

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса  
на право заключения концессионного соглашения в отношении  
муниципального имущества, используемого в осуществлении  
теплоснабжения города Горняк Локтевского района Алтайского края

### 1. Концедент: Администрация Локтевского района.

Место нахождения: Алтайский край, Локтевский район, город Горняк,  
улица Миронова, 97а.

Почтовый адрес: 656420, Алтайский край, Локтевский район, город  
Горняк, улица Миронова, 97а.

Адрес электронной почты: lokadm22@mail.ru

Телефон: 8(385-86) 3-15-61, 3-08-96.

Контактные лица: Криволапова Нина Петровна, Плотникова Елена  
Васильевна.

### 2. Объекты концессионного соглашения:

№ п/п	Наименование	Год ввода	Документы, подтверждающие право собственности
<b>Котельная № 1 «поселковая»</b>			
1	Здание (Котельная № 1 «Поселковая»), г. Горняк, ул. Абашкина, 14, общей площадью 329,4 кв.м.	1955	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480580
1.1	<b>Оборудование</b>		
	Котел КВм-3,0 КБ (в легкой обмуровке)	2008	
	Котел КВм-3,0 КБ (в легкой обмуровке)	2008	
	Котел КВм-3,0 КБ (в легкой обмуровке)	2008	
	Насос (внутренний контур)К100-65- 250А	2008	
	Насос (внутренний контур)К100-65- 250А	2008	
	Насос (внутренний контур)К100-65- 250А	2008	
	Двигатель, 37 квт.	2008	
	Двигатель, 37 квт.	2008	
	Двигатель, 37 квт.	2008	
	Насос (подпиточный)К20/30	2008	
Насос (подпиточный)К20/30	2008		

	Двигатель, 4 квт.		
	Аппарат пластинчатый разборный «РИДАН» (теплообменник)	2008	
	Аппарат пластинчатый разборный «РИДАН» (теплообменник)	2008	
	Насос (внешний контур)К160/30	2008	
	Двигатель, 30 квт. (внешний контур)	2008	
	Устройство хим. водоподготовки	2008	
	Частотный преобразователь «Дельта», 30 квт.	2008	
	Золошлакоудалитель	2008	
	Двигатель 7,5 кВт к золошлакоудалителю	2008	
	Редуктор к золошлакоудалителю	2008	
	Дымосос	2008	
	Двигатель к дымососу (Дн-1500)	2008	
	Дымосос	2008	
	Двигатель к дымососу (Дн-1500)	2008	
	Дымосос	2008	
	Двигатель к дымососу (Дн-1500)	2008	
	Золоуловитель БЦ 36	2008	
	Дымогарная труба (Стальная)Д- 1020мм,Высота-32м		
	Шкаф управления котлами	2008	
	Шкаф управления котлами	2008	
	Шкаф управления котлами	2008	
	Топки механические моноблочные ТШПм-3,5	2008	
	Двигатель 4 кВт к топке	2008	
	Редуктор к двигателю	2008	
	Топки механические моноблочные ТШПм-3,5	2008	
	Двигатель 4 кВт к топке	2008	
	Редуктор к двигателю	2008	
	Топки механические моноблочные ТШПм-3,5	2008	
	Двигатель 4 кВт к топке	2008	
1.1	Редуктор к двигателю	2008	
	Тельфер с двигателем 4 квт.	2008	
	Двигатель, 75 квт. (внешний контур)	2008	
	Двигатель, 90 квт. (внешний контур)	2008	
	Насос Д-400	2008	
	Насос Д-400	2008	

	Прибор учета тепловой энергии (расходомеры)	2008	
	Прибор учета тепловой энергии (расходомеры)	2008	
	Лестничный трап для обслуживания котлов	2008	
	Бункер		
	Тепловая сеть, протяженность в двухтрубном измерении – 6937, 0 м., средний диаметр – 0,122 м. г. Горняк по улицам Абашкина, Бурова, Горняцкая, Довгаля, Кирова, Ленина, Маяковского, Миронова, Первомайская, Пионерская, Островского, Чапаева	1955	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Двигатель, 4 квт		
	Насос (внешний контур) К160/30		
	Насос (внешний контур) К160/30		
	Вентилятор с двигателем, 2,2 квт		
	Вентилятор с двигателем, 2,2 квт		
	Вентилятор с двигателем, 2,2 квт		
	Емкость для подачи угля		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализацию)		
	Прибор учета холодного водоснабжения (расходомер)		
	Сварочный аппарат		
	Циклон для очистки отработанных газов		
<b>Котельная № 3 «старая баня»</b>			
2	Здание (Котельная № 3 «Старая баня»), г. Горняк, ул.Островского, ба, общей площадью 63,4 кв.м.	1950	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480610
2.1	<b>Оборудование</b>		

	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Бункер		
	Двигатель, 55 квт.		
	Насос Д-320 (Центробежный)		
	Сварочный аппарат		
	Дымогарная труба		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 4544 м., средний диаметр – 0,094 м. г. Горняк по улицам Горняцкая, Кирова, Миронова, Маяковского, Островского, Парковая, Пушкина, Садовая, Советская, Стадионная	1950	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Двигатель 30 квт		
	Насос К-290/18 (консольный)		
	Вентилятор с двигателем (5,5 квт)		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализование)		
<b>Котельная № 4 «Микрорайон»</b>			
3	Здание (котельная № 4 микрорайон) г. Горняк, ул. Некрасова, 27а, общей площадью 270,5 кв.м,	1966	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480594
3.1	<b>Оборудование:</b>		
	Котел КВ-1,0(в легкой обмуровке)	2009	
	Котел КВ-1,0(в легкой обмуровке)	2009	
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Насос Д-320		

Насос Д-320		
Насос К-160		
Насос К-160		
Двигатель, 55 квт.		
Двигатель, 30 квт.		
Двигатель, 30 квт.		
Бункер		
Бункер		
Бункер		
Бункер		
Дымогарная труба		
Дымогарная труба		
Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 1906 м., средний диаметр – 0,131 м. г. Горняк по улицам: Некрасова, Миронова	1966	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
<b>Котельная № 5 «элеватор»</b>		
Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
АСДР «Комплексон-6 «Дикма» до 5м3/ч, 2010 г.в.		
Двигатель, 55 квт.	1999	
Сварочный аппарат		
Вентилятор с двигателем, 7,5 квт		
Вентилятор с двигателем, 7,5 квт		
Прибор учета холодного водоснабжения		
Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
Дымосос ДН-9/1500 с электродвигателем 15 кВт	2014	
Дымосос ДН-9/1500 с электродвигателем 15 кВт	2014	

4	Здание (котельная № 5 «Элеватор») г. Горняк, ул. Элеваторная, 1н, общей площадью 98,7 кв.м,	1976	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480614
4.1	<b>Оборудование</b>		
	Двигатель,30 квт.		
	Сварочный аппарат		
	Дымогарная труба		
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 3123 м., средний диаметр – 0,084 м. (г. Горняк по улицам: Автомобилистов, Комсомольская, Солнечная, Элеваторная, Юбилейная)	1976	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Насос Wilo BL 80/165-22/2	2012	
	Котел водогрейный КВР-1,1 КБ	2012	
	Котел водогрейный КВР-1,1 КБ	2012	
	Котел водогрейный КВР-1,1 КБ	2012	
Вентилятор с двигателем, 4 квт.			
Прибор учета холодного водоснабжения			
Насос К-290			
<b>Котельная № 6 «роддом»</b>			
5	Здание (Котельная № 6 «Роддом»), г. Горняк, ул. Пушкина, 20а, общей площадью 189,7 кв.м.	1964	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480618
5.1	<b>Оборудование</b>		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,0-95		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,0-95		
5.1	Котел стальной водогрейный КВр-1,0-		

	95		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,0-95		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,0-95		
	Двигатель, 55 квт. Асинхронный (з. № 426)		
	Двигатель, 30 квт.	2008	
	Бункер		
	Бункер		
	Циклон (без двигателя)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 4049,0 м., средний диаметр – 0,088 м. (г. Горняк по улицам: Белинского, Больничная, Горняцкая, Калинина, Ленинградская, Маяковского, Победы, Пушкина, Суворова)	1964	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Линия электропередач		
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Дымогарная труба		
	Комплексон – 6-40 м <sup>3</sup> /час	2012	
	Насос Д-320		
	Насос К-290-18		
	Вентилятор с двигателем (7,5 квт)		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
	Сварочный аппарат		
<b>Котельная №7 «БАМ»</b>			
6	Здание (котельная № 7 «БАМ») г. Горняк, ул. Сигнальная, 34 а, общей площадью 124,8 кв.м.	1981	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480600
6.1	<b>Оборудование:</b>		

	Двигатель, 55квт.		
	Бункер		
	Бункер		
	Бункер		
	Дымогарная труба		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 1514 м., средний диаметр – 0,113 (г. Горняк по улицам: Миронова, Сигнальная, Чкалова)	1981	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Насос К200-150-315		
	Насос Д 320		
	Двигатель 45 квт.		
	Вентилятор с двигателем 7,5 квт		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
	Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
	Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
	Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
	Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
	Стальной водогрейный котел КВр-1,0	2014	
	Дымосос ДН-9/1500 с электродвигателем 15 кВт	2014	
	Дымосос ДН-10/1500 с электродвигателем 30 кВт	2014	
<b>Котельная №8 «НДСФ»</b>			
7	Здание (Котельная № 8 «НДСФ»), г. Горняк, ул. Фабричная, 27а, общей площадью 139,4 кв.м.	1971	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480588
7.1.	<b>Оборудование</b>		



	Бункер		
	Бункер		
	Вентилятор с двигателем (7,5квт)		
	Дымогарная труба (новая)		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 2788,0 м., средний диаметр – 0,073 м. (г. Горняк по улицам: Вокзальной, Дальняя, Титова, Фабричная, по переулку Станционный )	1971	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Насос Wilo BL 100/160-22/2		
	Котел водогрейный КВР-1,1 КБ		
	Котел водогрейный КВР-1,1 КБ		
	Котел водогрейный КВР-1,1 КБ		
	Насос К-290-18		
	Двигатель 30 квт		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
<b>Котельная №9 «Новая баня»</b>			
8	Здание (котельная № 9 «Новая баня»), г. Горняк, ул. Ленина, 21а, общей площадью 133,3	1986	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480598
8.1	<b>Оборудование:</b>		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Бункер		
	Бункер		
	Дымогарная труба		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		

	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 2996 м., средний диаметр – 0,111 м. (г. Горняк по улицам Белинского, Ленина, Маяковского, Первомайская, Победы, Суворова)	1986	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Двигатель, 55 кВт		
	Двигатель, 22 кВт		
	Насос К-288-17,5		
	Насос К-290-18		
	Вентилятор с двигателем (7,5 кВт)		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализацию)		
<b>Котельная № 10 «ЦРБ»</b>			
9	Здание (котельная № 10 «ЦРБ»), г. Горняк, ул. Абашкина, 13, общей площадью 383,6 кв.м.	1964	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480584
9.1	<b>Оборудование:</b>		
	Котел НР 18(6-ти секционный)		
	Котел НР 18 (6-ти секционный)		
	Водонагреватель (бойлер)		
	Насос К 45-30		
	Прибор учета горячего водоснабжения		
	Прибор учета горячего водоснабжения		
	Труба дымогарная		
	Труба дымогарная		
	Сварочный аппарат		
	Вентилятор с двигателем (0,9кВт) (на горячее водоснабжение)		
	Вентилятор с двигателем (0,9кВт) (на горячее водоснабжение)		
	Вентилятор с двигателем, 7,5 кВт.		

	(основной)		
	Бункер		
	Бункер		
	Бункер		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 2731 м., средний диаметр – 0,131 м. (г. Горняк по улицам Абашкина, Ленина, Ленинградская, Маяковского, Павлова, Семашко)	1964	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Насос К-290-18		
	Двигатель, 30 квт.		
	Насос (внутренний контур) К-65-50-160		
	Двигатель 5,5 кВт		
	Насос К50-32-125 (внешний контур)		
	Двигатель 2,2 кВт		
	Двигатель 2,2 кВт		
	Насос К8-18		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
<b>Котельная № 11 «Интернат»</b>			
10	Здание (котельная № 11 «Интернат»), г. Горняк, ул. Некрасова, 8а, общей площадью 115,6 кв.м.	1979	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480608
10.1.	<b>Оборудование:</b>		
	Котел НР 18 (6-ти секционный)		
	Котел НР 18 (6-ти секционный)		
	Бункер		
	Насос К160		
	Насос К-90		
	Двигатель, 30 квт.		
	Двигатель, 18,5 квт.		
	Дымогарная труба		

	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 672 м., средний диаметр – 0,088 м. (г. Горняк по улицам Миронова, Некрасова)	1979	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Вентилятор с двигателем 5,5 квт)		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
<b>Котельная № 12 «МСО»</b>			
11	Здание (котельная № 12 «МСО»), г. Горняк, пер. Орловский, 4а, общей площадью 119,0 кв.м.	1962	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480606
11.1	<b>Оборудование:</b>		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Бункер		
	Двигатель, 15 квт.		
	Двигатель, 15 квт.		
	Двигатель, 18,5 квт.		
	Насос К-90		
	Насос К-90		
	Дымогарная труба		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 1629,0 м., средний диаметр – 0,083 м. (г. Горняк по улицам: Алтайская, Больничная, Калинина, Ленинградская, Садовая, по переулку Орловский)	1962	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016

	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Циклон (без двигателя)		
	Вентилятор с двигателем, 4 квт.		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
	Прибор учета холодного водоснабжения (на канализование)		
	Сварочный аппарат		
<b>Котельная № 13 «Родина»</b>			
12	Здание (котельная № 13 «Родина»), г. Горняк, ул. Островского, 35 а, общей площадью 80,8 кв.м.	1980	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480586
12.1	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Бункер		
	Насос К-160-30		
	Двигатель, 30 квт.		
	Труба дымогарная		
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 1255 м., средний диаметр – 0,081 м. (г. Горняк по улицам Кирова, Островского, по переулку Короткий)	1980	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Насос К-150-15		
	Двигатель, 11 квт.		
Вентилятор с двигателем (2,2 квт)			
Прибор учета холодного водоснабжения			

<b>Котельная №14 «стройгаз новый»</b>			
13	Здание (Котельная № 14 «Стройгаз новый»), г. Горняк, ул. Калинина, 31а, общей площадью 122,0 кв.м.	1989	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480582
13.1	<b>Оборудование</b>		
	Бункер		
	Бункер		
	Двигатель, 55 квт.		
	Труба дымогарная		
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 4834 м., средний диаметр – 0,093 м. (г. Горняк по улицам Алтайская, Калинина, Комсомольская, Ленинградская, Ломоносова, Мамонтова, Октябрьская, Пионерская, Первомайская)	1989	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Труба дымогарная		
	Вентилятор с двигателем (7,5 квт)		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
<b>Котельная № 15 «Сельхозэнерго»</b>			
14	Здание (Котельная № 15 «Сельхозэнерго»), г.Горняк, ул. Пушкина, 44 ,	1981	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 26.06..2015 г. 22АД 472166
14.1	<b>Оборудование</b>		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Бункер		
	Двигатель,5,5 квт.		
	Двигатель,7,5 квт.		

	Насос К-45		
	Насос К-90		
	Вентилятор с двигателем, 1,1 квт.		
	Вентилятор с двигателем, 1,1 квт.		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
	Дымогарная труба		
	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении – 329,0 м., средний диаметр – 0,071 м. (ул. Пушкина 44-38)	1984	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
<b>Котельная № 16 «Северная»</b>			
15	<b>Здание</b> (Котельная № 16 «Северная»), г. Горняк, ул. Усадебная, 20, общей площадью 151,3 кв.м.	1967	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480590
15.1	<b>Оборудование:</b>		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,25-95		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,25-95		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,25-95		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,25-95		
	Котел стальной водогрейный КВр-1,25-95		
	Двигатель, 55 квт.		
	Бункер		
	Бункер		
	Бункер		
	Дымогарная труба		
	Тепловая сеть протяженность в	1967	Выписка из Единого

	двухтрубном измерении – 4964 м., средний диаметр – 0,092 м. (. Горняк по улицам Абашкина, Бурова, Довголя, Гайдара, Зеленая, Золотушинская, Кирова, Коммунистическая, Кооперативная, Миронова, Некрасова, Сигнальная, Социалистическая, Усадебная, Чапаева)		государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Комплексон – 6-40 м3/час	2012	
	Насос К-200-150-315		
	Насос Д-320		
	Двигатель, 40 квт.		
	Вентилятор с двигателем		
	Сварочный аппарат		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
<b>Котельная № 17 «база»</b>			
16	Здание (Котельная № 17 «База»), г. Горняк, ул. Довгаля, 17б, общей площадью 65,9 кв.м.	1961	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480592
16.1	<b>Оборудование</b>		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Бункер		
	Двигатель, 30 квт.		
	Насос К-160-30		
	Дымогарная труба		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении –1490 м., средний диаметр – 0,079 м. (г. Горняк по улицам Довгаля, Геологическая,	1961	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое



	Рудничная, Советская, Чапаева)		имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Двигатель, 11 квт.		
	Насос К-150-15		
	Вентилятор с двигателем (2,2 квт)		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
<b>Котельная № 18 «рынок»</b>			
17	<b>Помещение</b> (Котельная № 18 «Рынок»), г. Горняк, ул. Молодежная, 58, помещение 2, общей площадью 61,0 кв.м.	1987	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480596
	<b>Оборудование</b>		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Котел НР-18 (6-ти секционный)		
	Бункер		
	Двигатель, 7,5 квт.		
	Дымогарная труба		
17.1	Распределитель электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Теплотрасса протяженность в двухтрубном измерении – 671,0 м., средний диаметр – 0,068 м. (г. Горняк по улицам: Шахтерская, Молодежная, Восточная, Первомайская)	1987	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
	Двигатель 7,5 кВт		
	Насос К-30		
	Насос К-30		
	Вентилятор с двигателем (1,1 квт)		
	Прибор учета холодного водоснабжения		
<b>Котельная № 22 «известковый»</b>			

18	Здание (Котельная №22 «Известковый»), г. Горняк, ул.Строительная, 1б, общей площадью 104,6 кв.м.	1969	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480612
18.1	<b>Оборудование</b>		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Котел НР-18 (9-ти секционный)		
	Бункер		
	Бункер		
	Двигатель, 37 квт.		
	Насос К-160-30		
	Вентилятор с двигателем (7,5квт)		
	Сварочный аппарат		
	Дымогарная труба		
	Распредщит электроэнергии (прибор учета электроэнергии, рубильник, автомат, выключатели, пускатель)		
	Тепловая сеть протяженность в двухтрубном измерении –1821 м., средний диаметр – 0,068 м. (г. Горняк по улицам Заводская, Заречная, Полевая, Строительной)	1969	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016
Двигатель, 30 квт			
Насос К-290-18			
Прибор учета холодного водоснабжения			
Прибор учета холодного водоснабжения (на канализование)			
19	Одноэтажное здание (контора), г. Горняк, ул.Островского, 17а, строение №3, общей площадью 250,9 кв.м.	1983	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480624
20	Одноэтажное здание (гараж) г. Горняк, ул. Некрасова, 27а, общей площадью	2002	Свидетельство о государственной

	36,8 кв.м.		регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480604
21	Одноэтажное здание (гараж), г. Горняк, ул. Островского,12, общей площадью 192,5 кв.м.	1965	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480602
22	Здание гаража на 4 автомобиля г. Горняк, ул. Островского, 15д, общей площадью 213,0 кв.м.	1991	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480616
23	Одноэтажное кирпичное здание, г. Горняк, ул. Пушкина, 44 (здание гаража), общей площадью 395,7 кв.м.	1981	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480620
24	Одноэтажное кирпичное здание (здание склада) г. Горняк, ул. Пушкина 44 общей площадью 329,2 кв.м.	1983	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.03.2015 г. 22АД 480621
25	Здание (помещение 2) г. Горняк, ул. Островского, 15А пом.2, общей площадью 161,3 кв.м.	1987	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 26.06.2015 г. 22АД 472170
26	Здание гаража г. Горняк, ул. Островского, 17В, общей площадью 387,1 кв.м.	2012	Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 26.06.2015 г. 22АД 472168
27	Трансформаторная подстанция г. Горняк, ул. Пушкина 44	1991	
28	Здание энергоцеха, г. Горняк, ул. Пушкина, 44б (здание гаража), общей	1981	Свидетельство о государственной

	площадью 786,8 кв.м.		регистрации права собственности от 26.06.2015 г. 22АД 472166
--	----------------------	--	--

**3. Срок действия концессионного соглашения – 5 лет.**

**4. Требования к участникам конкурса:**

4.1. К Заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

4.1.1. Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

4.1.2. отсутствует решение о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

4.1.3. отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

4.2. В случае если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества.

4.3. Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

**5. Критерии конкурса и их параметры:**

В качестве критериев открытого конкурса устанавливаются:

5.1. Предельный размер расходов на реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения

№ п/п	Наименование	Период				
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1.	Предельный размер	3672,3	4160,66	3946,86	4311,88	5165,76

5.2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

	Период действия				
	2017	2018	2019	2020	2021
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	43738,74				
Индекс эффективности операционных расходов, %	100	100	100	100	100
Нормативный уровень прибыли, %	5	5	5	5	5

**6. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:** конкурсная документация предоставляется с 27 марта 2017 года по 10 мая 2017 года по адресу: Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, улица Миронова, 97а 2 этаж (Управление по экономическому развитию и распоряжению имуществом Администрации Локтевского района) в рабочие дни с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 17-00 часов по местному времени. Документация может быть получена на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления лично представителем заявителя, либо по электронной почте или непосредственно с Официального сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**7. Размер платы за предоставление конкурсной документации:** предоставляется бесплатно.

**8. Состав конкурсной комиссии утвержден приказом комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом, размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).**

Место нахождения: Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, улица Миронова, 97а.

Почтовый адрес: 656420, Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, улица Миронова, 97а.

Адрес электронной почты: lokadm22@mail.ru

Телефон: 8(385-86) 3-15-61, 3-08-96.

Контактные лица: Криволапова Нина Петровна, Плотникова Елена Васильевна.

**9. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:** заявки на участие в конкурсе представляются в отдельном запечатанном конверте и должны отвечать требованиям, установленным конкурсной документацией. Заявки подаются по адресу: Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, улица Миронова, 97а.

Датой начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является рабочий день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении открытого конкурса.

Время приема заявок на участие в открытом конкурсе – рабочие дни с 9-00 до 13-00 с 14-00 до 17-00 часов по местному времени.

Дата окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе – 10 мая 2017 года 17-00 часов по местному времени.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета конкурса (лота).

**10. Размер задатка:** не устанавливается.

**11. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений:** конкурсные предложения представляются в отдельном запечатанном конверте и должны отвечать требованиям, установленным конкурсной документацией. Конкурсные предложения направляются по адресу: Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, улица Миронова, 97а.

Дата начала срока подачи конкурсных предложений – 12 мая 2017 года.

Время приема конкурсных предложений – рабочие дни с 9-00 до 13-00 с 14-00 до 17-00 часов по местному времени.

Дата окончания приема конкурсных предложений – 04 августа 2017 года 17-00 часов по местному времени.

**12. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии по адресу: Алтайский край, Локтевский район, город Горняк, улица Миронова, 97а, 2 этаж, кабинет №2 07 августа 2017 года 11-00 часов по местному времени.

**13. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:** конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии по адресу: Алтайский край Локтевский район, город Горняк, улица Миронова, 97а, 2 этаж, кабинет №2 07 августа 2017 года 11-00 часов по местному времени.

**14. Порядок определения победителя конкурса:** победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

**15. Срок подписания протокола о результатах проведения конкурса:** конкурсной комиссией не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения конкурса.

**16. Срок подписания концессионного соглашения:** концессионное соглашение должно быть подписано не позднее чем через 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.