

Р Е Ш Е Н И Е

от 27.04.2018 г.

№ 22

г.Горняк

О внесении изменений в схему территориального планирования муниципального образования Локтевский район Алтайского края

В соответствии со статьей 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Локтевский район, районный Совет депутатов **решил:**

1. Внести изменения в схему территориального планирования муниципального образования Локтевский район Алтайского края, утвержденную решением Локтевского районного Совета депутатов от 27.10.2010 № 62 «Об утверждении Схемы территориального планирования муниципального образования Локтевский район Алтайского края», согласно приложения.

2. Разместить указанные изменения в схему территориального планирования муниципального образования Локтевский район Алтайского края в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий десяти дней со дня их утверждения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель районного Совета
депутатов _____ Ю.П.Федорищев

И.о.главы района
_____ Е.А.Пилипас

Подготовил: _____ И.В.Крыжникова
Согласовано: _____ А.И.Мясоедов

**ИЗМЕНЕНИЯ
В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АЛОКТЕВСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Обоснование изменений

На основании Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» в связи с представленными предложениями администрации Локтевского района Алтайского края о необходимости дальнейшего перевода земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 22:26:020506, площадью около 1,3 га, который находится в юго-западной части муниципального образования Кировский сельсовет, к югу от п. Кировский, из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности предусматривается внесение изменений в Схему территориального планирования Локтевского района Алтайского края.

На земельном участке предусмотрен пункт обслуживания и заправки механизации АО «Алтайвзрывпром» (размещение снегоуборочной техники и хозяйственного инвентаря). Согласно плану ликвидации аварии по Неверовскому постоянному поверхностному расходному складу ВМ, земельный участок необходим для пункта обслуживания механизации и установки на нем снегоуборочной техники, т.к. местонахождение склада ВМ и подъездные пути к нему находятся в полевых условиях, обслуживание которых выполняется силами АО «Алтайвзрывпром». Подъездные пути и дороги должны содержаться в чистоте для беспрепятственного проезда на склад ВМ спецтехники МЧС и полиции.

Склад ВМ предназначен для выполнения мероприятий по защите населения и территорий Алтайского края от чрезвычайных ситуаций. Работы склада ВМ связаны с выполнением противопаводковых мероприятий на реках Алтайского края, доставкой ВВ от склада ВМ до мест возможных ледовых заторов.

«Схему территориального планирования муниципального образования Локтевский район Алтайского края» ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (Положения о территориальном планировании муниципального образования) главу 5 подраздел I читать в следующей редакции:

**Основные технико-экономические показатели
Схемы территориального планирования
Локтевского района**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
I	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь территории	тыс. га	234,06	234,06
1.2	земли населенных пунктов	тыс. га	6,751	6,993
1.3	земли сельскохозяйственного назначения	тыс. га	223,105	222,689
1.4	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	тыс. га	1,771	1,932
1.5	земли особо охраняемых территорий и объектов	тыс. га	-	-
1.6	земли лесного фонда	тыс. га	-	-
1.7	земли водного фонда	тыс. га	2,349	2,349
1.8	земли запаса	тыс. га	0,084	0,084

Приложение 14 строку «МО Кировский сельсовет» читать в следующей редакции:

Таблица

Мероприятия по изменению целевого назначения земель

Сельсовет	Существующая категория земель	Проектируемая категория земель (га)	
		земли населенных пунктов	земли промышленности, энергетики, транспорта связи радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
МО Кировский сельсовет	земли сельскохозяйственного назначения	-	2,8



Примечание: Площадь проектируемых к переводу земель из одной категории в другую приведены с учетом Генерального плана муниципального образования Кировский сельсовет Локтевского района.

Внесение изменений в СТП МО Локтевский район







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

существующие планируемые

ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

-  административного центра муниципального образования Локтевский район Алтайского края
-  населенных пунктов Локтевского района Алтайского края


КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

-  земли населенных пунктов
-  земли сельскохозяйственного назначения
-  земли водного фонда
-  водные объекты на землях других категорий
-  промышленности
-  земли запаса

ОБЪЕКТЫ ЭНЕРГЕТИКИ

-  ВЛ - 35кВ

ОБЪЕКТЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

-  межселковый газопровод

ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ

-  ВОЛС
-  КСТП

ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

-  кладбище
-  потенциальноопасные объекты

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  водоохранная зона

