



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПАСПОРТ**
муниципального образования
Локтевский район
Алтайского края

2018 год

Уважаемые Инвесторы и партнеры!

Рада представить Вам Локтевский район.

Район имеет богатую историю, славные культурные и духовные традиции, богат природными ресурсами.

Ресурсная база, наш экономический потенциал, инфраструктура образуют значительное инвестиционное пространство. В перспективе район ориентирован на развитие реального сектора экономики – промышленности, развитие перерабатывающих отраслей, сельского хозяйства, туризма.

Привлечение опыта и инвестиций других территорий и стран поможет развитию инфраструктуры в районе. Сегодня на территории района есть различные возможности для реализации инвестиционных проектов. Пограничность с Республикой Казахстан открывает возможности для взаимовыгодного международного сотрудничества, а заинтересованность сторон в имеющихся природных ресурсах – широкие перспективы, как для развития промышленного производства, так и для повышения уровня и качества жизни населения. Район располагает значительными запасами минерально-сырьевых ресурсов: угля, полиметаллических руд, сырья для производства извести, цемента, камня строительного и др., причем объемы запасов для промышленного производства не на одно десятилетие.

Мы представляем вашему вниманию «Инвестиционный паспорт Локтевского района», ознакомившись с которым потенциальные инвесторы получат полную и достоверную информацию об экономическом потенциале района, инвестиционном климате, системе поддержки предпринимательства. Это позволит объективно оценить привлекательность вложения капитала, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем районе. Мы открыты для новых серьёзных проектов в различных сферах бизнеса и приходу как отечественных, так и зарубежных инвесторов и заинтересованы в том, чтобы бизнес здесь был эффективным, стабильным и безопасным, чтобы развивалась экономика района, и улучшилось качество жизни его жителей. Мы готовы к самому широкому партнёрству и приглашаем инвесторов к долгосрочному сотрудничеству.

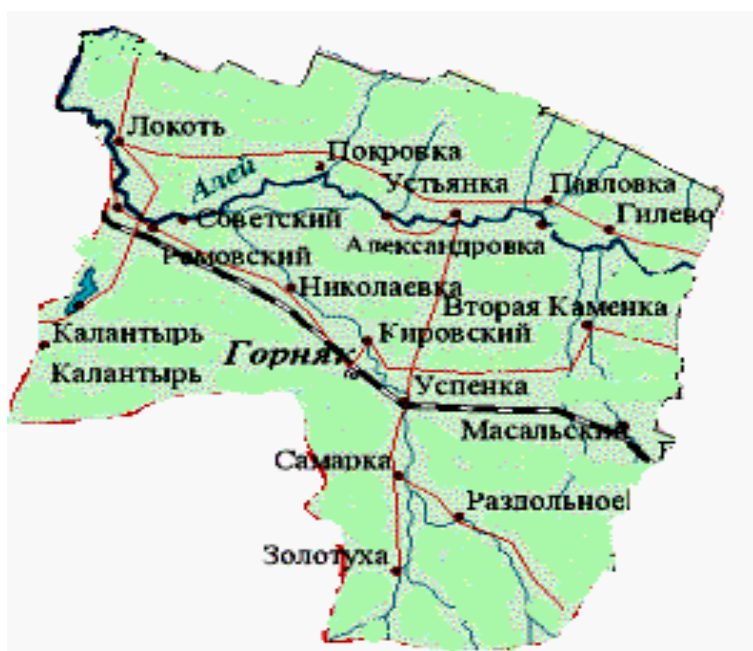
Будем рады принимать Вас и в качестве добрых гостей и в качестве деловых партнеров. Надеемся, что наше сотрудничество будет взаимовыгодным, плодотворным и многогранным.

Глава Локтевского района

Г.П.Глазунова

1. Общие сведения о Локтевском районе

1.1. Географическое положение



Локтевский район образован в феврале 1927 года.

Локтевский район расположен на юго-западной периферии Алтайского края в верхней части р. Алей. Площадь территории района составляет 2340 кв.км.

Район граничит на севере и востоке с Рубцовским, Змеиногорским, Третьяковским районами края и на западе и юге с Республикой Казахстан. Протяженность административной границы с Республикой Казахстан составляет 75 км.

1.2. Природно-климатические условия.

Климат района определяется своеобразием географического положения на юге Западной Сибири и является резко-континентальным.

Средняя температура составляет $+2,3^{\circ}$ С. По количеству выпадающих осадков территория относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения - среднее количество выпадающих осадков составляет 381 мм.



Под влиянием Алтайской горной системы формируется преобладающее южное направление ветров.

По почвенно-географическому районированию Алтайского края территория входит в почвенный район предгорных и горных областей.

Земли Локтевского района относятся к трем подзонам: сухостепной, засушливостепной и умеренно засушливостепной. Преобладают черноземы обыкновенные и солонцы степной зоны.

Гидрографическая сеть района относится к бассейну р. Обь и представлена р. Алей с Гилевским водохранилищем и притоками. Из озер, группа которых расположена вдоль западной границы района, наиболее крупными являются оз. Новенское, оз. Соленое, оз. Калантырь.

На территории района находится Локтевский заказник, отнесенный к особо охраняемым природным территориям.

1.3. Административно-территориальное устройство.

В состав муниципального образования Локтевский район входят 17 сельских и 1 городское поселение – город Горняк. На территории района расположено 24 населенных пункта. наиболее крупные - Гилево, Самарка,

Локоть, Кировский, Масалиха, Покровка, Успенка, Ремовский, Устьянка, Золотуха.

По состоянию на 1 января 2018 года население Локтевского района составило 25 тыс. человек, или около 1,2 % населения Алтайского края.

Численность сельского населения – 12,8 тыс. человек или 50,4 % от общей численности населения района.

Самым крупным населенным пунктом является районный центр – город Горняк с населением 12,4 тыс. человек. В структуре постоянного населения района доля экономически активного населения – 55,0 % или 14,8 тыс. человек. Удаленность районного центра от краевого центра г. Барнаула составляет 360 км. Район многонационален, наибольшее число проживающих составляют русские.

1.4. Территориально-экономическое положение.



По территории Локтевского района вблизи от основных промышленных предприятий и источников сырья проходит Восточно-Казахстанская железная дорога с тремя железнодорожными станциями: Масальская, Неверовская, Ремовская. Железнодорожная станция Неверовская расположена в 2 км от административного центра – г. Горняка.

Пограничное с Республикой Казахстан географическое положение служит для установления взаимовыгодного экономичес-кого сотрудничества.

2. Ресурсы

Главные характеристики ресурсной базы Локтевского района

Анализ внутреннего потенциала показал, что Локтевский район обладает целым рядом **конкурентных преимуществ**:

- «Сильной стороной» муниципального образования Локтевский район являются значительные запасы минерально-сырьевых ресурсов: угля, полиметаллических руд, сырья для производства извести, цемента, камня строительного и др., объемы запасов для промышленного производства не на одно десятилетие.

- Локтевский район обладает достаточно высоким производственным и уникальным природным потенциалом. Имеются возможности для осуществления различных видов деятельности, в наличии свободные территории для промышленного, сельскохозяйственного, гражданского строительства и рекреационной деятельности. Промышленность ориентирована на переработку местного сырья и представлена 2 дробильно-сортировочными фабриками, заводом железобетонных изделий, известковым заводом. Имеются свободные на сегодняшний день производственные площадки для переработки сельскохозяйственного сырья на базе ОАО «Успенский элеватор» - цеха по

производству муки, крупы, отрубей; осуществляют деятельность предприятия пищевой промышленности: хлебозавод, молзавод, убойный цех, цеха по производству мясных полуфабрикатов и др.

- Кроме того, в настоящее время наметились лидеры сельскохозяйственного производства: ООО «Колос», ООО «Восток», ООО «Альтаир», специализирующиеся в различных отраслях сельского хозяйства (животноводство, растениеводство, семеноводство), которые достигли высоких результатов производства, накопили опыт работы в условиях засушливой зоны. Подавляющее большинство предприятий АПК работает рентабельно.

- Большим преимуществом Локтевского района является наличие развитой социальной и инженерной инфраструктуры. Сохранены и функционируют все учреждения культуры, здравоохранения, образования. Развита транспортная инфраструктура - железнодорожная линия, региональная автомобильная дорога, хотя принадлежность железнодорожной ветки нерезиденту вызывает определенные сложности.

- Пограничность с Республикой Казахстан открывает возможности для взаимовыгодного международного сотрудничества, а заинтересованность сторон в имеющихся природных ресурсах открывает широкие перспективы как для развития промышленного производства, так и для повышения уровня и качества жизни населения.

- В районе высокая доля населения в трудоспособном возрасте, характерен высокий уровень образования населения.

2.1. Природно-сырьевой потенциал

Минерально-сырьевая база.



Локтевский район очень богат рудными и нерудными полезными ископаемыми. По объемам и разнообразию минерально-сырьевых ресурсов аналогов Локтевскому району в крае нет. Ресурсы представлены энергетическим сырьем, цветными и благородными металлами, строительными материалами и сырьем для других отраслей промышленности, подземными водами.

Уголь. В пределах Локтевского района выявлено два перспективных углепроявления: Успено-Раздольненское и Луговская мульда. Прогнозные запасы угля Успено-Раздольненской площади оцениваются в 300 млн. тонн и отнесены к промышленным. По существующей классификации угли отнесены к антрацитам с очень высокой теплотой сгорания.

Угли месторождения Луговская мульда относятся к бурым, переходным к каменным с теплотой сгорания свыше 7000 ккал/кг. Прогнозные ресурсы – 20 млн. тонн.

Цветные и благородные металлы. Практический интерес для экономики района, в разной степени, представляют Ново-Золотушинское и Юбилейное месторождения полиметаллических руд. Запасы только Юбилейного месторождения утверждены в количестве 5,6 млн. тонн, из которых можно получить медь+свинец+цинк – 559 тыс. т, золота – 702 кг, серебра – 302 т, кадмия – 1601,8 т, барита – 213,2 тыс. т. и ряд других металлов.

Заслуживают внимания и дополнительного изучения металлургические шлаки Локтевского сереброплавильного завода и шламы, находящиеся в отходах производства Алтайского ГОКа. В 17 млн. тонн шламов содержится: золота – 7248 кг, серебра – 83 т, меди – 28797 т, свинца – 45916 т, цинка – 186416 т и др. металлы.

Строительные камни. Локтевский район располагает запасами сырья для производства кирпича и керамзита, тугоплавких глин (каолин), песчано-гравийной смеси, песка строительного, песка формовочного, карбонатных пород для производства извести, цемента и карбида кальция, камня строительного, мрамора для производства мраморной крошки, камня облицовочного и поделочного, сырья для производства минерального волокна из камня.

Имеющиеся месторождения известняка и глины по своим качественным характеристикам пригодны для производства не менее 1 млн. т высококачественного портланд-цемента марок 400-500. Запасы утверждены в количестве 41,5 млн.т.

На территории района разведано 10 месторождений строительного камня. Только часть из них эксплуатируется. Общие запасы названных месторождений практически исчерпаемы.

Промышленность Локтевского района ориентирована на переработку местного сырья и представлена 2 дробильно-сортировочными фабриками, заводом железобетонных изделий, известковым заводом, предприятиями обрабатывающей отрасли. Имеются свободные на сегодняшний день производственные площадки для переработки сельскохозяйственного сырья, район располагает свободными для реализации инвестиционных проектов земельными участками.

Перспективы освоения минерально-сырьевой базы Локтевского района

Создаются условия для привлечения инвестиций в освоение месторождений полезных ископаемых: полиметаллических руд, цементного сырья, строительного камня. Возможна реализация крупномасштабных инвестиционных проектов:

- Модернизация Масальского завода ЖБИ. Планируется увеличение объемов и ассортимента выпускаемой продукции.
- Разработка и освоение Юбилейного месторождения полиметаллических руд. Строительство горно-обогатительного комбината

производительностью до 500 тыс. тонн руды в год. Это – крупномасштабный инвестиционный проект – «точка роста». Планируется проведение конкурса на освоение месторождения. Осуществление данного проекта существенно меняет направленность экономики района и ее финансовую наполняемость. При реализации проекта может быть создано до 2000 новых рабочих мест.

- Разработка и освоение Неверовского и Самарского месторождений известняков. Строительство цементного завода производительностью до 1 млн. тонн цемента самого высокого качества марки портланд-цемент, М-400, М-500.

Запасы Неверовского месторождения известняка составляют 73 млн. тонн, запасы Самарского месторождения глины - в пределах 30 млн. тонн. Такая сырьевая база позволяет производить около 2 млн. тонн цемента в год.

Крупномасштабный проект – «точка роста». Вопрос об инвесторах, которые будут осуществлять строительство завода, в настоящий момент открыт.

- Разработка техногенных месторождений с точки зрения недоизвлеченных компонентов - Золотушинское месторождение, шламы хвостохранилищ (останки от обогащения руд на обогатительной фабрике ОАО «Алтайполиметалл»), металлургические шлаки Локтевского завода.

Земельные ресурсы

Наибольшую долю в структуре земельных ресурсов района занимают земли сельскохозяйственного назначения – 95,3%.

Структура земельного фонда

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПОКАЗАТЕЛЬ, ГА
I	Территория района	234060
	в том числе по данным государственного кадастра недвижимости	
1.1	земли населенных пунктов	6751
1.2	земли сельскохозяйственного назначения	223105
1.3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1794
1.4	земли особо охраняемых территорий и объектов	-
1.5	земли лесного фонда	-
1.6	земли водного фонда	2349
1.7	земли запаса	61

Виды сельскохозяйственных угодий

Виды сельскохозяйственных угодий	Площадь, га	% от общей площади
Всего, в т.ч.	223105	100

Пашня	148196	66,4
Залежь	8802	4,0
Многолетние насаждения	296	0,1
Сенокосы	7132	3,2
Пастбища	46699	20,9
Прочее	11980	5,4

Посевная площадь в 2016 году составила 125,3тыс. га.

На селе проживает более половины всего населения района. Имеющиеся многолетние сельскохозяйственные традиции и профессиональные навыки, наличие значительных земельных ресурсов создают условия для развития сельского хозяйства.

Рекреационно-туристические ресурсы

Территория Локтевского района имеет определенный потенциал для развития оздоровительного туризма, охотничье-рыболовного туризма, строительства зон отдыха на базе имеющихся природных объектов в с. Гилево, с. Золотуха, с. Ново-Михайловка. Развитие туризма окажет стимулирующее воздействие на такие сектора экономики, как торговля, строительство, сельское хозяйство, производство товаров народного потребления.

В целях развития в районе туристско-рекреационного комплекса проведена работа по выделению и предоставлению в аренду земельного участка в пределах территории Гилевского водохранилища для последующего строительства там Дома рыбака и охотника, оборудованных мест летнего отдыха (пляжа).

В г. Горняке имеется гостиница «Юбилейная» с красивым современным дизайном. Гостиница «Юбилейная» расположена в центре города Горняка. К услугам гостей уютные, комфортабельные номера, кроме этого на первом этаже гостиницы расположено кафе-бар на 40 посадочных мест.

2.2. Демография и трудовой потенциал

В Локтевском районе проживает (по информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю оценка численности постоянного населения по Локтевскому району на 1 января 2018 года составила 25710 человек (против 26176 на 1 января 2017 или 98,2 %).

В структуре населения - 53,1% женщины и 46,9% мужчины. Неравномерность половозрастной структуры населения не позволяет положительным экономическим тенденциям в полной мере влиять на улучшения демографической ситуации. Трудовые ресурсы района составляют 15,2 тыс. человек. (более 50% населения). Трудовой потенциал характеризуется стабильной численностью трудовых ресурсов, высоким уровнем образования и наличием свободной рабочей силы.

Размер среднемесячной заработной платы по полному кругу предприятий за 2017 составил 19863 рубля. По уровню среднемесячной заработной платы в рейтинге территорий район занимает 18 место среди муниципалитетов края. Темп роста заработной платы составил 104,2 %.



3. Экономический потенциал Локтевского района

3.1. Промышленность

В течение 2017 года в промышленной отрасли осуществляло деятельность 31 предприятие, из них – 3 крупные и средние, 28 – малые предприятия, на которых трудится 675 чел. или 9,2 % от общей численности населения, занятого в экономике. Локтевский район имеет

многоотраслевую промышленность, которая представлена следующими видами деятельности: обрабатывающие производства, на долю которых приходится 29,9 % объема отгруженных товаров, в т.ч. производство пищевых продуктов составляет 11,1%, добывающая отрасль, представленная деятельностью ООО «Неверовская ДСФ», ООО «Масальская ДСФ», занимает 15,8 % общего объема производства, доминирует в структуре промышленного производства продукция предприятий, занятых производством и распределением энергоресурсов, – это городские и сельские предприятия тепло-водоснабжения, субъекты энергетики. Их доля в общем объеме производимой промышленной продукции – 54,3%. Основными видами выпускаемой в районе промышленной продукции являются: материалы строительные нерудные, смеси асфальтобетонные, мясо и субпродукты, мясные полуфабрикаты, рыба и рыбная продукция, растительные масла, цельномолочная продукция, хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия, швейная продукция, мебель, тепловая энергия и другая продукция.

Объем отгруженной предприятиями промышленной продукции собственного производства составил 768,03 млн. руб. против 783,7 млн. руб. в 2016 году (или 98%). Индекс промышленного производства составил 92,7 %.

Производство продукции в натуральном выражении в 2017 году увеличилось в сравнении с 2016 годом по следующим видам: мяса составило 113,4 %, субпродуктов 139%, смесей асфальтобетонных 143,7 %, швейных изделий 119 %.

Вместе с тем, имеет место и сокращение производства по следующим видам:

хлебобулочных изделий произведено 88,5 % к уровню прошлого года, масла растительного 87,6 %, кормов растительных 83,1 %.

Перспективными вопросами, над которыми работает Администрация района, является освоение минерально-сырьевой базы района и открытие новых

производств, в реальном секторе реализуется и готовится к запуску несколько значимых проектов, которые должны иметь положительный эффект не только для отдельной отрасли, но и давать стимул комплексному развитию в целом территории района, в производстве строительных материалов основная задача – «оживить» отрасль, за счет имеющегося на территории района сырья, модернизация и реконструкция производственной базы предприятий, строительство и реконструкция системы водоснабжения, реконструкция и модернизация системы теплоснабжения – все это позволит увеличить объем производства продукции.

В Локтевском районе имеются широкие возможности для вертикальной интеграции производств на основе разработки местных сырьевых ресурсов и организации их переработки.

3.2. Сельское хозяйство

Сельхозтоваропроизводителями в 2017 году в Локтевском районе являются 15 крупных хозяйств, а так же 26 индивидуальных предпринимателей, глав крестьянско-фермерских хозяйств.

Одна из важнейших задач, стоящих перед агропромышленным комплексом района - продолжение работы по повышению эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, увеличение объёмов сельскохозяйственной продукции с использованием ресурсосберегающих технологий, наращивание генетического потенциала в животноводстве, создание прочной полноценной кормовой базы и обновление машинотракторного парка современно высокопроизводительной техникой.

Посевная площадь в 2017 году составила 128,4 тыс. га, что на 3,2тыс. га больше чем в 2016 году, из них под зерновыми и зернобобовыми было занято 79,4тыс. га (+7,6тыс га), в т.ч. под яровой пшеницей 42,4тыс. га (53,4% в структуре зерновых), под техническими – 34,7 тыс. га (- 4,1тыс. га), в т.ч. под подсолнечником 30,7тыс. га (- 3,8тыс. га), под кормовыми культурами 14,5 тыс. га.

В 2017 году до посева, при посеве сельскохозяйственных культур и по вегетации внесены 1394 т (+ 337 т по сравнению с 2016 г.) минеральных удобрений на площади 25,8тыс. га, обработано гербицидами 87,5тыс га посевов сельхозкультур.

Несмотря на погодные катаклизмы собран хороший урожай и создана прочная кормовая база.

Валовый сбор зерновых и зернобобовых в весе после доработки составил 85тыс. т, 10,7 ц/га (в 2016 г. – 88,2 тыс. т, урожайность 12,3 ц/га).

Наивысшие показатели урожайности зерновых и зернобобовых у ИП Глава КФХ Грищенко Ю.В. – 15,9 ц/га, ООО «Альтаир» - 15,3 ц/га, ООО «Имени Кирова» - 13,8 ц/га

Погодные условия осени более благоприятно по сравнению с предыдущими годами сложились для уборки подсолнечника. Подсолнечник убран на площади 30,7 тыс. га, Валовый сбор в бункерном весе составил

41,8тыс. т при средней урожайности 13.6 ц/га . В 2016 году валовый сбор в бункерном весе – 41,9 тыс. т- 14,0 ц/га.

Наивысшая урожайность подсолнечника в хозяйстве ИП Глава КФХ Шухова М.Н. – 22 ц/га, ИП Главы КФХ Грищенко Ю.В. – 17,2 ц/га, ИП Волженина Н.Г. – 16,6 ц/га.

Больших трудовых успехов добились труженики ООО «Колос»- директор Бенслер Сергей Александрович. Хозяйство признано победителем краевого трудового соревнования среди коллективов хозяйствующих субъектов по Алейской зоне за достижение наивысших показателей в сфере производства продукции животноводства и растениеводства и награждено дипломом Губернатора Алтайского края и денежной премией.

Прошедший сезон в очередной раз подтвердил закономерность: хозяйства, которые последовательно соблюдают научно-обоснованный севооборот, технологию выращивания сельскохозяйственных культур, своевременно обновляют сельскохозяйственную технику и сельхозорудия, проводят сортосмену, и сортообновление, применяя новые высокоурожайные сорта, применяют удобрения, грамотно работают со средствами защиты растений, получили хороший урожай высокого качества.

Под урожай 2018 года посеяно озимых зерновых – 3,1тыс. га, из них 2,7тыс.га – пшеницы, 439 га – ржи. Обработано зяби – 44,9тыс. га, засыпано семян – 12,8тыс. тонн.

Важнейшей задачей остаётся внедрение новых технологий и достижение научно-технического прогресса, передового опыта, повышение энерговооруженности производства, обновление машинно-тракторного парка.

Сельхозтоваропроизводители района продолжили обновление машино-тракторного парка. За последние пять лет в обновление машино-тракторного парка инвестировано более 900 млн. рублей, в том числе в 2017 году-165,4 млн. рублей, построено и модернизировано 9 современных зерноочистительных и сушильных комплексов более 25 зернохранилищ, что положительно сказалось на темпах и качестве проведения всего комплекса полевых работ.

С 2017 года в рамках несвязанной поддержки изменился перечень субсидируемых культур. Субсидии выплачиваются на посевы зерновых, зернобобовых и кормовых культур, овощей открытого грунта, и выращиваемые на семенные цели картофель, кукурузу, подсолнечник и сахарную свеклу. Технические культуры, которые являются «высокомаржинальными», из перечня субсидируемых культур исключены.

При распределении субсидии сохранилась приоритетность поддержки хозяйствам, занимающихся развитием животноводства, в первую очередь – молочного скотоводства. Также ставка субсидии определялась с учетом достигнутого уровня урожайности сельхозкультур и заработной платы работников в 2016 году. Сохранились требования по проверки семян на посевные качества и по отсутствию задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам.

В целях проведения инвентаризации сельскохозяйственных земель и активизации работы по их оформлению и эффективному использованию в

качестве нового условия получения погектарной субсидии введено предоставление паспорта землепользования.

С 2017 года введен новый механизм кредитования организаций АПК – по льготным ставкам не превышающим 5% годовых. В качестве уполномоченных банков для предоставления льготных кредитов определены Россельхозбанк и Сбербанк России.

Важнейшей отраслью аграрной экономики района остаётся животноводство, требующее большого внимания, серьёзной племенной работы, прочной кормовой базы и высокой квалификации обслуживающего персонала. Для общественного животноводства заготовлено 28 ц.к.ед на 1 условную голову скота. В животноводстве продолжена работа по строительству, модернизации, внедрению новой техники и технологии, что способствует стабилизации и увеличению поголовья крупного рогатого скота, повышению эффективности производства продукции животноводства.

За пять лет (2013-2017г.) построено, капитально реконструировано и модернизировано животноводческих помещений на 3500 скотомест, в том числе в прошедшем году- 330 скотомест, ООО «Альтаир»- откормочная площадка-150 скотомест, ООО «Колос»- коровник на 180 коров. В результате проведенной работы существенно улучшились условия содержания, кормления животных, увеличилась продуктивность животных, облегчился физический труд животноводов.

На 1 января 2018 года поголовье крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств составило 14630 голов (+695 голов) 105%, в т.ч. коров 6155 голов (+43 гол) 100.7%; свиней 8617 гол (-1771) 83%; овец и коз 4750 (+55 гол)-101.2% к 2017 году

Производство молока во всех категориях хозяйств снизилось на 11.7% (-2091т) и составило 15713т, производство скота и птицы на убой в живой массе - 3993тонны, что меньше на 8,9% (-389т).

Продуктивность дойного стада уменьшилась на 36 кг молока и составила-3578 кг. Среднесуточных прирост крупного рогатого скота 571грамм (-24гр)

По итогам краевого трудового соревнования за достижения наивысших показателей в мясном скотоводстве среди бригад и звеньев, звено мастеров по выращиванию и откорму ООО «Колос» - Веретельников Илья Владимирович. Саренко Евгений Алексеевич признано победителем награждены Дипломом Губернатора и денежной премией.

Прибыль по отрасли АПК составила 121,7 млн. руб.(141,3 млн. руб) к 2016 году.

Дебиторская задолженность на 01.01.2018 г. составила 156,2 млн. руб.

Кредиторская задолженность - 128,9 тыс. руб.

кредиты и займы - 133,9 тыс. руб..

Получено кредитов всего 149,2 млн. руб., в том числе долгосрочных -58,5 млн. руб. из них по льготной системе кредитования – 40,5 млн. руб., краткосрочных -90,7 млн. руб., по льготной системе -48 млн.руб. Среднесписочная численность работающих во всех категориях хозяйств АПК – 631 чел.

Среднегодовая заработная плата за 2017 год в крупных и средних сельхозпредприятиях составила 20788 рублей, рост 7%. Инвестиции в основной капитал составили 196,2 млн. рублей

Средняя цена по хозяйствам района составила:

Наименование продукции	Себестоимость, 1ц, руб.	Цена реализации, 1ц, руб.
------------------------	-------------------------	---------------------------

зерновых и зернобобовых культур	718	973
---------------------------------	-----	-----

подсолнечника	1318	1530
---------------	------	------

КРС (в живом весе)	11606	10259
--------------------	-------	-------

молока	1670	2246
--------	------	------

Уплачено налогов, сборов и обязательных платежей – 75,2 млн. руб.

Получено субсидий всего – 44,8 млн. руб.

Развитие агропромышленного комплекса основывается не только на производственных и экономических показателях. Важным является обустройство сельских территорий. Большинство сельскохозяйственных предприятий, КФХ, ИП района оказывают материальную помощь учреждениям образования, здравоохранения, культуры и спорта. Администрация района выражает благодарность и признательность за активное участие и сотрудничество в социальной сфере села. олевная площадь в 2016 году составила 125,3тыс. га, что на 4,7тыс га меньше, чем в 2015 году, из них под зерновыми и зернобобовыми было занято 71,8тыс. га (+3,6тыс.га), в т.ч. под яровой пшеницей 47 тыс. га (65,8% в структуре зерновых), под техническими – 38,8тыс. га (+ 2тыс. га), в т.ч. под подсолнечником 34,6тыс га (+ 1,8тыс. га), под кормовыми культурами 14,6тыс. га (-1,6тыс. га). Снижение общей посевной площади связано с переходом части пашни другим арендаторам, которые данные земли в 2016 году паровали.

3.3. Инвестиции

одной из приоритетных задач развития территории является привлечение государственных и частных инвестиций, как важного источника устойчивого экономического роста.

В отчетном году инвестиции в строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, расположенных на территории района составили 137 млн.рублей, в том числе 42 млн.руб собственных средства граждан и хозяйствующих субъектов.

Введено в эксплуатацию 607 кв.м. жилья, возведенного индивидуальными застройщиками

В настоящее время имеется задел только индивидуального жилищного строительства. Общая площадь незавершенным строительством двадцати девяти домов – 3036 кв.м.

В 2017 году построено: ФАП в с. Советский Путь, котельная, пристройка к магазину более 100 м2, склад зерна, площадью 1300м2, зерносушилка в г. Горняке, весовая и водонапорная башня в с. Вторая Каменка

Выполнена реконструкция крыши и ремонт внутренних инженерных сетей ДЮСШ.

Начато строительство школы, сблокированной с детским садом, в с. Покровка. Сумма контракта 153,249 млн.руб. Объем финансирования предусмотрен полностью из краевого бюджета.

Освоено около 7 млн.рублей на ремонте асфальтового покрытия на площади более 15000 м2.

В рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий» безвозмездно получено 1,292 млн.рублей на улучшение жилищных условий молодых семей, молодых специалистов, проживающих в сельской местности. В 2017году три семьи приобрели 191м2 жилья.

Практически закончены работы по разработке документов территориального планирования. На сегодняшний день утверждены Генеральные планы на 14 муниципальных образований и на 16 муниципальных образований утверждены Правила землепользования и застройки. Объем финансирования на эти цели в 2017году составил более 3 млн.рублей.

Администрация района продолжает подготовительную работу для включения объектов в краевые инвестиционные программы.

В настоящее время разработана проектная документация на капитальный ремонт корпуса детского сада «Чайка» с образованием дополнительно 108 мест, сметной стоимостью 49,2 млн.руб. Объект включен в КАИП 2018года в полном объеме финансирования.

Проходит проверку проектная документация на ремонт крыши СДК в с. Вторая Каменка, ремонт которой планируется выполнить в 2018году.

В 2018 году планируется возобновить участие в ФЦП «Переселение из аварийного жилищного фонда». Подана заявка на включение в программу 7 домов (51квартира.). При положительном результате вопрос будет решаться путем строительства нового жилья в г. Горняке.

Необходимо начать работу по описанию местоположения границ населенных пунктов и границ территориальных зон в муниципальных образованиях района для внесения этих сведений в ЕГРН.

Продолжить ремонт объектов социальной и коммунальной сфер, объектов дорожного хозяйства и благоустройства.

Действует Совет по улучшению инвестиционного климата в Локтевском

районе при главе Администрации района, обязанности инвестиционного уполномоченного возложены на заместителя главы Администрации Локтевского района, начальника Управления сельского хозяйства Голенок Анатолия Михайловича.

3.3. Малое и среднее предпринимательство

Малое предпринимательство – это сектор бизнеса, во многом определяющий темпы экономического роста, состояния занятости населения, структуру и качество выпускаемой продукции. Применительно к Локтевскому району, малый и средний бизнес – стержень его экономики, он в значительной степени определяет формирование налогооблагаемой базы и наполнение муниципального бюджета, а также состояние занятости населения и обеспечения социальной стабильности. Малый бизнес дает средства к существованию значительному количеству людей, он обладает потенциалом в сфере трудоустройства населения, вовлечения в производство резервов рабочей силы, которые не могут быть использованы в крупном производстве из-за его технологических и иных особенностей. Малый бизнес представлен во всех основных сферах хозяйственной деятельности: торговле и общественном питании, предоставлении услуг, промышленности и сельском хозяйстве. В связи с этим дальнейшее развитие предпринимательства как рыночного института, обеспечивающего формирование конкурентной среды, самозанятость населения и стабильность налоговых поступлений, рассматривается Администрацией района как одна из приоритетных стратегических задач.

В сфере малого и среднего бизнеса занято более трети – 36 % (2469 человек) всего экономически активного населения района. Негативное воздействие кризисных явлений повлияло на работу малых и средних предприятий, индивидуальных предпринимателей, как района, так и края в целом. Снижение покупательской способности населения, рост стоимости и сокращение кредитных продуктов, усиление недобросовестной конкуренции, удорожание сырья и материалов из-за снижения курса национальной валюты – эти и другие факторы повлияли на финансовую устойчивость хозяйствующих субъектов.

Тем не менее, субъекты малого и среднего предпринимательства имеют большой потенциал для создания новых рабочих мест, что способствовало бы снижению уровня безработицы и социальной напряженности в обществе.

Являясь динамично развивающимся важнейшим элементом рыночной экономики нашего района, субъекты малого и среднего предпринимательства присутствуют практически во всех отраслях производственной и непроизводственной сфер деятельности: в торговле - 40%, в обрабатывающем производстве - 14,6%, в сельском хозяйстве - 24,4%, в здравоохранении и предоставлении социальных услуг - 4,8%, в операциях с недвижимым имуществом - 5,7%, в прочих видах деятельности - 11,2%.

В районе зарегистрировано 533 субъекта малого и среднего предпринимательства. Произошло сокращение численности ИП по сравнению с 2016 годом на 15 субъектов. В сфере малого и среднего бизнеса занято более трети – 36 % (2469 человек) всего экономически активного населения района. Работает в районе информационно-консультационный центр. При содействии специалиста ИКЦ финансовую поддержку получили 3 субъекта малого и среднего предпринимательства через Центр занятости населения.

Работает Общественный Совет по поддержке предпринимательства при Главе района.

На официальном сайте Администрации района размещены информационные материалы о мерах государственной поддержки предпринимательства, информация о проводимых в Алтайском крае мероприятиях предназначенных для предпринимателей.

3.4. Потребительский рынок товаров и услуг

Интенсивно развивается потребительский рынок района. Сегодня он характеризуется как стабильный, с соответствующим уровнем товарной насыщенности, достаточно развитой сетью предприятий торговли, с высокой предпринимательской активностью.

Сфера потребления - это, своего рода, индикатор благополучия населения.

За последние годы в районе сложилась положительная динамика в сфере развития потребительского рынка. Розничная сеть района представлена 181 действующими магазинами, общей торговой площадью 15,4 тыс. м². За 2017 год введено в эксплуатацию 12 магазинов общей площадью 415 м². Одним из качественных показателей состояния и развития инфраструктуры потребительского рынка является фактическая обеспеченность населения площадью торговых объектов, которая составила в отчетном периоде 601 м² (в 2016 году - 583 м²). Из 25 населенных пунктов района 22 обеспечены стационарными торговыми точками. Оборот розничной торговли в 2017 составил 787,8 млн. рублей (в 2016 году – 772,4 млн. рублей).

В районе 15 предприятий общественного питания, в том числе: 6 кафе, 4 закусочных, 4 столовых, в том числе в сельхозпредприятиях 1. Количество посадочных мест - 1439 единиц. Оборот общественного питания увеличился по сравнению с 2016 годом на 2% и составил 5,58 млн. рублей.

Одним из важных направлений является развитие платных услуг населению. Объем платных услуг населению в 2017 году составил 123,87 млн. рублей (в 2016 году - 133 млн. рублей).

3.5. Муниципальные финансы

Главным финансовым инструментом достижения стабильности социально-экономического развития территории является бюджет муниципального образования.

Консолидированный бюджет Локтевского района состоит из районного бюджета и 18 бюджетов поселений, в том числе 1-городское поселение и 17-сельских поселений.

Бюджет Локтевского района на 1 января 2018 года включает в себя 52 муниципальных учреждения и 3 муниципальных унитарных предприятия, в т.ч.:

-участников бюджетного процесса - 25,

-казенных учреждений -10 (учреждения образования-9, учреждения культуры-1),

-бюджетных учреждений-15 (учреждения образования-10, учреждения культуры-4, учреждения спорта-1), -автономных учреждений - 2.

Консолидированный бюджет района по доходам за 2017 год исполнен на 461,4 млн. рублей при плане 454,9 млн. рублей или на 101,4 %, рост к прошлому году – 36,5 %, в денежном выражении – 123,3млн. рублей.

При этом собственных доходов поступило 152,3млн. рублей вместо 141,3 млн. рублей по плану или 107,8 % , что составляет 33,0 % в доходах бюджета за 2017 год, рост к прошлому году – 6,0 %, в денежном выражении – 8,6 млн. рублей, в результате получения в 2017 г. сверхплановых доходов от использования имущества, находящихся в государственной и муниципальной собственности в сумме 5,7 млн. рублей (Решением Локтевского районного Совета депутатов от 01.11.2016 № 57 средняя ставка арендной платы утверждена в сумме 310,4 руб., предыдущая ставка -116,4 руб., а так же в результате проведения аукционов по сдаче в аренду земель сельхозназначения), в результате получения незапланированных сумм по единому налогу, взимаемому в связи с применением патентной системы налогообложения в сумме 1,2 млн. рублей и единого сельскохозяйственного налога в сумме 289,9 тыс. руб., а так же налогов на имущество в сумме 2,6 млн. рублей и доходов от продажи материальных активов в сумме 4,9 млн. рублей, в т. ч. от продажи земельных долей по Золотухинскому сельсовету на общую сумму 3,4 млн. рублей

По состоянию на 1 января 2018г. недоимка составила 8230400,00 рублей или 5,4 % к собственным доходам. Причины – недоимка по налогам, как результат неплатежеспособности налогоплательщиков. В целях увеличения доходной части бюджета и сокращения недоимки на постоянной основе при Администрации района организована работа по заслушиванию налогоплательщиков-должников, по данным, представленным МРИ ФНС РФ № 12 по Алтайскому краю. За 2017 год проведено 10 заседаний комиссии, на которые были приглашены представители 42 организаций - юридических лиц, 44 представителя малого бизнеса (ИП), результат +4500,0 тыс. рублей. На постоянной основе проводится индивидуальная работа с недоимщиками, как юридическими, так и физическими лицами. По легализации налоговой базы и снижению неформальной занятости за 2017 год были приглашены и заслушаны руководители 24 организаций - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, представителями организаций и ИП оформлены 10 работников с заключением трудовых договоров и заработной платой не ниже

МРОТ. Информирование населения Локтевского района по легализации теневой занятости проходит через сеть интернет, в 2017 году на сайте Администрации района размещено 15 информационных материалов, так же на информационном стенде размещено 16 листовок и опубликовано 6 статей в местных СМИ. Согласно плана графика на 2017 год ежемесячно проводится мониторинг по повышению уровня заработной платы, в 2017 году проведено 6 рабочих групп, куда были приглашены 48 руководителей предприятий и ИП, в результате уровень среднемесячной заработной платы увеличился, но у ИП роста нет.

Работа по убыточным предприятиям проводится в рамках работы рабочей группы, все предприятия в количестве 18, получившие убыток от ведения финансово-хозяйственной деятельности, из списков полученных от Межрайонной ИФНС России № 12 приглашены и заслушаны на комиссии, рассмотрены причины убыточности и меры, принимаемые налогоплательщиком для получения положительного финансового результата, 2 предприятия, получившие убыток от ведения финансово-хозяйственной деятельности находятся в стадии банкротства (конкурсное управление: ОАО «Масальский ЗЖБИ» и ООО «Новенское»). В 2017 году проведено 3 комиссии по убыточным предприятиям. Ежемесячно проводится детальный анализ динамики поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет района в целях предотвращения сокращения платежей в бюджет и роста задолженности по налогам. За 2017 года обеспечена положительная динамика поступлений указанных доходов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года -106,0%.

Дотаций из краевого бюджета поступило 17,5 млн. рублей. Субвенций поступило 160,3 млн. рублей.

Расходы консолидированного бюджета Локтевского района за 2017 год составили 455,8 млн. рублей, процент исполнения - 98 % к плану года.

Основная доля расходов приходится на отрасли социальной сферы, в том числе:

Образование – 222,8 млн. рублей или 48,9% от общей суммы расходов.

Культура – 21,8 млн. рублей или 4,8 % от общей суммы расходов.

Социальная политика – 2,7 млн. рублей или 6,0 % от общей суммы расходов.

Физическая культура и спорт -1,2 млн. рублей или 2,6% от общей суммы расходов.

Расходы на содержание органов местного самоуправления составили 42,3млн. рублей, в том числе по местным полномочиям 40,7 млн. рублей, что

составляет 25,75 % от суммы доходов на выполнение местных полномочий при нормативе 31,44%

В экономической структуре расходов основную долю занимает заработная плата и начисления на оплату труда – 221,3 млн. рублей или 48,6%.

4. Инфраструктурный потенциал Локтевского района

Социальная сфера

На территории Локтевского района действуют 145 учреждений социальной сферы. Это учреждения культуры и спорта, системы образования и здравоохранения.

4.1. Здравоохранение.



Администрация района в соответствии с краевой программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи Администрация района обеспечивает стабильное энерго-тепло-водоснабжение, работу связи и транспорта для КГБУЗ «Локтевская

ЦБ», 16 ФАПов и 1 СВА. Поддерживается удовлетворительное состояние дорожно-транспортной инфраструктуры, организовано регулярное автобусное сообщение между районным центром и 17 поселениями района.

В структуру ЦБ входят 15 отделений, 4 лаборатории (общеклиническая, бак.лаборатория, туб. лаборатория, СПИД), поликлиника, детская и женская консультации, детский оздоровительный центр, отделение восстановительного лечения.

4.2. Образование.

В 2017 году в Локтевском районе реализуют программы общего образования 18 общеобразовательных организаций (14 школ + 4 филиала). В общеобразовательных школах обучалось 2623 учащегося (2016 году- 2614 учеников). Самая малочисленная третья ступень – в 10 и 11 классах обучается 253 учащихся (в 2016 -245 чел.)

Одно из важнейших мер демографической политики – развитие дошкольного образования. Дошкольное образование представлено: 2 юридическими лицами (2 филиала и 2 корпуса) 3 детских сада при школах, которые посещают 904 дошкольника. В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 599 в части принятия мер, направленных

на ликвидацию очередности и максимальный охват детей местами в дошкольных образовательных организациях, реализуется подпрограмма «Развитие дошкольного образования в Локтевском районе» районной программы «Развитие образования в Локтевском районе» на 2015–2020 годы». В 2017 году в нашем районе проблема доступности дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет уже решена. С целью повышения качества образовательного и воспитательного процесса и усиления материальной заинтересованности педагогов осуществлялась выплата стимулирующих надбавок педагогическим работникам дошкольных учреждений за счет средств краевого бюджета. В настоящее время во всех учреждениях дошкольного образования введена новая система оплаты труда, а средняя заработная плата педагогических работников ДООУ составила 15159 рублей.

Несмотря на все сложности и трудности, мы не утрачиваем своих позиций в развитии общего образования. В 2017 году в Локтевском районе реализуют программы общего образования 18 общеобразовательных организаций (14 школ + 4 филиала). В общеобразовательных школах обучалось 2623 учащегося (2016 году- 2614 учеников). Самая малочисленная третья ступень – в 10 и 11 классах обучается 253 учащихся (в 2016 -245 чел.) В 2017 году по результатам обучения 31 выпускник награжден медалью «За особые успехи в учении» (в 2016 году- 18 человек).

В районе осуществляется системная работа по внедрению федеральных государственных образовательных стандартов общего образования. Всего в 2016–2017 учебном году по ФГОС общего образования обучаются 62% школьников (учащиеся всех школ с 1 по 7 класс и 8 класс только МБОУ «СОШ №4»), 100 %- учащиеся начальной школы.

4.3. Культур.

Организация культурного досуга, развитие народного творчества, библиотечное и музейное обслуживание населения – основные направления работы учреждений культуры района.

Культурным обслуживанием населения в районе занимаются: городской культурно-досуговый центр, 17 клубов и 16 библиотек, учреждение дополнительного образования детей - детская школа искусств. В детской школе искусств обучение ведется по типовым и пяти предпрофессиональным программам, в 2017 году контингент учащихся составил 240 детей.

4.4. Физическая культура и спорт.

В Локтевском районе органами исполнительной власти в области физической культуры и спорта является



Комитет по делам молодежи, физической культуре и спорту Администрации Локтевского района Алтайского края.

Деятельность комитета осуществлялась согласно единому календарному плану спортивно-массовых мероприятий и была направлена на усиление эффективности физкультурно-массовой работы на местах и повышению роли физической культуры и спорта в решение социальных задач в районе.

Численность занимающихся физкультурой и спортом на 01.01.2018 г. составила 5500 человек (21,5% от всего населения Локтевского района). Количество спортивных сооружений на территории района на 01.01.2018 г. составило 75 объектов.

За прошедший год на стадионе «Горняк» построена новая баскетбольная площадка с деревянным покрытием, новая крыша подтрибунных помещений. В здании Детско-юношеской спортивной школы по краевой адресной инвестиционной программе проведена реконструкция кровли, установлены новые пластиковые окна, капитальный ремонт системы отопления и канализации.

Наиболее популярные виды спорта в районе: волейбол – 840 занимающихся, футбол – 750 занимающихся, баскетбол – 500 чел.

Согласно единому календарному плану спортивно-массовых мероприятий в районе в год проводится более 50 спортивных мероприятий.

4.5. Жилье

На начало 2017 года общая площадь жилищного фонда района составила 651,9 тыс. кв. м. Свыше 97 % всего жилищного фонда находится в частной собственности. Площадь муниципального жилого фонда составляет около 2 % от всего жилого фонда. Средняя обеспеченность населения жильем по району за 2017 год составила 24,2 кв.м. на 1 жителя.

Район продолжает участвовать в реализации на территории положений Федерального закона от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ», КАИП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства. По состоянию на 01.01.2018г. в программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы» включены 153 многоквартирных дома, общая площадь которых составляет 151,7 тыс.кв.м. Сокращение числа домов в программе произошло из-за исключения домов с. Гилево, которые еще в 2013 году были включены туда ошибочно (износ основных элементов здания составлял 100% еще в момент приватизации квартир). Так же в 2017 году была проведена большая работа администрацией города Горняка по признанию жилого фонда аварийным.

4.6. Жилищно-коммунальное хозяйство

В 2017 году на территории Локтевского района предоставлением жилищно-коммунальных услуг занималось 9 юридических лиц.

Услугу по управлению жилищным фондом предоставляет единственная организация ООО «УО «Жилье». Две организации ООО "Горняцкий водоканал" и ООО "Локтевский коммунальщик" предоставляют услугу водоснабжения и водоотведения. Услугу теплоснабжения на территории района предоставляли в прошлом году шесть организаций, из них одно муниципальной формы собственности и пять частных в форме обществ с ограниченной ответственностью. Так, в г. Горняке действуют ООО «Тепловые системы № 1», ООО «Тепловые системы № 2», в Ремовском сельсовете – ООО «Ремовское КС»; в Масальском сельсовете – ООО «Масальское ТСО», в п. Кировском и с. Успенка – ООО «Энергоресурс». Все предприятия теплоснабжения, кроме последнего, для отопления объектов используют каменный уголь, последний – топливную щепу. Все предприятия, осуществляющие жилищно-коммунальную деятельность в 2017 году, являются убыточными. Совокупный убыток составил 54 654 тыс. руб., в том числе от услуги теплоснабжения – 23 396 тыс. руб., водоснабжения – 15 958 тыс. руб., водоотведения – 13 294 тыс. руб. Снижение убытка предприятий ЖКХ в 2017г. по отношению к 2016г. составил 12 %. Основная доля на снижение убытка пришлась на предприятия теплоснабжения: снижение убытка на 34%.

4.7. Транспорт

Протяженность дорог общего пользования, находящихся на территории района, составляет 570,4 км, в том числе 238,55 км. автомобильных дорог общего пользования находятся – региональные, в собственности муниципальных образований района находится 331,8 км. автомобильных дорог, Основную долю дорог составляют дороги с твердым покрытием (223,2 км).

Автомобильный транспорт

Почти все населенные пункты района имеют регулярное автобусное сообщение с административным центром. На сегодняшний день в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного сообщения с районным центром, проживает 13,3% населения. Кроме того, действуют междугородные маршруты: Горняк – Барнаул, Горняк – Усть-Каменогорск, Горняк – Семипалатинск, Горняк – Жезкент.



Железнодорожное сообщение

По территории района проходит Казахская железная дорога с тремя железнодорожными станциями: ст. Ремовская, ст. Неверовская и ст. Масальская. Однако в связи с принадлежностью железной дороги другому государству, стоимость проезда для пассажиров, следующих с этих станций, в три раза превышает стоимость проезда на аналогичное расстояние по российской железной дороге. Поэтому по железной дороге перевозятся, в основном, грузы.

4.8. Связь

Услуги связи на территории Локтевского района оказывают две организации: Рубцовский почтамт - ОПС УФПС Алтайского края ФГУП «Почта России» и ФЛ узел связи ОАО «Сибирьтелеком». Отделения почты имеются во всех центральных усадьбах сельских поселений.

На территории района действует сотовая связь «МТС», «БиЛАЙН» и «Мегафон».

Администрация района сотрудничает с данными фирмами, программные мероприятия по размещению ретрансляторов также включены в комплексную программу социально-экономического развития района.

В районе установлены таксофоны, что делает телефонную связь еще более доступной. Ведется работа по увеличению числа пользователей сетью широкополосного доступа в интернет, практически все населенные пункты района имеют устойчивую сотовую связь и мобильный выход в интернет.

4.9. Банковская инфраструктура

По состоянию на 1 января 2017 года на территории Локтевского района работало 22 структурных подразделений кредитных организаций. В их числе 2 дополнительных офиса: Сбербанк России и его отделения в сельских поселениях, ОАО «Россельхозбанк», 2 территориальных отделов структурных подразделений: ООО ИКБ «Совкомбанк», ОАО КБ «Региональный кредит», кредитные потребительские кооперативы «Резерв», «АС-финанс» и «Змеиногорский». Приход на территорию Локтевского района банков способствует развитию конкуренции, увеличению объемов инвестиций в экономику района, расширению перечня банковских услуг, более качественному обслуживанию клиентов. В условиях финансово-экономического кризиса банковская инфраструктура продолжает осуществлять свои основные функции, в первую очередь кредитование реального сектора экономики, и обеспечивать осуществление расчетов.

5. Инвестиционная политика МО Локтевский район

Нормативно-правовая база, регулирующая инвестиционную деятельность на территории муниципального образования

Администрация Локтевского района создает условия для реализации на территории инвестиционных проектов организаций, субъектов малого и среднего бизнеса, организаций бюджетной сферы:

Практически закончены работы по разработке документов территориального планирования. На сегодняшний день утверждены

Генеральные планы на 14 муниципальных образований и на 16 муниципальных образований утверждены Правила землепользования и застройки. Объем финансирования на эти цели в 2017 году составил более 3 млн.рублей.

Администрация района продолжает подготовительную работу для включения объектов в краевые инвестиционные программы.

В настоящее время разработана проектная документация на капитальный ремонт корпуса детского сада «Чайка» с образованием дополнительно 108 мест, сметной стоимостью 49,2 млн.руб. Объект включен в КАИП 2018 года в полном объеме финансирования.

Проходит проверку проектная документация на ремонт крыши СДК в с. Вторая Каменка, ремонт которой планируется выполнить в 2018 году.

В целях создания благоприятных условий для инвесторов Администрация Локтевского района внедрила инвестиционный Стандарт муниципального образования Локтевский район. С разделами стандарта, а также другими документами, касающимися инвестиционной деятельности, можно ознакомиться на главной странице официального сайта Локтевского района <http://loktevskiy-rn.ru/> в разделе «Инвестиции».

Инвестиционный процесс в муниципальном образовании регулируется федеральными, региональными законодательством, нормативно-правовыми актами местного самоуправления и постановлениями Администрации Локтевского района Алтайского края:

Уровень принятия нормативно-правового акта	Наименование нормативно-правового акта	Номер, дата
Федеральное законодательство		
Федеральный закон	«Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»	25.02.1999 № 39-ФЗ
Закон РСФСР	«Об инвестиционной деятельности в РСФСР» (утратил силу в части норм, противоречивых Федеральному закону от 25.02.1999 № 39-ФЗ)	26.06.1991 № 1488-1
Федеральный закон	«Об иностранных инвестициях в РФ»	09.07.1999 № 160-ФЗ
Федеральный закон	Бюджетный кодекс РФ	31.07.1998 № 145-ФЗ
Федеральный закон	Налоговый кодекс РФ (часть 1 и 2)	31.07.1998 № 146-ФЗ 05.08.2000 № 117-ФЗ
Федеральный закон	Земельный кодекс РФ	25.10.2001 № 136-ФЗ
Федеральный закон	«О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»	24.07.2007 № 209

Уровень принятия нормативно-правового акта	Наименование нормативно-правового акта	Номер, дата
Нормативно-правовые акты Алтайского края, регулирующие инвестиционную деятельность		
Указ Губернатора Алтайского края	"Об инвестиционной декларации Алтайского края"	от 19.04.2013 №17
Постановление Администрации Алтайского края	"О внедрении Стандарта деятельности органов исполнительной власти Алтайского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе"	от 28.02.2013 №100
Постановление Администрации Алтайского края	"Об утверждении положения о региональном инвестиционном фонде Алтайского края"	от 13.10.2011 №578
Постановление Администрации Алтайского края	"Об инвестиционных уполномоченных и иных субъектах инвестиционной деятельности Алтайского края, а также об организации их взаимодействия"	от 30.11.2011 №696
Постановление Администрации Алтайского края	«О создании краевого автономного учреждения «Алтайский центр государственно-частного партнерства и привлечения инвестиций»	от 15.06.2011 №321
Инвестиционное законодательство Локтевского района		
	Устав муниципального образования Локтевский район Алтайского края	
Решение районного Совета депутатов	«Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования»	От 26.12.2011 №80
Решение Локтевского районного Совета депутатов	«Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в границах муниципального образования район, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности»;	от 05.04.2013 г. № 19
Постановление Администрации Локтевского района	"Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства";	от 15.02.2012 г. № 69
Решение Локтевского районного Совета депутатов	«Порядок подготовки разрешительной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».	От 19.02.2009 №54
Постановление Администрации Локтевского района	"О порядке выдачи градостроительного плана земельного участка"	от 13.09.2012 г. № 836
Распоряжение Администрации Локтевского района	«Об Общественном совете по развитию предпринимательства при главе администрации Локтевского района»;	от 29.07.2014 г. № 155-р

Уровень принятия нормативно-правового акта	Наименование нормативно-правового акта	Номер, дата
Распоряжение Администрации Локтевского района	«О создании рабочей группы по рассмотрению и отбору бизнес-планов безработных граждан»;	от 03.09.2013 г. № 206-р
Постановление Администрации Локтевского района Алтайского края	"О порядке распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена".	от 16.01.2007 года № 07
Решение районного Совета депутатов	О внесении изменений и дополнений в от «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории муниципального образования Локтевский район»;	25.08.2005г. №79
Распоряжение Администрации Локтевского района	«Об утверждении регламента оказания информационно-консультационных услуг центром поддержки предпринимательства (ИКЦ) Локтевского района»;	От 27.07.2009 №254р
Решение Локтевского районного Совета депутатов	«Об установлении ставок арендной платы в отношении имущества, находящегося в собственности МО Локтевский район» (с изменениями, внесенными решением Локтевского районного Совета депутатов от 25.12.2014 г. № 73);	от 23.04.2014 г. № 32
Решение Локтевского районного Совета депутатов	«Порядок подготовки разрешительной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;	от 19.02.2009 №54
Постановление Администрации Локтевского района	«Об утверждении Положения об экономическом совете муниципального образования Локтевский район»	От 16.04.2008 г. № 84
Постановление Администрации Локтевского района	«О внесении изменений в постановление Администрации района от 16.04.2008 г. № 84 "О создании Экономического совета МО Локтевский район"»;	от 17.05.2010 г. № 380
Решение Локтевского районного Совета депутатов	"Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Локтевский район"»;	от 26.12.2011 г. № 80
Постановление Администрации Локтевского района	О внедрении муниципального инвестиционного стандарта на территории Локтевского района	От 23.06.2015 № 351
Постановление Администрации Локтевского района	Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ)»	от 13.09.2012 г. № 836
Постановление Администрации Локтевского района	Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории муниципального образования Локтевский район, аннулирование таких разрешений, выдача	от 17.09.2012 г. № 844

Уровень принятия нормативно-правового акта	Наименование нормативно-правового акта	Номер, дата
	предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций"	
Постановление Администрации Локтевского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача ходатайства Администрации Локтевского района Алтайского края организациям и индивидуальным предпринимателям, претендующим на получение государственной поддержки»	от 18.04.2013 г. № 333
Постановление Администрации Локтевского района	Об утверждении Плана мероприятий по реализации краевой программы «Улучшение инвестиционного климата в в Алтайском крае» на 2012-2016 г.г.	От 08.09.2011 г. № 665
Постановление Администрации Локтевского района	Об утверждении Положения «Об инвестиционном уполномоченном Администрации Локтевского района	От 08.09.2011 г. № 665
Распоряжение Администрации Локтевского района	О назначении инвестиционного уполномоченного	от 05.05.2014 г. № 109-р
Постановление Администрации Локтевского района	Об утверждении районной целевой программы «Улучшение инвестиционного климата в Локтевском районе на 2013 – 2015 годы»	от 12.12.2012 г. № 1198
Постановление Администрации Локтевского района	«О Совете по улучшению инвестиционного климата в Локтевском районе»	От 27.01.2015 № 62
Постановление Администрации Локтевского района	О внесении изменений в Постановление Администрации Локтевского района от 27.01.2015 № 652 «О Совете по улучшению инвестиционного климата в Локтевском районе»	От 06.07.2015 № 376
Постановление Администрации Локтевского района	«Об утверждении Плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата в Локтевском районе на 2015 год»	От 25.06.2015 №355
Постановление Администрации Локтевского района	«Об утверждении Регламента взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Локтевского района»	От 23.01.2015 № 53
Постановление Администрации Локтевского района	О внесении изменений в постановление Администрации Локтевского района от 23.01.2015 № 53 «Об утверждении Регламента взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Локтевского района»	От 06.07.2015 № 364

5.2. Куда обращаться инвесторам

Ответственными должностными лицами и структурными подразделениями

Администрации Локтевского района за работу со всеми инвесторами вне зависимости от сферы их деятельности является:

- Заместитель главы Администрации района, начальник Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Голенок Анатолий Михайлович, являющийся инвестиционным управляющим на территории района;

Инвестор, принявший решение работать на территории Локтевского района, может рассчитывать на:

- максимально возможное участие Администрации района в сопровождении инвестиционного проекта (например, Администрация берет на себя функции по проведению всех необходимых согласований и получение разрешений на проект);

- проведение совместных информационных встреч при участии Администрации района, представителей территориальных органов федеральной исполнительной власти;

- проведение с уже действующими бизнесменами неформальных встреч, на которых происходит прямой обмен опытом и впечатлениями об организации взаимодействия Администрации и инвесторов;

- активное взаимодействие Администрации района с краевыми органами исполнительной власти в вопросах реализации проекта, получения государственной поддержки.

