 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос Дн-11-1000 Nдв=22 кВт	шт	1	2017	135,00	135,00		Nдв=22 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос Дн-11-1000 Nдв=22 кВт	шт	1	2017	135,00	135,00		Nдв=22 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба металлическая: 3 ствола Двн=1020 мм, Н=32 метра	шт	1	2018	3528,00	3528,00		3 ствола Двн=1020 мм, Н=32 метра	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос сетевой IL 100/210-37/2; G=180 м3/час, Н=52 метра, N=37 кВт	шт	1	2017	278,00	278,00		G=180 м3/час, Н=52 метра, N=37 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос сетевой IL 100/210-37/2; G=180 м3/час, Н=52 метра, N=37 кВт	шт	1	2017	278,00	278,00		G=180 м3/час, Н=52 метра, N=37 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Насос сетевой IL 100/210-37/2; G=180 м3/час, H=52 метра, N=37 кВт	шт	1	2017	278,00	278,00		G=180 м3/час, H=52 метра, N=37 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос сетевой IL 100/210-37/2; G=180 м3/час, H=52 метра, N=37 кВт	шт	1	2017	278,00	278,00		G=180 м3/час, H=52 метра, N=37 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Циркуляционный насос IL 100/170-30/2; G=260 м3/час, H=32 метра, N=30 кВт	шт	1	2017	307,00	307,00		G=260 м3/час, H=32 метра, N=30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Циркуляционный насос IL 100/170-30/2; G=260 м3/час, H=32 метра, N=30 кВт	шт	1	2017	307,00	307,00		G=260 м3/час, H=32 метра, N=30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Циркуляционный насос IL 100/170-30/2; G=260 м3/час, H=32 метра, N=30 кВт	шт	1	2017	307,00	307,00		G=260 м3/час, H=32 метра, N=30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос подпиточный Wilo MHI 1603 3; G=14 м3/час, H=28 метров, N=2,2 кВт	шт	1	2017	56,00	56,00		G=14 м3/час, H=28 метров, N=2,2 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос подпиточный Wilo MHI 1603 3; G=14 м3/час, H=28 метров, N=2,2 кВт	шт	1	2017	56,00	56,00		G=14 м3/час, H=28 метров, N=2,2 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос исходной воды Wilo MHI 1603 3; G=14 м3/час, H=28 метров, N=2,2 кВт	шт	1	2017	56,00	56,00		G=14 м3/час, H=28 метров, N=2,2 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос исходной воды Wilo MHI 1603 3; G=14 м3/час, H=28 метров, N=2,2 кВт	шт	1	2017	56,00	56,00		G=14 м3/час, H=28 метров, N=2,2 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Бак запаса воды V=10 м3	шт	1	2017	295,00	295,00		V=10 м3	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Теплообменник пластинчатый отопления Q=4,2 Гкал/час (4,87 МВт)	шт	1	2017	830,00	830,00		Q=4,2 Гкал/час (4,87 МВт)	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		

	Теплообменник пластинчатый отопления Q=4,2 Гкал/час (4,87 МВт)	шт	1	2017	830,00	830,00		Q=4,2 Гкал/час (4,87 МВт)	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Теплообменник пластинчатый отопления Q=4,2 Гкал/час (4,87 МВт)	шт	1	2017	830,00	830,00		Q=4,2 Гкал/час (4,87 МВт)	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Теплообменник пластинчатый отопления Q=4,2 Гкал/час (4,87 МВт)	шт	1	2017	830,00	830,00		Q=4,2 Гкал/час (4,87 МВт)	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Клапан всасывающий Дн11	шт	1	2017	79,00	79,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Клапан всасывающий Дн11	шт	1	2017	79,00	79,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Мембранный расширительный бак V=0,5 м3 N500	шт	1	2017	176,00	176,00		V=0,5 м3 N500	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Мембранный расширительный бак V=0,5 м3 N500	шт	1	2017	176,00	176,00		V=0,5 м3 N500	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Мембранный расширительный бак V=0,5 м3 N500	шт	1	2017	176,00	176,00		V=0,5 м3 N502	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Мембранный расширительный бак V=0,5 м3 N500	шт	1	2017	176,00	176,00		V=0,5 м3 N503	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Мембранный расширительный бак V=0,5 м3 N500	шт	1	2017	176,00	176,00		V=0,5 м3 N504	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Мембранный расширительный бак V=0,5 м3 N500	шт	1	2017	176,00	176,00		V=0,5 м3 N505	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Водоподготовительная установка в сборе G=10 м3/час «Акваметр»	шт	1	2017	963,00	963,00		G=10 м3/час	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Скребковый транспортер углеподачи ТЛУ-5,0 (дробилки) G=5,0	шт	1	2017	1645,00	1645,00		G=5,0 т/час, N=7,5 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	т/час, N=7,5 кВт (25 метров)											
	Скребковый транспортер углеподачи ТСЗУ-5,0 (дробилки) G=5,0 т/час, N=11 кВт (13,5 метров)	шт	1	2017	1645,00	1645,00		G=5,0 т/час, N=11 кВт (13,5 метров)	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Скребковый транспортер шлакозолоудаления ТСЗУ(м)-1,25 G=1,25 т/час, N=7,5 кВт (31 метр)	шт	1	2017	1740,00	1740,00		G=1,25 т/час, N=7,5 кВт (31 метр)	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Дробилка ВДП-15 с приемным бункером угля ВДП-15 G=15 т/час, N=15 кВт	шт	1	2017	398,00	398,00		G=15 т/час, N=15 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Грейферный ковш 2 тонн	шт	1	2017	420,00	420,00		2 тонн	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Расходомер – счетчик электромагнитный Ду200мм ЭРСВ-440Ф ООО «Взлет-Алтай»	шт	1	2017	148,00	148,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Расходомер – счетчик электромагнитный Ду200мм ЭРСВ-440Ф ООО «Взлет-Алтай»	шт	1	2017	28,70	28,70			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Счетчик холодной воды фланцевой Ду50мм ВМХ-50 ООО «АДК»	шт	1	2017	0,30	0,30			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Мойка керамическая «Компакт» 300х300	шт	1	2017	4,2	4,2			Удовлетворительное	25 лет с учетом ТО и ПР		
	Кабинка душевая угловая	шт	1	2017	22,00	22,00			Удовлетворительное	5 лет с учетом ТО и ПР		
	Водонагреватель электрический накопительный «Термекс» V=30 л	шт	1	2017	5,00	5,00		V=30 л	Удовлетворительное	5 лет с учетом ТО и ПР		

	Щит управления котла №1	шт	1	2017	190,00	190,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит управления котла №2	шт	1	2017	190,00	190,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит управления котла №3	шт	1	2017	190,00	190,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит управления котла №4	шт	1	2017	190,00	190,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит управления котла №5	шт	1	2017	190,00	190,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит управления дымососами	шт	1	2017	30,00	30,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит управления насосами циркулярными	шт	1	2017	70,00	70,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит управления насосами продувки и исходной воды	шт	1	2017	28,00	28,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит учета тепла	шт	1	2017	15,00	15,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Щит освещения	шт	1	2017	20,00	20,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Шкаф DAE системы электроснабжения (8 ячеек)	шт	1	2017	200,00	200,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 1906 м., средний диаметр – 0,131 м. г. Горняк по улицам: Некрасова, Миронова.			1966	358,7	161,4	Локтевский район, г.Горняк по улицам Некрасова, Миронова	1906 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной

												регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2268/2)
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 1514 м., средний диаметр – 0,113 (г. Горняк по улицам: Миронова, Сигнальная, Чкалова)			1981	0	0	Локтевский район, г. Горняк по улицам Миронова, Сигнальная, Чкалова	1514 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2271/2)
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 4964 м., средний диаметр – 0,092 м. (. Горняк по улицам Абашкина, Бурова, Довголя, Гайдара, Зеленая, Золотушинская, Кирова, Коммунистическая, Кооперативная, Миронова, Некрасова, Сигнальная, Социалистическая, Усадебная, Чапаева			1967	1149,5	833,4	Локтевский район, г. Горняк по улицам Абашкина, Бурова, Довголя, Гайдара, Зеленая, Золотушинская, Кирова, Коммунистическая, Кооперативная, Миронова, Некрасова, Сигнальная, Социалистическая, Усадебная, Чапаева	4964 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2286/2)
Котельная №8 «НДСФ»												

6	**Здание** (Котельная № 8 «НДСФ»), Локтевский район, г.Горняк, ул. Фабричная, 27а, общей площадью 139,4 кв.м.	шт	1	1971	6786,3	6113,4	Локтевский район, г. Горняк, ул. Фабричная, 27а	Фундамент –бутобетон; стены и перегородки – кирпич; перекрытия – ж/б плиты; крыша – шифер; полы- бетон; внутренняя отделка – штукатурка (известковое и масляное окрашивание). Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480588 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1080/2)
	Оборудование:											
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2017	412,00	412,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2016	412,00	412,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2017	412,00	412,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		8,30	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		8,30	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем (7,5кВт)	шт	1		1,60	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		

	Дымовая труба Дн=1020 мм, Н=20 метров.	шт	1	2013	0,00	0,00			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 2788,0 м., средний диаметр – 0,073 м. (г. Горняк по улицам: Вокзальной, Дальняя, Титова, Фабричная, по переулку Стационный			1971	5,50	0,00	Локтевский район, г. Горняк по улицам: Вокзальная, Дальняя, Титова, Фабричная, по переулку Стационный	2788,0 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	73	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2273/2)
	Насос Wilo BL 100/160-22/2 с двигателем 22 кВт	шт	1		137,40	137,40			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-290-18	шт	1		5,10	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 30 квт	шт	1		3,10	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымосос ДН-9/1500 с электродвигателем 15 кВт, правое вращение	шт	1	2014	99,50	78,50			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СТВ, DN65	шт	1	1988	1,40	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СВКМ,	шт	1	2017	0,30	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		

	Ду15мм, №0346798 Н17 (на канализацию)											
	Сварочный аппарат	шт	1		1,80	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная №9 «Новая баня»												
7	**Здание** (котельная № 9 «Новая баня»), Локтевский район, г.Горняк, ул. Ленина, 21а, общей площадью 133,3	шт	1	1986	2163,00	0,00	Локтевский район, г. Горняк, ул. Ленина, 21а	Фундамент –ленточный бутобетон; стены и перегородки – кирпич; перекрытия – ж/б плиты; крыша – мягкая кровля по перекрытию; полы- бетон; внутрення отделка – штукатурка (известковое и масляное окрашивание). Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480598 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1091/2)
	Оборудование:											
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2016	107,70	107,70			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2016	107,70	107,70			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2016	57,50	57,50			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Бункер	шт	1		14,6	0			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		14,6	0			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба	шт	1		18,4	0			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 2996 м., средний диаметр – 0,111 м. (г. Горняк по улицам Белинского, Ленина, Маяковского, Первомайская, Победы, Суворова)			1986	35,50	0,00	Локтевский район, г. Горняк по улицам Белинского, Ленина, Маяковского, Первомайская, Победы, Суворова	2996 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	111	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2274/2)
	Двигатель, 55 квт	шт	1		19,80	0,00		55 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель, 22 кВт	шт	1		2,70	0,00		22 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Насос К-288-17,5	шт	1		1,10	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-290-18	шт	1		5,10	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем (7,5 кВт)	шт	1		1,50	0,00		7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СТВ, DN80	шт	1	1986	4,20	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения ОХТА Ду15 (на канализацию)	шт	1	2012	0,30	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная № 10 «ЦРБ»												
8	**Здание** (котельная № 10 «ЦРБ»), Локтевский район, г.Горняк, ул. Абашкина, 13, общей площадью 383,6 кв.м.	**шт**	**1**	1964	2701,8	1526,5	Локтевский район, г. Горняк, ул. Абашкина, 13	Фундамент ленточный бутобетонный, стены кирпичные. Наружная отделка – расшивка швов, внутренняя – известковая окраска. Перегородки кирпичные. Чердачное перекрытие – железобетонные плиты, крыша – мягкая кровля по перекрытию. Полы бетонные по щебеночному основанию. Оконные проемы двойные глухие, двери простые. Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480584 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1106/2)

								удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.				
	Оборудование:											
	Котел водогрейный КВр-1,25 с вентилятором ВЦ14-46(М) №2,5 с двигателем 3 кВт	шт	1	2017	749,3	724,3			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-1,25 с вентилятором ВЦ14-46(М) №2,5 с двигателем 3 кВт	шт	1	2017	749,3	724,3			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-1,74	шт	1	2011	72,50	72,50			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-1,74	шт	1	2011	129,70	129,70			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел НР 18(6-ти секционный)	шт	1	2014	72,50	72,50			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел НР 18 (6-ти секционный)	шт	1	2013	129,70	129,70			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос Wilo BL100/160-30/2 с двигателем 30 кВт	шт	1	2013	137,40	137,40		30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос Wilo BL100/170-37/2 с двигателем 37 кВт	шт	1	2013	137,40	137,40		37 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К 45-30 (внутренний контур)	шт	1		1,30	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-65-50-160 (внутренний контур)	шт	1		0,70	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 4 кВт	шт	1		0,70	0,00		4 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Двигатель 4 кВт	шт	1		0,70	0,00		4 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К50-32-125 (внешний контур)	шт	1		0,60	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К8-18 (внешний контур)	шт	1		0,60	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 2,2 кВт	шт	1		1,00	0,00		2,2 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель 2,2 кВт	шт	1		1,00	0,00		2,2 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Водонагреватель (бойлер)	шт	1		21,90	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба Дн=1020 мм, Н=28 метров (для отопления)	шт	1		46,30	46,30		Дн=1020 мм, Н=28 метров	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Сварочный аппарат	шт	1		0,60	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем (0,9квт) (на горячее водоснабжение)	шт	1		2,60	0,00		0,9 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем (0,9квт) (на горячее водоснабжение)	шт	1		2,60	0,00		0,9 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем 7,5 кВт. (основной)	шт	1		8,20	0,00		7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		23,00	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Шлакозолоудаление 17150 мм (в котельной)	шт	1	2013	3,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Редуктор 1 Ц2У-250-31,5-12 с двигателем 7,5 кВт	шт	1	2013	2,50	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Шлакозолоудаление 11000 мм (в коридоре)	шт	1	2013	3,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Редуктор Ц2-300-16-12 с двигателем 5,5 кВт	шт	1	2013	2,50	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Электрическая таль с тележкой МЕН 500/1000 кг	шт	1	2013	1,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Компрессор поршневой с двигателем 2,2 кВт	шт	1		7,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Комплексон 6 "Дикма"Q=1,5(20)	шт	1		110,90	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловычеслитель "Взлет ТСРВ", ТСРВ-024М	шт	1	2013	10,00	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 2731 м., средний диаметр – 0,131 м. (г. Горняк по улицам Абашкина, Ленина, Ленинградская, Маяковского, Павлова, Семашко)			1964	80,7	58,5	Локтевский район, г. Горняк по улицам Абашкина, Ленина, Ленинградская, Маяковского, Павлова, Семашко	2731 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	131	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2277/2)
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СВК15-3-2 (на канализацию)	шт	1	2010	2,10	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		

	Прибор учета холодного водоснабжения (расходомер электромагнитный ЭРСВ-420Л, Ду=50 мм)	шт	1	2013	0,30	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная № 13 «Родина»												
9	Здание (котельная № 13 «Родина»), Локтевский район, г.Горняк, ул. Островского, 35 а, общей площадью 80,8 кв.м.	шт	1	1980	1300,2	655,3	Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 35а	Фундамент ленточный бутобетонный, стены кирпичные. Чердачное перекрытие – железобетонные плиты, крыша –рулонная кровля. Полы бетонные. Дверные проемы простые. Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480586 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1084/2)
	Котел НР-18 (9-ти секционный)	шт	1	2015	119,30	119,30			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)	шт	1	2015	119,30	119,30			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер				15,60	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-160-30				2,70	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Двигатель, 30 квт.				1,80	0,00		30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Комплексон - 6-40 м3/ч	шт	1	2012	7,00	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Труба дымогарная				25,50	0,00			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)				2,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)				2,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 1255 м., средний диаметр – 0,081 м. (г. Горняк по улицам Кирова, Островского, по переулку Короткий)			1980	15,3	0	Локтевский район, г. Горняк по улицам Кирова, Островского, по переулку Короткий	1255 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	81	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2282/2)
	Насос К-150-15				3,8	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель, 11 квт.				1,3	0		11 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Вентилятор с двигателем 4 кВт				0,7	0		4 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СКБ-40			2010	2,1	0			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СВК 15-3-2 (на канализацию)			2011	0,3	0			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная №14 «Стройгаз новый»												
10	**Здание** (Котельная № 14 «Стройгаз новый»), Локтевский район, г. Горняк, ул. Калинина, 31а, общей площадью 122,0 кв.м.	шт	1	1989	3643,9	907,3	Локтевский район, г. Горняк, ул. Калинина, 31а	Фундамент ленточный бутобетонный, стены кирпичные. Внутренняя отделка – известковая окраска. Чердачное перекрытие – железобетонные плиты, крыша – шифер. Полы дощатые и бетонные. Оконные проемы одинарные, дверные проемы - ворота. Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480582 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1104/2)
	Оборудование:								Удовлетворительное			

	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2017	355,6	349,7			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2017	355,6	349,7			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2015	100,00	100,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел водогрейный КВр-0,8	шт	1	2015	100,00	100,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		7,2	0			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		7,2	0			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К200-150-315	шт	1	2002	5,3	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель, 55 кВт.	шт	1		5,4	0		55 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К200-150-315	шт	1	2010	5,3	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель, 40 кВт.	шт	1		8,8	0		40 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	АСДР "Комплексон-6 "Дикма" до 5м3/ч	шт	1	2010	7,00	0,00			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Труба дымовая	шт	1		18,4	0			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 4834 м., средний диаметр – 0,093 м. (г. Горняк по улицам Алтайская, Калинина, Комсомольская, Ленинградская, Ломоносова, Мамонтова, Октябрьская, Пионерская, Первомайская)			1989	19,3	0	Локтевский район, г. Горняк по улицам Алтайская, Калинина, Комсомольская, Ленинградская, Ломоносова, Мамонтова, Октябрьская, Пионерская, Первомайская	4834,0 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2283/2)
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 671,0 м., средний диаметр – 0,068 м. (г. Горняк по улицам: Шахтерская, Молодежная, Восточная, Первомайская)			1987	19,9	0	Локтевский район, г. Горняк по улицам Шахтерская, Молодежная, Восточная, Первомайская	671,0 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2289/2)
	Вентилятор с двигателем (7,5 кВт)				1,5	0		7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СТВ, DN65			1988	4,2	0			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СВК15-3-2 на канализацию			2011	4,2	0			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Сварочный аппарат				4,1	0			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		

Котельная № 15 «Сельхозэнерго»												
	Помещение в здании энергоцеха (Котельная № 15 «Сельхозэнерго»), Локтевский район, г.Горняк, ул. Пушкина, 44 , общей площадью 80,6 кв.м.	шт	1		1981	0	0	Фундамент ленточный бутобетонный, стены кирпичные. Чердачное перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная кровля. Полы бетонные. Дверные проемы простые. Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 26.06.2015 № 22АД 472166 (дата и номер государственной регистрации права – 26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2372/2)
	Оборудование:											
	Котел НР-18 (6-ти секционный)	шт	1	1995	57,5	57,5			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)	шт	1	2004	21	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		8,30	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель,5,5 квт.	шт	1		1,20	0,00		5,5 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель,7,5 квт.	шт	1		1,60	0,00		7,5 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Насос К-45	шт	1		0,70	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-90	шт	1		0,80	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем, 1,1 квт.	шт	1		0,80	0,00		1,1 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем, 1,1 квт.	шт	1		0,80	0,00		1,1 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения Minomness M1	шт	1	2010	0,10	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения ARZAMAS15-3-2 (на канализование)	шт	1	2015	0,30	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба	шт	1		18,40	0,00			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2,00	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 329,0 м., средний диаметр – 0,071 м. (ул. Пушкина 44-38)			1984	0,00	0,00	Локтевский район, г. Горняк по улице Пушкина, 44-38	329,0 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	71	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права –

												15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2284/2)
Котельная № 17 «База»												
12	**Здание** (Котельная № 17 «База»), Локтевский район, г.Горняк, ул. Довгаля, 17б, общей площадью 65,9 кв.м.	**шт**	**1**	1961	566,6	0	Локтевский район, г. Горняк, ул. Довгаля, 17б	Фундамент ленточный бутобетонный, стены шлакоблочные оштукатуренные. Чердачное перекрытие – деревянное не утепленное, крыша – шифер. Полы бетонные. Оконные проемы простые, ворота металлические. Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Вну тренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетво рительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480592 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1072/2)
	Оборудование:											
	Котел НР-18 (9-ти секционный)	шт	1	2014	58,5	58,5			Удовлетво рительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)	шт	1	2015	58,5	58,5			Удовлетво рительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Бункер	шт	1		9,7	0			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель, 30 квт.	шт	1		2,2	0		30 кВт.	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-160-30	шт	1		2,7	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба	шт	1		92,6	92,6			Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении –1490 м., средний диаметр – 0,079 м. (г. Горняк по улицам Довгаля, Геологическая, Рудничная, Советская, Чапаева)			1961	137,1	99,4	Локтевский район, г.Горняк по улицам Довгаля, Геологической, Рудничная, Советская, Чапаева	1490 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	79	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2287/2)
	Двигатель, 11 квт.	шт	1		1,3	0		11 кВт.	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		

	Насос К-150-15	шт	1		3,8	0			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем (2,2 квт)	шт	1		1,1	0		2,2 кВт.	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СТВ, DN65	шт	1	1990	2,1	0			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения ARZAMAS15-3-2 (на канализование)	шт	1	2015	3,00	0,00			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
Котельная № 22 «Известковый»												
13	**Здание** (Котельная №22 «Известковый»), Локтевский район, г.Горняк, ул.Строительная, 1б, общей площадью 104,6 кв.м.	шт	1	1969	32,9	0	Локтевский район, г. Горняк, ул. Строительная, 16	Фундамент ленточный бутобетонный, стены кирпичные. Чердачное перекрытие – железобетонные плиты, крыша – мягкая кровля. Полы бетонные по щебеночному основанию. Дверные проемы – ворота металлические. Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Технического состояния отделочных покрытий соответствует нормам. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480612 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1099/2)
	Оборудование:											

	Котел НР-18 (9-ти секционный)	шт	1	2001	51,10	51,10			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)	шт	1	2006	83,00	83,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)	шт	1	2015	83,00	83,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		14,6	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Бункер	шт	1		14,6	0,00			Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР		
	Двигатель,37 квт.	шт	1		2	0,00		37 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-160-30	шт	1		2,7	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Вентилятор с двигателем (7,5квт)	шт	1		3,2	0,00		7,5 кВт	Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Сварочный аппарат	шт	1		55,8	55,80			Удовлетворительное	6 лет с учетом ТО и ПР		
	Дымовая труба Дн=720 мм, Н=20 метров	шт	1	2017	18,4	0,00		Дн=720 мм, Н=20 метров	Удовлетворительное	20 лет с учетом ТО и ПР		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	шт	1		2	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении –1821 м., средний диаметр – 0,068 м. (г. Горняк по улицам Заводская,			1969	885,2	641,70	Локтевский район, г. Горняк по улицам Заводская, Заречная,	1821 м.	Удовлетворительное	15 лет с учетом ТО и ПР	68	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную

	Заречная, Полевая, Строительной)						Полева, Строительной					государственную регистрацию прав от 15.12.2016 (дата и номер государственной регистрации права – 15.12.2016, № 22-22/014-22/014/022/2016-2290/2)
	Двигатель, 30 квт	шт	1		3,1	0,00		30 кВт	Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Насос К-290-18	шт	1		5,1	0,00			Удовлетворительное	10 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СТВ, DN80	шт	1	1986	1,9	0			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
	Прибор учета холодного водоснабжения СВУ-15 (на канализование)	шт	1	2014	0,3	0			Удовлетворительное	12 лет с учетом ТО и ПР		
Энергоцех												
13	**Здание** Энергоцеха, Локтевский район, г.Горняк, ул.Пушкина, д 44б, общей площадью 786,8 кв.м.	шт	1	1983	3051,8	1435	Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, 44б	Фундамент ленточный бутобетонный, стены кирпичные. Чердачное перекрытие – железобетонные плиты, крыша –рулонная кровля. Полы бетонные. Дверные металлические ворота. Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Тех ническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 26.06.2015 г. 22АД 472166 (дата и номер государственной регистрации права – 26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2372/2)
	Помещение № 2								Удовлетворительное			

	Сварочный выпрямитель (ВД 301УЗ)	шт	1		1,70	0,00			Удовлетворительное	5		
	Помещение № 3								Удовлетворительное			
	Станок сверлильный модель 2СС1, зав. № 8158	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное			
	Станок намоточный, модель СРН-0,5	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Тисы	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Пресс гидравлический (16ПМ, зав. №39786)	шт	1		3,40	0,00			Удовлетворительное	5		
	Верстак, оборудованный станком для извлечения обмотки (самодельный)	шт	1		2,30	0,00			Удовлетворительное	5		
	Сушильная печь	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Кран-балка (грузоподъемность 0,5 т., №092)	шт	1		21,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Компрессор стационарный	шт	1		4,20	0,00			Удовлетворительное	15		
	Наковальня	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	3		
	Станок заточный (наждак) двухсторонний	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	30		
	Наждак	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Электроплита «Лысьва»	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Таль электрическая	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	10		
	Мехцех, Помещение1								Удовлетворительное	7		
	Кран-балка (грузоподъемность 3,0 т.)	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное			

	Кузнечный молот, модель МВ 4127, зав. № 2707 (станок кузнечный)	шт	1		9,20	0,00			Удовлетворительное	15		
	Электрощит (380 в) РН-1	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Электрощит	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	20		
	Таль электрическая грузоподъемность 1т.	шт	1		3,00	0,00			Удовлетворительное	20		
	Сварочный трансформатор ТДМ-503 (380 В)	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	7		
	Сварочный выпрямитель ВД-306 Б (380 В)	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Сварочный трансформатор СТЭ-34 (380 В)	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Таль электрическая	шт	1		12,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Вентилятор вытяжной	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	7		
	Электрощит управления	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	3		
	Электрощит	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	20		
	Помещение № 2								Удовлетворительное	20		
	Станок труборезный (Зав. №1365)	шт	1		8,60	0,00			Удовлетворительное			
	Станок токарно-винтовой Дип-300	шт	1		0,30	0,00			Удовлетворительное	5		
	Станок винт.токарный (1К62А, зав. № 14587	шт	1	1971	9,90	0,00			Удовлетворительное	5		
	Станок строгальный зав. № 145	шт	1	1953	0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Станок фрезерный горизонтальный, ВН	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Станок фрезерный вертикальный, модель 679 зав. № 5312	шт	1	1959	0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Станок заточный	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		

	Бетоносмеситель (0,5 куб.м.)	шт	1		16,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Компрессор (стационарный)	шт	1		25,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Помещение № 3								Удовлетворительное	10		
	Трубогибный станок	шт	1		15,00	0,00			Удовлетворительное			
	Станок сверлильный (Зав. №7562)	шт	1		3,30	0,00			Удовлетворительное	5		
	Станок сверлильный мод 2-125 зав № 6572	шт	1		0,30	0,00			Удовлетворительное	5		
	Станок сверлильный	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Щит силовой РП	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	5		
	Тисы	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	25		
	Наковальня	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	20		
	Электрическая таль	шт	1		1,70	0,00			Удовлетворительное	20		
	Холодильник «Бирюса»	шт	1		0,70	0,00			Удовлетворительное	7		
	Ножницы по металлу Тип НРЭН-520-2,2, № 041271	шт	1		0,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Сварочный выпрямитель	шт	1		3,80	0,00			Удовлетворительное	10		
	Автогараж	шт							Удовлетворительное	7		
	Сварочный агрегат (САГ) СНП-50/80, передвижной	шт	1		37,90	0,00			Удовлетворительное			
	Сварочный агрегат (САГ) СНП-50/80, передвижной	шт	1		21,60	0,00			Удовлетворительное	5		
	Дизельный генератор	шт	1		60,00	60,00			Удовлетворительное	5		
	Роспуск	шт	1		1,60	0,00			Удовлетворительное	5		
	Двигатель К-700 (ЯМЗ 238 НД)	шт	1		8,30	0,00			Удовлетворительное	20		

	Транспорт								Удовлетворительное	15		
	Трактор К-701 (колесный), серия АМ № 9581	шт	1	1988	440,00	0,00			Удовлетворительное			
	Трактор МТЗ-50 (колесный), серия АМ № 9585	шт	1	1976	16,50	0,00			Удовлетворительное	15		
	Трактор ЮМЗ-6АЛ (колесный) (ЭО) Серия АО № 7544	шт	1	1988	60,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Автобус ОТ 5М ДО 8М КВЗ 3270 С513РС22	шт	1	1990	13,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Легковой А/М УАЗ-315192-10 С512РС22	шт	1	2001	50,00	0,00			Удовлетворительное	10		
	Фургон ГАЗ 5228 ГЗСА891 Т632РВ22	шт	1	1985	10,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Фургон УАЗ 330301 ТС17144 Т637РВ22	шт	1	1993	13,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Самосвал ЗИЛ ММЗ.4502 Т627РВ22	шт	1	1988	12,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Грузопассажирский А/М УАЗ- 3909 Т624РВ22	шт	1	2001	15,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Самосвал ЗИЛ ММЗ.4502 А285ОА22	шт	1	1985	24,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Самосвал ЗИЛ ММЗ.4502 Т626РВ22	шт	1	1988	12,00	0,00			Удовлетворительное	15		
	Одноэтажное здание (контора), Локтевский район, г.Горняк, ул.Островского, 17а, строение №3, общей площадью 250,9 кв.м.	шт	1	1983	1062,20	368,00	Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 17а	Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное. Внутренние системы инженерного оборудования функционируют в штатном режиме.	Удовлетворительное	15		Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480624 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1081/2)
	Одноэтажное здание (гараж) Локтевский район, г. Горняк, ул. Некрасова, 27а,	шт	1	2002	43,10	27,00	Локтевский район, г. Горняк,	Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Техническое состояние	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности

	общей площадью 36,8 кв.м.						ул. Некрасова, 27а	несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное				от 16.03.2015 № 22АД 480604 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1111/2)
	Одноэтажное здание (гараж), Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского,12, общей площадью 192,5 кв.м.	шт	1	1965	562,00	249,20	Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 12	Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480602 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1086/2)
	Здание гаража на 4 автомобиля Локтевский район, г.Горняк, ул. Островского, 15д, общей площадью 213,0 кв.м.	шт	1	1991	45,20	0,00	Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 15д	Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480616 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1077/2)
	Одноэтажное кирпичное здание, Локтевский район, г.Горняк, ул.Пушкина, 44 (здание гаража), общей площадью 395,7 кв.м.	шт	1	1981	1627,70	308,10	Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, 44	Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480620 (дата и номер государственной регистрации права – 16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1093/2)
	Одноэтажное кирпичное здание (здание склада) Локтевский район, г.Горняк, ул. Пушкина, 44, общей площадью 329,2 кв.м.	шт	1	1983	2176,70	412,10	Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, 44	Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 № 22АД 480621 (дата и номер государственной регистрации права –

												16.03.2015, № 22-22/003-22/019/001/2015-1090/2)
	Здание (помещение 2) Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 15А пом.2, общей площадью 172,4 кв.м.	шт	1	1987	72,90	0,00	Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 15а	Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 26.06.2015 № 22АД 472170 (дата и номер государственной регистрации права – 26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2378/2)
	Здание гаража Локтевский район, г.Горняк, ул. Островского, 17В, общей площадью 387,1 кв.м.	шт	1	2012	879,10	528,80	Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 15д	Техническое состояние стен и перегородок удовлетворительное. Техническое состояние несущих конструкций и кровельного покрытия удовлетворительное	Удовлетворительное			Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 26.06.2015 № 22АД 472168 (дата и номер государственной регистрации права – 26.06.2015, № 22-22/019-22/019/001/2015-2376/2)
	Трансформаторная подстанция г. Горняк, ул. Пушкина 44	шт	1	1991	6,20	0,00	г. Горняк, ул. Пушкина, 44		Удовлетворительное			

Перечень объектов, входящих в состав Объекта Соглашения, на которых Концессионер обязан произвести реконструкцию (модернизацию)

Наименование	Ед. изм.	Сумма, с НДС
2019 год		
Замена сетевого насоса на Wilo IL 250/380-75/4 в котельной № 1 «Поселковая»	тыс. руб.	1 100,0
2020 год		
Замена участка тепловой сети на трубопроводы с ППУ-изоляцией Дн=219 мм, протяженностью 280 м в однотрубном исчислении от ж/д № 10 до ж/д № 16 по ул. Островского котельной № 3 «Старая баня»	тыс. руб.	1 219,5
2021 год		
Замена участка тепловой сети на трубопроводы с ППУ-изоляцией Дн=219 мм, протяженностью 300 м в однотрубном исчислении от ж/д № 3 до ж/д № 10 по ул. Островского котельной № 3 «Старая баня»	тыс. руб.	1 307,0
2022 год		
Замена участка тепловой сети на трубопроводы с ППУ-изоляцией Дн=219 мм, протяженностью 305 м в однотрубном исчислении от ж/д № 60 до ж/д № 72 по ул. Кирова котельной № 7 «БАМ»	тыс. руб.	1 328,8
Всего	тыс. руб.	4955,3

Раздел 2. Копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) право собственности Концедента на Объект Соглашения

Котельная № 1 «Поселковая»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:2127

Объект права:
Поселковая котельная, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 329.4 кв.м. Этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Абашкина, д.14

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации №22-22/003-22/019/001/2015-1067/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1067/2

22АД 480580

Котельная № 3 «Старая баня»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2016

Объект права:
Здание, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 63.4 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 6а (котельная № 3 старая баня)

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1069/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1069/2

22АД 480610

Котельная № 5 «Элеватор»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030301:1923

Объект права:
Котельная № 5 "Элеватор", назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 98.7 кв.м.
Этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, район Локтевский, г. Горняк, ул. Элеваторная, д. 1н

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1070/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1070/2

22АД 480614

Котельная № 6 «Роддом»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030202:2377

Объект права:
Котельная №6, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 189.7 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, Пушкина улица, д. 20а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1073/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1073/2

22АД 480618

Котельная № 7 «БАМ»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:2290

Объект права:
Котельная №7 (БАМ), назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 124,8 кв.м. Этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Сигнальная, д. 34а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1087/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1087/2

22АД 480600

Котельная № 8 «НДСФ»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО ИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030301:1974

Объект права:
Здание котельной №8 "НДСФ", назначение: нежилое здание. Площадь: общая 139.4 кв.м. Этажность: 1. Подземная этажность: 0.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Фабричная, д. 27а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1080/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1080/2

22АД 480588

Котельная № 9 «Новая баня»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:2447

Объект права:
Котельная, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 133.3 кв.м. Этажность: 1. Подземная этажность: 0.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Ленина, д. 21а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1091/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1091/2

22АД 480598

Котельная № 10 «ЦРБ»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:4614

Объект права:
Здание котельная №10 "ЦРБ", назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 383.6 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, Абашкина улица, д. 13

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1106/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1106/2

22АД 480584

Котельная № 13 «Родина»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2019

Объект права:
Котельная № 13, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 80,8 кв.м. Этажность: 1.
Подземная этажность: -.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 35А

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1084/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1084/2

22АД 480586

Котельная № 14 «Новый стройгаз»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:2426

Объект права:
Котельная №14. назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 122 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, Калинина улица, д. 31а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1104/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1104/2

22АД 480582

Котельная № 15 «Сельхозэнерго»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 26.06.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
АКТ приёма-передачи муниципального имущества передаваемого из муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского краяв собственность муниципального образования Локтевский район Алтайского края от 10.06.2015 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030301:2019

Объект права:
Здание энергоцеха, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 786.8 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):
Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, ул Пушкина, д 44б

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.06.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/019-22/019/001/2015-2372/2

Государственный регистратор: / Каныгина Н. С. /

22-22/019-22/019/001/2015-2372/2

22АД 472166

Котельная № 17 «ГРП»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:1600

Объект права:
Котельная № 17 "База", назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 65.9 кв.м. Этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Довгаля, д. 17б (Котельная №17 "База")

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1072/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1072/2

22АД 480592

Котельная № 22 «Известковый»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030302:493

Объект права:
Котельная №22, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 104.6 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Строительная, д. 1б

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1099/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1099/2

22АД 480612

Тепловые сети от котельной № 1 «Поселковая»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		22:26:000000:186
	Объект недвижимости:		Тепловая сеть (от котельной № 1), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 6937.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, по ул. Абашкина, Бурова, Горняцкая, Довгаля, Кирова, Ленина, Маяковского, Миронова, Первомайская, Пионерская, Островского, Чапаева
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2265/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает справедливость государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.
(фамилия, инициалы)

Тепловые сети от котельной № 1 «Поселковая»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:000000:184
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 11), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 672.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, по улицам Миронова, Некрасова
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2278/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1. Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.

Тепловые сети от котельной № 3 «Старая баня»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:000000:185	
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 3), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 4544.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, по ул.Горняцкая, Кирова, Миронова, Маяковского, Островского, Парковая, Пушкина, Садовая, Советская, Стадионная	
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2267/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	

Настоящая выписка подтверждает отсутствие государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.

Тепловые сети от котельной № 5 «Элеватор»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		22:26:030301:2042
	Объект недвижимости:		Тепловая сеть (от котельной № 5), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 3123.0000 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, по улицам: Автомобилистов, Комсомольская, Солнечная, Элеваторная, Юбилейная
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2269/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор: Лукина О. В.

Тепловые сети от котельной № 6 «Роддом»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		22:26:030202:3033
	Объект недвижимости:		Тепловая сеть (от котельной № 6), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 4049.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, Локтевский район, по улицам: Белинского, Больничная, Горняцкая, Калинина, Ленинградская, Маяковского, Победы, Пушкина, Суворова
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2270/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор _____ Лукина О. В.
(фамилия, инициалы)

Тепловые сети от котельной № 6 «Роддом»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

к.№6

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:030202:3032	
Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 12), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 1629.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, р-н Локтевский, г Горняк, по улицам Алтайская, Больничная, Калинина, Ленинградская, Садовая, по переулку Орловский	
Состав объекта недвижимости:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2281/2, 15.12.2016 г.
4. Документы-основания:	4.1.	Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор _____ Лукина О. В.
(подпись) (инициалы, фамилия)

Тепловые сети от котельной № 7 «БАМ»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:000000:181
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 7), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 1514.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк по улицам: Миронова, Сигнальная, Чкалова
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2271/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1. Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор _____ Лукина О. В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		22:26:030101:4097
	Объект недвижимости:		Тепловая сеть (от котельной № 16), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 4964.0000 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, Локтевский район, г Горняк, по улицам Абашкина, Бурова, Довгаля, Гайдара, Зеленая, Золотушинская, Кирова, Коммунистическая, Кооперативная, Миронова, Некрасова, Сигнальная, Социалистическая, Усадебная, Чапаева
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2286/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края,
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:000000:187	
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 4), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 1906.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, по улицам Некрасова, Миронова	
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2268/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.

Тепловые сети от котельной № 8 «НДСФ»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:000000:183
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 8), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 2788.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, р-н Локтевский, г Горняк, по улицам: Вокзальная, Дальняя, Титова, Фабричная, по переулку Станционный
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2273/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1. Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.

Тепловые сети от котельной № 9 «Новая баня»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:030201:5107
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 9), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 2996.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, р-н Локтевский, г Горняк, по улицам Белинского, Ленина, Маяковского, Первомайская, Победы, Суворова
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2274/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1. Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор _____ Лукина О. В.
(фамилия, инициалы)

Тепловые сети от котельной № 10 «ЦРБ»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		22:26:030201:5108
	Объект недвижимости:		Тепловая сеть (от котельной № 10), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 2731.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, р-н Локтевский, г Горняк, по улицам Абашкина, Ленина, Ленинградская, Маяковского, Павлова, Семашко
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2277/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор М.П. Лукина О. В.
(фамилия, инициалы)

Тепловые сети от котельной № 13 «Родина»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:030102:2107
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 13), назначение: коммунально-бытовое. Протяженность: 1255.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, по улицам Кирова, Островского, по переулку Короткий
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2282/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1. Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор: Лукина О. В.

(фамилия, инициалы)

Тепловые сети от котельной № 14 «Новый стройгаз»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:000000:188
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 14), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 4834.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, по улицам Алтайская, Калинина, Комсомольская, Ленинградская, Ломоносова, Мамонтова, Октябрьская, Пионерская, Первомайская
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2283/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1. Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		22:26:030201:5106
	Объект недвижимости:		Тепловая сеть (от котельной № 18), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 671.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк по улицам: Шахтерская, Молодежная, Восточная, Первомайская
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2289/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор _____ Лукина О. В.

(подпись) (Ф.И.О.)

28

Тепловые сети от котельной № 15 «Сельхозэнерго»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		22:26:030301:2041
	Объект недвижимости:		Тепловая сеть (от котельной № 15), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 329.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, р-н Локтевский, г Горняк, по улице Пушкина
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2284/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.
(фамилия, инициалы)

Тепловые сети от котельной № 17 «ГРП»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	22:26:000000:182
	Объект недвижимости:	Тепловая сеть (от котельной № 17), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 1490.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, по улицам Довгаля, Геологической, Рудничная, Советская, Чапаева
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2287/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1. Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.; Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор Лукина О. В.

Тепловые сети от котельной № 22 «Известковый»

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 15.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		22:26:030302:907
	Объект недвижимости:		Тепловая сеть (от котельной № 22), назначение: сооружения коммунального хозяйства. Протяженность: 1821.0000 м. Адрес (местоположение): Алтайский край, район Локтевский, г Горняк, по улицам Заводская, Заречная, Полевая, Строительной
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края,
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 22-22/014-22/014/022/2016-2290/2, 15.12.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.; Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края

Государственный регистратор _____ Лукина О. В.
(фамилия, инициалы)

Здание по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 17а, стр.3

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО ИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2018

Объект права:
Здание, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 250.9 кв.м. Этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 17а, стр. 3

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1081/2

Государственный регистратор: /Подаков М. А./

22-22/003-22/019/001/2015-1081/2

22АД 480624

Гараж по адресу г. Горняк, ул. Некрасова, д. 27а

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:4415

Объект права:
Гараж, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 36.8 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Некрасова, д. 27а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1111/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1111/2

22АД 480604

Гараж по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 12

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:1494

Объект права:
Гараж, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 192.5 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 12

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1086/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1086/2

22АД 480602

Нежилое строение по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 15д

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2017

Объект права:
Нежилое строение, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 213 кв.м. Подземная этажность: 0.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 15д.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1077/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1077/2

22АД 480616

Здание гаража по адресу г. Горняк, ул. Пушкина, д. 44

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030301:1941

Объект права:
Здание гаража, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 395.7 кв.м. Этажность: 1. Подземная этажность: 0.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, д. 44

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1093/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1093/2

22АД 480620

Здание склад по адресу г. Горняк, ул. Пушкина, д. 44

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030301:1947

Объект права:
Здание склада, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 329,2 кв.м. Этажность: 1. Подземная этажность: 0.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, д. 44 (здание склада)

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1090/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1090/2

22АД 480621

Гаражный бокс по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 15а, бокс 2

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 26.06.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
АКТ приёма-передачи муниципального имущества передаваемого из муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского краяв собственность муниципального образования Локтевский район Алтайского края от 10.06.2015 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2035

Объект права:
Гаражный бокс, назначение: нежилое помещение. Площадь: общая 172.4 кв.м. Этаж: 1.

Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 15а, бокс 2.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.06.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/019-22/019/001/2015-2378/2

Государственный регистратор: / Каныгина Н. С. /

22-22/019-22/019/001/2015-2378/2

22АД 472170

Гараж по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 17в

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 26.06.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
АКТ приёма-передачи муниципального имущества передаваемого из муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского краяв собственность муниципального образования Локтевский район Алтайского края от 10.06.2015 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:1971

Объект права:
Гараж, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 387.1 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 17в

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.06.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/019-22/019/001/2015-2376/2

Государственный регистратор: / Канытина Н. С. /

22-22/019-22/019/001/2015-2376/2

22АД 472168

Раздел 3. Состав и описание земельных участков, предоставляемых Концессионеру по договорам аренды

1. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Абашкина, д. 14, кадастровый номер 22:26:030201:4970, площадь 2307 кв.м.

2. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 6а, кадастровый номер 22:26:030102:2075, площадь 1215 кв.м.

3. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Элеваторная, д. 1н, кадастровый номер 22:26:030301:2010, площадь 1364 кв.м.

4. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, д. 20а, кадастровый номер 22:26:030202:663, площадь 1277 кв.м.

5. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Сигнальная, д. 34а, кадастровый номер 22:26:030201:4977, площадь 1411 кв.м.

6. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Фабричная, д. 27а, кадастровый номер 22:26:030301:2011, площадь 955 кв.м.

7. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Ленина, д. 21а, кадастровый номер 22:26:030201:4975, площадь 830 кв.м.

8. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Абашкина, д. 13, кадастровый номер 22:26:030201:4984, площадь 2395 кв.м.

9. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 35а, кадастровый номер 22:26:030102:2073, площадь 842 кв.м.

10. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Калинина, д. 31а, кадастровый номер 22:26:030102:534, площадь 1185 кв.м.

11. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, д. 44б, кадастровый номер 22:26:030301:2012, площадь 18324 кв.м.

12. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Довгаля, д. 17б, кадастровый номер 22:26:030102:2074, площадь 1332 кв.м.

13. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Строительная, д. 1б, кадастровый номер 22:26:030302:883, площадь 801 кв.м.

14. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 17а, строение 3, кадастровый номер 22:26:030102:2077, площадь 1590 кв.м.

15. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Некрасова, д. 27а, кадастровый номер 22:26:030201:4974, площадь 312 кв.м.

16. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 12, кадастровый номер 22:26:030102:126, площадь 1049 кв.м.

17. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 15д, кадастровый номер 22:26:030102:2076, площадь 306 кв.м.

18. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 15а, пом. 2, кадастровый номер 22:26:030102:2089, площадь 220 кв.м.

19. Земельный участок по адресу (местонахождение): Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 17в, кадастровый номер 22:26:030102:2090, площадь 464 кв.м.

Раздел 4. Копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) право собственности Концедента в отношении земельных участков, предоставляемых Концессионеру по договорам аренды

Котельная № 1 «Поселковая» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО ИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:4970

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 2307 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Абапкина, д. 14, (котельная №1 "поселковая")

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1068/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1068/2

22АД 480581

Котельная № 3 «Старая баня» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2075

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 1215 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 6а (котельная №3, старая баня)

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1098/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1098/2

22АД 480611

Котельная № 5 «Элеватор» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030301:2010

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 1364 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Элеваторная, д. 1н

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1071/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1071/2

22АД 480615

Котельная № 6 «Роддом» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030202:663

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Под коммунально-складские объекты (здание котельной №6). Площадь: 1277 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, д. 20а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1075/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1075/2

22АД 480619

Котельная № 7 «БАМ» (земля)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:4977

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 1411 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Сигнальная, 34а (котельная "БАМ")

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1089/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1089/2

22АД 480601

Котельная № 8 «НДСФ» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО ИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030301:2011

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 955 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Фабричная, 27а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1082/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1082/2

22АД 480589

Котельная № 9 «Новая баня» (земля)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:4975

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 830 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Ленина, д. 21а (котельная №9 "новая баня")

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1092/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1092/2

22АД 480599

Котельная № 10 «ЦРБ» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО ПРАВОМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:4984

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 2395 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Абашкина, 13 (котельная №10 "ЦРБ")

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1107/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1107/2

22 АД 480585

Котельная № 13 «Родина» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2073

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 842 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, д. 35а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1085/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1085/2

22АД 480587

Котельная № 14 «Новый стройгаз» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:534

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Под коммунально-складские объекты (здание котельной № 14). Площадь: 1185 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Калинина, д. 31а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1105/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1105/2

22АД 480583

Котельная № 15 «Сельхозэнерго» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 26.06.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
АКТ приёма-передачи муниципального имущества передаваемого из муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского краяв собственность муниципального образования Локтевский район Алтайского края от 10.06.2015 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030301:2012

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 18324 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский кр., Локтевский район, г. Горняк, ул. Пушкина, д. 44б

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.06.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/019-22/019/001/2015-2373/2

Государственный регистратор: / Каныгина Н. С. /

22-22/019-22/019/001/2015-2373/2

22АД 472167

Котельная № 17 «ГРП» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2074

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 1332 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Довгаля, д. 17б (котельная №17 "База")

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1074/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1074/2

22АД 480593

Котельная № 22 «Известковый» (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030302:883

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 801 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Строительная, д. 1б (котельная №22 известковый)

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1100/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1100/2

22АД 480613

Здание по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 17а, стр.3 (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2077

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения объектов коммунального назначения. Площадь: 1590 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 17а, строение 3

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1083/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1083/2

22АД 480625

Гараж по адресу г. Горняк, ул. Некрасова, д. 27а (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030201:4974

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения гаража.
Площадь: 312 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Некрасова, д. 27а

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1113/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1113/2

22АД 480605

Гараж по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 12 (земля)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:126

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Под общественную застройку. Площадь: 1049 кв.м.
Адрес (местоположение):
Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 12

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1088/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1088/2

22АД 480603

Нежилое строение по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 15д (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 16.03.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
Постановление №57 от 04.03.2015 г. Орган выдачи: Администрация города Горняка Локтевского района Алтайского края.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2076

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения автогаража. Площадь: 306 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 15д

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.03.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/003-22/019/001/2015-1079/2

Государственный регистратор: / Подаков М. А. /

22-22/003-22/019/001/2015-1079/2

22АД 480617

Гаражный бокс по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 15а, бокс 2 (земля)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 26.06.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
АКТ приёма-передачи муниципального имущества передаваемого из муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского краяв собственность муниципального образования Локтевский район Алтайского края от 10.06.2015 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2089

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения гаражного бокса. Площадь: 220 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 15а. пом. 2

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.06.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/019-22/019/001/2015-2379/2

Государственный регистратор: / Каныгина Н. С. /

22-22/019-22/019/001/2015-2379/2

22АД 472171

Гараж по адресу г. Горняк, ул. Островского, д. 17в (земля)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО ИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 26.06.2015 г.

Документы-основания:
Решение №32 от 21.11.2014 г. Орган выдачи: Горняцкий городской Совет народных депутатов Алтайского края.
АКТ приёма-передачи муниципального имущества передаваемого из муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского краяв собственность муниципального образования Локтевский район Алтайского края от 10.06.2015 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование Локтевский район Алтайского края.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
22:26:030102:2090

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения автогаража. Площадь: 464 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Островского, 17в

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.06.2015 г. сделана запись регистрации № 22-22/019-22/019/001/2015-2377/2

Государственный регистратор: / Канытина Н. С.

22-22/019-22/019/001/2015-2377/2

22АД 472169

Раздел 5. Требования и условия для разработки инвестиционной программы развития системы теплоснабжения на территории Локтевского района Алтайского края в рамках Соглашения

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)															
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего (сметная стоимость работ)	в т.ч. по годам									в т.ч. по источникам финансирования					
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	амортизационные отчисления	прибыль, направленная на инвестиции	средства, полученные за счет платы за подключение	привлеченные средства	бюджетное финансирование	прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	15	17	19	21	23	25	27	29	31	33	35	37	39	41
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объекта в целях подключения потребителей																									
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.1.1.																									
1.1.2.																									
1.2. Строительство иных объектов системы теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.2.1.																									
1.2.2.																									
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.3.1.																									
1.3.2.																									
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.4.1.																									
1.4.2.																									
Всего по группе 1																									
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																									
2.1.1.																									
2.1.2.																									
Всего по группе 2																									
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.1.1.	Замена участка тепловой сети на трубопроводы с ППУ-изоляцией Дн=219 мм, протяженностью 280 м в однотрубном исчислении от ж/д № 10 до ж/д № 16 по ул. Островского	снижение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Котельная № 3 "Старая баня"	протяженность	м.п.	280	280	2020	2020	1 033,45		1 033,45									1 033,45				Смета №6
3.1.2.	Замена участка тепловой сети на трубопроводы с ППУ-изоляцией Дн=219 мм, протяженностью 300 м в однотрубном исчислении от ж/д № 3 до ж/д № 10 по ул. Островского		Котельная № 3 "Старая баня"	протяженность	м.п.	300	300	2021	2021	1 107,67			1 107,67								1 107,67				
3.1.3.	Замена участка тепловой сети на трубопроводы с ППУ-изоляцией Дн=219 мм, протяженностью 305 м в однотрубном исчислении от ж/д № 60 до ж/д № 72 по ул. Кирова		Котельная № 7 "БАМ"	протяженность	м.п.	305	305	2022	2022	1 126,14				1 126,14							1 126,14				
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
3.2.1.	Замена сетевого насоса на Wilo IL 250/380-75/4	повышение надежности теплоснабжения	котельная № 1 "Поселковая"		шт	1	1	2019	2019	932,21	932,20593										932,21				
Всего по группе 3										4199,46	932,21	1033,45	1107,67	1126,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4199,46	0,00	0,00		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																									
4.1.1.																					0		0		
Всего по группе 4										0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																									
																					0				
5.1.2.																					0				
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
5.2.1.																					0				
5.2.2.																					0				
Всего по группе 5										0											0		0		
ИТОГО по программе										4199,46	932,21	1033,45	1107,67	1126,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4199,46	0,00	0,00		

Раздел 6. Перечень документов, относящихся к передаваемому Объекту Соглашения, необходимых для исполнения Соглашения

№ п/п	наименование документа	наименование имущества	марка	кол-во
Котельная № 1 «Поселковая»				
1	паспорт	Котел водогрейный	КВм – 3,0 КБ	3 шт
2	паспорт	Устройство хим. водоподготовки	«HFS» ООО «АКВАМЕТР»	1 шт
3		Шлакозолоудаление (цепь 30 метров) с редуктором и двигателем 7,5 кВт	-	15 м
4	паспорт	Дымосос с двигателем 15 кВт	ДН – 9/1500, двиг. АИР	3 шт
5	паспорт	Золоуловитель	ЦБ - 42	1 шт
6		Дымовая стальная труба Дн = 1020 мм, Н = 32 м	-	1 шт
7		Шкаф управления котлами	-	3 шт
8		Топка механическая моноблочная с редуктором и двигателем 4 кВт	ТШПм – 3,5	3 шт
9	паспорт	Тельфер с двигателем 4 кВт	АИР	1 шт
10		Двигатель 75 кВт (внешний контур)	А	2 шт
11		Насос	Д - 400	2 шт
12		Лестничный трап для обслуживания котлов	-	1 шт
13	паспорт	Вентилятор с двигателем, 4 кВт	ВЦ 14 – 46 № 2,5, двиг. АИР	3 шт
14		Бункер	-	1 шт
15		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	1 шт
16		Емкость для подачи угля	-	1 шт
17		Прибор учета холодного водоснабжения	ВМХ 100	1 шт
18	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализацию)	МЕТЕР СВ - 15	1 шт
19		Сварочный аппарат	СТ 500	1 шт
Котельная № 3 «Старая баня»				
1	паспорт	Котел водогрейный	КВр – 0,7	4 шт
2		Насос (центробежный)	Д -320	1 шт

3		Двигатель 55 кВт	АД	1 шт
4		Насос	К – 160/30	1 шт
5		Двигатель 30 кВт	АД	1 шт
6	паспорт	Дымосос с электродвигателем 15 кВт, левое вращение	ДН – 9/1500, двиг. АД	1 шт
7		Бункер	-	1 шт
8		Сварочный аппарат	СТ 500	1 шт
9		Дымовая труба	-	1 шт
10		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	1 шт
11		Вентилятор с двигателем 5,5 кВт	СВМ	1 шт
12	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения	ВСКМ 90 – 50Ф, № 186101251	1 шт
13	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализование) Ду 15 мм	СГВ	1 шт
Котельная № 5 «Элеватор»				
1	паспорт	Котел водогрейный	КВр – 0,8	3 шт
2	паспорт	Насос с двигателем 22 кВт	Wilo BL 80/165 – 22/2	1 шт
3		Насос	К - 290	1 шт
4		Двигатель, 30 кВт	АД	1 шт
5	паспорт	Дымосос с электродвигателем 15 кВт, правое вращение	ДН – 9/1500, двиг. АД	1 шт
6		Дымовая труба	-	1 шт
7		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	1 шт
8		Сварочный аппарат	ТДМ-300	1 шт
9		Вентилятор с двигателем, 4 кВт	СВМ	1 шт
10	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализование)	СГВ - 15	1 шт
11	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения	СТВ, DN 65	1 шт
Котельная № 6 «Роддом»				
1	паспорт	Котел водогрейный	КВр – 0,8	4 шт
2	паспорт	Котел водогрейный	КВр – 1,0	2 шт
3		Насос	Д - 320	1 шт
4		Двигатель, 55 кВт. Асинхронный	з. № 426, А	1 шт

5		Насос	К – 290/18	1 шт
6		Двигатель, 30 кВт	АИР	1 шт
7	паспорт	Комплексон – 6 – 40 м3/час	«Дикма»	1 шт
8	паспорт	Дымосос с электродвигателем 30 кВт, правое вращение	ДН – 10/1500	1 шт
9		Бункер	-	2 шт
10		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	2 шт
11		Дымовая труба Дн = 820 мм (стенка 8 мм), Н = 25 мм	-	1 шт
12		Вентилятор с двигателем 7,5 кВт	СВМ	1 шт
13	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения	СТВХ - 50	1 шт
14	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения Ду 15мм (на канализование)	ОХТА	1 шт
15		Сварочный аппарат	СТ 500	1 шт
Котельная № 7 «БАМ»				
1	паспорт	Котел стальной водогрейный	КВм – 3,15 Гкал/час	5 шт
2	паспорт	Топка с шурующей планкой механическая	ТШПм – 3,15	5 шт
3	паспорт	Грязевик тепловых пунктов Ду 350	-	1 шт
4	паспорт	Циклон батарейный G = 30000 м3/час	ЦБ - 49	2 шт
5	паспорт	Вентилятор дутьевой Nдв = 7,5кВт	ВЦ 14 - 46	5 шт
6	паспорт	Дымосос Nдв = 22 кВт	Дн – 11 - 1000	4 шт
7	паспорт	Дымовая труба металлическая: 3 ствола Двн = 1020 мм, Н = 32 метра	-	1 шт
8	паспорт	Насос сетевой, G = 180 м3/час, Н = 52 метра, N = 37 кВт	IL 100/210 – 37/2	4 шт
9	паспорт	Циркуляционный насос, G = 260 м3/час, Н = 32 метра, N = 30 кВт	IL 100/170 – 30/2	3 шт
10	паспорт	Насос подпиточный G = 14 м3/час, Н = 28 метров, N =2,2 кВт	Wilo MHI 1603 3	2 шт
11	паспорт	Насос исходной воды G = 14 м3/час, Н = 28 метров, N =2,2 кВт	Wilo MHI 1603 3	2 шт
12	паспорт	Бак запаса воды V = 10 м 3	-	1 шт
13	паспорт	Теплообменник пластинчатый отопления Q = 4.2 Гкал/час (4,87 МВт)	Kelvion	4 шт
14	паспорт	Клапан всасывающий Дн 11	-	2 шт
15	паспорт	Мембранный расширительный бак V = 0.5 м 3 N 500	Wester	6 шт
16	паспорт	Водоподготовительная установка в сборе G = 10 м3/час	«Акваметр»	1 шт
17	паспорт	Скребковый транспортер углеподачи ТЛУ – 5,0 (дробилки) G = 5.0 т/час, N = 7.5 кВт (25 метров)	ТЛУ-5,0	1 шт

18	паспорт	Скребковый транспортер углеподачи ТСЗУ – 5,0 (дробилки) G = 5.0 т/час, N = 11 кВт (13,5 метров)	ТСЗУ-5,0	1 шт
19	паспорт	Скребковый транспортер шлакозолоудаления ТСЗУ (м) – 1,25 G = 1,25 т/час, N = 7,5 кВт (31 метр)	ТСЗУ(м)-1,25	1 шт
20	паспорт	Дробилка ВДП – 15 с приемным бункером угля ВДП – 15 G = 15 т/час, N = 15 кВт	ВДП-15	1 шт
21	паспорт	Грейферный ковш 2 тонн	-	1 шт
22	паспорт	Расходомер – счетчик электромагнитный Ду 200 мм	ЭРСВ – 440 Ф ООО «Взлет –Алтай»	2 шт
23	паспорт	Счетчик холодной воды фланцевой Ду 50 мм	ВМХ – 50 ООО «АДК»	1 шт
24	паспорт	Мойка керамическая 300х300	«Компакт»	1 шт
25	паспорт	Кабинка душевая угловая	-	1 шт
26	паспорт	Водонагреватель электрический накопительный V = 30 л	«Термекс»	1 шт
27	паспорт	Щит управления котла № 1	-	1 шт
28	паспорт	Щит управления котла № 2	-	1 шт
29	паспорт	Щит управления котла № 3	-	1 шт
30	паспорт	Щит управления котла № 4	-	1 шт
31	паспорт	Щит управления котла № 5	-	1 шт
32	паспорт	Щит управления дымососами	-	1 шт
33	паспорт	Щит управления насосами циркулярными	-	1 шт
34	паспорт	Щит управления насосами продувки и исходной воды	-	1 шт
35	паспорт	Щит учета тепла	-	1 шт
36	паспорт	Щит освещения	-	1 шт
37	паспорт	Шкаф системы электроснабжения (8 ячеек)	DAE	1 шт
Котельная № 8 «НДСФ»				
1	паспорт	Котел водогрейный	КВр – 0,8	3 шт
2		Бункер	-	2 шт
3		Вентилятор с двигателем 7,5 кВт	СВМ	1 шт
4		Дымовая труба Дн = 1020 мм, Н = 20 метров	-	1 шт
5		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	1 шт
6	паспорт	Насос с двигателем 22 кВт	Wilo BL 100/160 – 22/2	1 шт

7		Насос	К – 290 - 18	1 шт
8		Двигатель 30 кВт	АД	1 шт
9	паспорт	Дымосос с электродвигателем 15 кВт, правое вращение	ДН – 9/1500	1 шт
10		Прибор учета холодного водоснабжения	СТВ, DN 65	1 шт
11	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения Ду 15мм (на канализацию)	СВКМ, № 0346798	1 шт
12		Сварочный аппарат	СТ 500	1 шт
Котельная № 9 «Новая баня»				
1	паспорт	Котел водогрейный	КВр – 0,8	3 шт
2		Бункер	-	2 шт
3		Дымовая труба	-	1 шт
4		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	2 шт
5		Двигатель, 55 кВт	АИР	1 шт
6		Двигатель, 22 кВт	АД	1 шт
7		Насос	К – 288 – 17,5	1 шт
8		Насос	К – 290 - 18	1 шт
9		Вентилятор с двигателем 7,5 кВт	СВМ	1 шт
10		Прибор учета холодного водоснабжения	СТВ, DN 80	1 шт
11	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения Ду 15мм (на канализацию)	ОХТА	1 шт
Котельная № 10 «ЦРБ»				
1	паспорт	Котел водогрейный с вентилятором ВЦ 14 – 46 (М) № 2,5 с двигателем 3 кВт	КВр – 1,25	2 шт
2	паспорт	Котел водогрейный	КВр – 1,74	2 шт
3	паспорт	Котел (6 – ти секционный)	НР 18	2 шт
4	паспорт	Насос с двигателем 30 кВт	Wilo BL 100/160 – 30/2	1 шт
5	паспорт	Насос с двигателем 37 кВт	Wilo BL 100/170 – 37/2	1 шт
		Насос (внутренний контур)	К 45 - 30	1 шт
		Насос (внутренний контур)	К 65 – 50 - 160	1 шт
		Двигатель, 4 кВт	АИР	2 шт
		Насос (внешний контур)	К 50 – 32 - 125	1 шт
		Насос (внешний контур)	К 8 - 18	1 шт

		Двигатель, 4 кВт	АИР	2 шт
		Водонагреватель (бойлер)	-	1 шт
13		Дымовая труба Дн = 1020 мм, Н = 28 метров (для отопления)	-	1 шт
14		Сварочный аппарат	СТ 500	1 шт
		Вентилятор с двигателем (0,9 кВт) (на горячее водоснабжение)	А	2 шт
		Вентилятор с двигателем 7,5 кВт. (основной)	СВМ	1 шт
17		Бункер	-	1 шт
18	паспорт	Шлакозолоудаление 17150 мм (в котельной)	-	1 шт
19	паспорт	Редуктор с двигателем 7,5 кВт	1Ц2У – 250 – 31,5 -12	1 шт
20	паспорт	Шлакозолоудаление 11000 мм (в коридоре)	-	1 шт
21	паспорт	Редуктор с двигателем 5,5 кВт	Ц2 – 300 – 16 - 12	1 шт
22		Электрическая таль с тележкой 500/1000 кг	МЕН	1 шт
23	паспорт	Компрессор поршневой с двигателем 2,2 кВт	АИР	1 шт
24	паспорт	Комплексон 6 Q = 1.5 (20)	«Дикма»	1 шт
25	паспорт	Тепловычислитель	«Взлет ТСРВ», ТСРВ-024М	1 шт
26		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	1 шт
27	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализацию)	СВК 15 – 3 - 2	1 шт
28	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (расходомер электромагнитный, Ду = 50 мм)	ЭРСВ – 420 Л	1 шт
Котельная № 13 «Родина»				
1	паспорт	Котел (9 – ти секционный)	НР - 18	2 шт
2		Бункер	-	1 шт
3		Насос	К – 160 - 30	1 шт
4		Двигатель, 30 кВт	АИР	1 шт
5	паспорт	Комплексон – 6 – 40 м3/ч	«Дикма»	1 шт
6		Труба дымогарная	-	1 шт
7		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	2 шт
8		Насос	К – 150 - 15	1 шт

9		Двигатель, 11 кВт	АД	1 шт
10		Вентилятор с двигателем 4 кВт	ВЦ 14 – 46 № 2,5	1 шт
11	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения	СКБ - 40	1 шт
12	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализацию)	СВК 15 – 3 - 2	1 шт
Котельная № 14 «Стройгаз новый»				
1	паспорт	Котел водогрейный	КВр – 0,8	4 шт
2		Бункер	-	2 шт
3		Насос	К 200 – 150 - 315	2 шт
4		Двигатель, 55 кВт	АИР	1 шт
5		Двигатель, 40 кВт	АИР	1 шт
6	паспорт	АСДР «Комплексон – 6» до 5 м3/ч	«Дикма»	1 шт
7		Труба дымовая	-	1 шт
8		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	1 шт
9		Вентилятор с двигателем 7,5 кВт	СВМ	1 шт
10		Прибор учета холодного водоснабжения	СТВ, DN 65	1 шт
11	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализацию)	СВК 15 – 3 - 2	1 шт
12		Сварочный аппарат	СТ 500	1 шт
Котельная № 15 «Сельхозэнерго»				
1	паспорт	Котел (6 – ти секционный)	НР - 18	2 шт
2		Бункер	-	1 шт
3		Двигатель, 5,5 кВт	АИР	1 шт
4		Двигатель, 7,5 кВт	АД	1 шт
5		Насос	К - 45	1 шт
6		Насос	К - 90	1 шт
7	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения	Minomness M1	1 шт
8	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализование)	ARZAMAS 15 – 3 - 2	1 шт
9		Вентилятор с двигателем 1,1 кВт	АИР	
10		Дымовая труба	-	1 шт
11		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	1 шт

Котельная № 17 «ГРП»				
1	паспорт	Котел (9 – ти секционный)	НР - 18	2 шт
2		Бункер	-	1 шт
3		Двигатель, 30 кВт	АД	1 шт
4		Насос	К – 160 - 30	1 шт
5		Дымовая труба	-	1 шт
		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	2 шт
6		Двигатель, 11 кВт	АИР	1 шт
7		Насос	К – 150 - 15	1 шт
8		Вентилятор с двигателем 2,2 кВт	АИР	1 шт
9		Прибор учета холодного водоснабжения	СТВ, DN 65	1 шт
10	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализование)	ARZAMAS 15 – 3 - 2	1 шт
Котельная № 22 «Известковый»				
1	паспорт	Котел (9 – ти секционный)	НР - 18	3 шт
2		Бункер	-	2 шт
3		Двигатель, 37 кВт	АИР	1 шт
4		Насос	К – 160 - 30	1 шт
5		Вентилятор с двигателем 7,5 кВт	СВМ	1 шт
6		Сварочный аппарат	СТ 500	1 шт
7		Дымовая труба Дн = 720 мм, Н = 20 метров	-	1 шт
8		Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)	-	1 шт
9		Двигатель, 30 кВт	АД	1 шт
10		Насос	К – 290 - 18	1 шт
11		Прибор учета холодного водоснабжения	СТВ, DN 80	1 шт
12	паспорт	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализование)	СВУ - 15	1 шт

Раздел 7. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера

№ п/п	Наименование расхода	Базовый уровень операционных расходов
1	2	4
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	4 956,1
2	Расходы на ремонт основных средств	0,0
3	Расходы на оплату труда	37 243,80
4	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	0,00
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	985,1
6	Расходы на служебные командировки	71,70
7	Расходы на обучение персонала	200,00
10	Другие расходы, в том числе:	48,7
10.1.	- расходы на услуги банков	48,7
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	43 505,40

	Период действия					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Индекс эффективности операционных расходов, %	1	1	1	1	1	1
Нормативный уровень прибыли, %	0,09%	0,86%	0,91%	0,95%	0,94%	0,08%
Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, Гкал/год	18558,7	18558,7	18558,7	18558,7	18558,7	18558,7
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	225,2	225,2	225,2	225,2	225,2	225,2

Раздел 8. Задание, которое предполагается осуществить в течение всего срока действия Соглашения

Задание сформировано на основании утвержденной схемы водоснабжения теплоснабжения г. Горняка Локтевского района Алтайского края и данных прогноза потребления тепловой энергии, направлено на выполнение задач и достижение целевых показателей развития системы теплоснабжения на территории Локтевского района Алтайского края.

показатель	задача	минимально допустимые значения
Необходимая тепловая мощность Гкал/час		52,1 Гкал/час

Концессионеру необходимо обеспечить бесперебойное и качественное теплоснабжение объектов на территории Локтевского района в отопительные периоды согласно ниже перечисленных максимальных тепловых нагрузок, с соблюдением температурного графика +95/+70 С:

Наименование источника тепловой энергии	УТМ, Гкал/час	РТМ, Гкал/час	Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/час			
			Всего	Отопл.	Вент.	ГВС
Котельная № 7 "БАМ"	15,75	15,75	8,8796	8,8796	-	-
Котельная № 13 "Родина"	1,20	1,20	0,7219	0,7219	-	-
Котельная № 9 "Новая баня"	2,07	2,07	0,9945	0,9945	-	-
Котельная № 10 "ЦРБ"	6,388	6,388	2,4101	2,4101	-	-
Котельная № 6 "Роддом"	4,48	4,48	2,6171	2,6171	-	-
Котельная № 1 "Поселковая	9,0	9,0	5,0249	5,0249	-	-
Котельная № 14 "Новый стройгаз"	2,76	2,76	2,0766	2,0766	-	-
Котельная № 22 "Известковый"	1,828	1,828	1,3298	1,3298	-	-
Котельная № 5 "Элеватор"	2,07	2,07	1,1042	1,1042	-	-
Котельная № 8 "НДСФ"	2,07	2,07	0,975	0,975	-	-
Котельная № 3 "Старая баня"	2,4	2,4	1,6119	1,6119	-	-
Котельная № 17 "ГРП"	1,364	1,364	0,3178	0,3178	-	-
Котельная № 15 "Сельхозэнерго»	0,72	0,72	0,2332	0,2332	-	-
Итого	52,1	52,1	26,2	26,296	-	-

Раздел 9. Плановые значения показателей надежности, энергетической эффективности Объекта Соглашения

,	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для измерения	Единица измерения	Плановые значения показателей					
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	**Показатель надежности**	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. тепловых сетей	ед./км	0,33	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед./ Гкал/час	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
2	**Показатель энергетической эффективности**								
2.1	*Котельная № 7 "БАМ"*								
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям		кг у.т./Гкал	223,4	223,4	223,4	223,4	223,4	223,4
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Гкал/год	3324,4	3324,4	3324,4	3324,4	3324,4	3324,4
2.2	*Котельная № 13 "Родина"*								
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям		кг у.т./Гкал	234,6	234,6	234,6	234,6	234,6	234,6
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Гкал/год	445,7	445,7	445,7	445,7	445,7	445,7
2.3	*Котельная № 9 "Новая баня"*								
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям		кг у.т./Гкал	223,0	223,0	223,0	223,0	223,0	223,0
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Гкал/год	1293,2	1293,2	1293,2	1293,2	1293,2	1293,2
2.4	*Котельная № 10 "ЦРБ"*								
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям		кг у.т./Гкал	241,2	241,2	241,2	241,2	241,2	241,2
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Гкал/год	1177,9	1177,9	1177,9	1177,9	1177,9	1177,9
2.5	*Котельная № 6 "Роддом"*								
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям		кг у.т./Гкал	222,0	222,0	222,0	222,0	222,0	222,0
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Гкал/год	2091,0	2091,0	2091,0	2091,0	2091,0	2091,0
2.6	*Котельная № 1 "Поселковая*								
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям		кг у.т./Гкал	226,3	226,3	226,3	226,3	226,3	226,3
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Гкал/год	3121,3	3121,3	3121,3	3121,3	3121,3	3121,3
2.7	*Котельная № 14 "Новый стройгаз"*								
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям		кг у.т./Гкал	221,4	221,4	221,4	221,4	221,4	221,4

	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Гкал/год	1738,5	1738,5	1738,5	1738,5	1738,5	1738,5
2.8	*Котельная № 22 "Известковый"*							
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	кг у.т./Гкал	226,0	226,0	226,0	226,0	226,0	226,0
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Гкал/год	610,5	610,5	610,5	610,5	610,5	610,5
2.9	*Котельная № 5 "Элеватор"*							
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	кг у.т./Гкал	221,7	221,7	221,7	221,7	221,7	221,7
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Гкал/год	1264,5	1264,5	1264,5	1264,5	1264,5	1264,5
2.10	*Котельная № 8 "НДСФ"*							
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	кг у.т./Гкал	222,0	222,0	222,0	222,0	222,0	222,0
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Гкал/год	953,9	953,9	953,9	953,9	953,9	953,9
2.11	*Котельная № 3 "Старая баня"*							
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	кг у.т./Гкал	221,5	221,5	221,5	221,5	221,5	221,5
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Гкал/год	1836,7	1836,7	1836,7	1836,7	1836,7	1836,7
2.12	*Котельная № 17 "ГРП"*							
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	кг у.т./Гкал	224,7	224,7	224,7	224,7	224,7	224,7
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Гкал/год	597,9	597,9	597,9	597,9	597,9	597,9
2.13	*Котельная № 15 "Сельхозэнерго»*							
	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	кг у.т./Гкал	238,0	238,0	238,0	238,0	238,0	238,0
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Гкал/год	103,3	103,3	103,3	103,3	103,3	103,3

Раздел 10. Сведения конфиденциального характера

Стороны обязаны сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Соглашения.

Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия Сторон, независимо от причины прекращения настоящего Соглашения.

Стороны не несут ответственности в случае передачи ими информации государственным органам, имеющим право ее затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации, если предварительно одна из Сторон уведомит другую Сторону об обращении за информацией соответствующих государственных органов.

Каждая Сторона настоящим гарантирует, что на дату вступления в силу настоящего Соглашения ни она сама, ни ее должностные лица или работники не предлагали, не обещали, не предоставляли, не разрешали, не требовали и не принимали каких-либо неправомерных денежных или иных преимуществ какого-либо рода (и не создавали впечатления, что они совершат или могут совершить подобные действия когда-либо в будущем), каким-либо образом связанных с настоящим Соглашением.

Стороны обязуются в связи с настоящим Соглашением в течение всего срока его действия и после его истечения соблюдать указанные ниже положения, а также обязуются принять разумные меры для обеспечения их соблюдения своими работниками, агентами и иными третьими лицами, находящимися под их контролем или определяющим влиянием.

Сведениями конфиденциального характера признается следующая информация:

- персональные данные работников Концессионера;
- сведения о дебиторах Концессионера;
- сведения о кредиторах Концессионера;
- данные бухгалтерского и налогового учета, за исключением общедоступной информации;
- бюджеты доходов и расходов Концессионера;
- методы организации производственной работы Концессионера;
- иная информация, отнесенная в соответствии с требованиями действующего законодательства к сведениям конфиденциального характера.

Раздел 11. Порядок и условия возмещения расходов Сторон, связанных с досрочным расторжением Соглашения

1. Возмещение расходов Концессионера, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения по инициативе и (или) вине Концедента и не возмещенных ему на момент такого расторжения, осуществляется Концедентом в соответствии с разделом 15 настоящего Соглашения в следующем порядке:

a. В течение 1 (одного) календарного года с момента досрочного расторжения настоящего Соглашения Концессионер направляет в адрес Концедента письменное обращение с приложением документов, подтверждающих наличие фактически понесенных Концессионером экономически обоснованных расходов по реконструкции (модернизации) имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, не возмещенных ему на момент досрочного расторжения настоящего Соглашениям за счет оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам).

b. Экономически обоснованные расходы определяются Концессионером как разница между расходами на реконструкцию (модернизацию) имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, предусмотренными установленными на долгосрочный период регулирования тарифами, и фактически понесенными Концессионером расходами на момент досрочного расторжения Соглашения. Стороны обязаны учитывать, что расходы на реконструкцию (модернизацию) имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, приняты управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов на долгосрочный период регулирования с учетом календарной разбивки по полугодиям (пункт 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), в связи с чем период выполнения финансовых обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, в соответствии с утвержденной инвестиционной программой (календарный год) может не соответствовать (не соответствует) периоду возврата финансовых вложений за счет выручки от реализации оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) (с 1 июля текущего года – реализации инвестиционной программы).

c. Концедент в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения обращения Концессионера обязан принять решение о возмещении экономически обоснованных расходов Концессионера на реконструкцию (модернизацию) имущества, входящего в состав Объекта Соглашения (далее – решение о возмещении), либо мотивированное решение об отказе в таком возмещении (далее – решение об отказе).

d. При принятии решения о возмещении Концедентом учитывается обстоятельство наличия либо отсутствия в бюджете муниципального образования Локтевского района Алтайского края бюджетных ассигнований. В случае отсутствия на момент принятия Концедентом решения о возмещении в бюджете муниципального образования

Локтевского района Алтайского края указанных бюджетных ассигнований

Концедент отражает данное обстоятельство, а также обязательство по обеспечению включения таких бюджетных ассигнований в бюджет муниципального образования Локтевский район Алтайского края на следующий календарный год в принимаемом решении о возмещении и обеспечивает внесение представительным органом муниципального образования Локтевский район Алтайского края соответствующих изменений в муниципальный правовой акт о бюджете муниципального образования Локтевский район Алтайского края.

e. Возмещение Концессионеру расходов осуществляется на основании принятого Концедентом решения о возмещении за счет бюджета Локтевского района Алтайского края путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Концессионера.

В случае наличия на момент принятия Концедентом решения о возмещении в бюджете муниципального образования Локтевский район Алтайского края бюджетных ассигнований на возмещение недополученных доходов соответствующим организациям возмещение Концессионеру расходов осуществляется Концедентом в течение 90 (девяноста) календарных дней с момента принятия решения о возмещении.

В случае отсутствия на момент принятия Концедентом решения о возмещении в бюджете муниципального образования Локтевский район Алтайского края бюджетных ассигнований на возмещение недополученных доходов соответствующим организациям возмещение Концессионеру расходов осуществляется Концедентом в течение календарного года, следующего за годом принятия решения о возмещении (года, в котором заложены соответствующие бюджетные ассигнования).

По соглашению Сторон срок выплаты расходов может быть увеличен.

f. В случае принятия решения об отказе в возмещении указанных расходов Концессионера и недостижения взаимного согласия в ходе совместных переговоров, разрешение споров между Сторонами осуществляется в соответствии с разделом 17 настоящего Соглашения.

g. Принятое Концедентом решение протоколируется и опубликовывается на его официальном сайте.

h. Концессионер не вправе требовать возмещения убытков Концедентом, если они возникли по вине Концессионера в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств Концессионером по настоящему Соглашению.

i. Требования к Третьей стороне о возмещении недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Алтайского края, могут быть предъявлены только при доказанности факта возникновения таких недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера в результате незаконных действий (бездействия) Третьей стороны.

2. Возмещение расходов Концедента, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения по инициативе и (вине) Концессионера, осуществляется Концессионером в следующем порядке:

a. В течение 1 (одного) календарного года с момента досрочного расторжения настоящего Соглашения Концедент направляет в адрес Концессионера письменную претензию о возмещении расходов с приложением первичных документов, подтверждающих фактически понесенные Концедентом в результате досрочного расторжения настоящего Соглашения расходы.
b. В целях признания фактически понесенных расходов экономически обоснованными Стороны руководствуются нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования цен (тарифов).
c. Концессионер в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения письменной претензии Концедента обязан принять решение о возмещении расходов Концедента, понесенных им в результате досрочного расторжения настоящего Соглашения, либо мотивированное решение об отказе в таком возмещении.
d. Возмещение расходов осуществляется за счет собственных средств Концессионера путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Концедента. Сроки возмещения расходов не могут превышать 90 (девяносто) календарных дней с момента принятия Концессионером соответствующего решения.
e. В случае принятия решения об отказе в возмещении расходов Концедента и недостижения взаимного согласия в ходе совместных переговоров, разрешение споров между Сторонами осуществляется в соответствии с разделом 17 настоящего Соглашения.

Концедент	**Концессионер**	**Третья сторона**
Администрация Локтевского района Алтайского края	**Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые системы»**	**Субъект Российской Федерации – Алтайский край**
Глава района	Директор ООО «Тепловые системы»	Губернатор Алтайского края
Г.П. Глазунова	А.С. Карлышев	В.П. Томенко
М.П	М.П	М.П