

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2015г.

№ 53

г. Горняк

Об утверждении Регламента
взаимодействия инвестиционного
уполномоченного с инвесторами
и сопровождения инвестиционных проектов
на территории Локтевского района

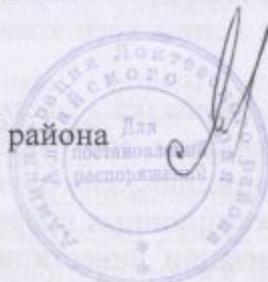
Во исполнение поручений Президента Российской Федерации, данных по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 27 декабря 2012 года, в целях реализации мероприятий РЦП «Улучшение инвестиционного климата в Локтевском районе на 2013-2015 годы» и сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе формирования бизнес-идеи и дальнейшей реализации инвестиционного проекта, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый Регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Локтевского района.

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Локтевского района Алтайского края и разместить на официальном сайте муниципального образования Локтевский район.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района, начальника Управления по сельскому хозяйству Голенок А.М.

И.о. главы Администрации района



В.М. Мирошников

Подготовила:

И.С. Николенко

Согласовано:

юр.отдел

РЕГЛАМЕНТ

взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Локтевского района

1. Общие положения

1.1. Регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Локтевского района (далее - «Регламент») устанавливает сроки и последовательность действий инвестиционного уполномоченного, должностных лиц и структурных подразделений Администрации района по сопровождению инвестиционных проектов при содействии в их реализации на территории района.

1.2. Для целей настоящего Регламента применяются следующие термины:

– субъекты инвестиционной деятельности - физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также международные организации, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других ее участников, в том числе осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Локтевского района;

– инициатор инвестиционного проекта - индивидуальный предприниматель, физическое или юридическое лицо, предлагающие к реализации инвестиционный проект на территории Локтевского района;

– инвестор - субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложения собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации и Алтайского края и обеспечивающий их целевое использование;

– инвестиционная площадка - часть территории в виде земельного участка, обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.) для реализации инвестиционных проектов.

1.3. В целях реализации инвестиционных проектов на территории Локтевского района инвестиционный уполномоченный:

– рассматривает обращения субъектов инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Локтевского района, в том числе на принципах государственно-частного партнерства;

– при необходимости выносит вопрос на рассмотрение Совета по улучшению инвестиционного климата в Локтевском районе;

– представляет по запросу инвесторов, заинтересованных в реализации инвестиционных проектов на территории Локтевского района, информацию, связанную с осуществлением инвестиционной деятельности на территории Локтевского района (за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну);

– осуществляет поиск инвесторов для реализации инвестиционных проектов, поступивших от инициаторов инвестиционных проектов;

– осуществляет комплекс мер, направленных на подбор для субъекта инвестиционной деятельности инвестиционной площадки для размещения и реализации инвестиционного проекта;

– осуществляет мероприятия по привлечению в Локтевский район передовых технологий и зарегистрированных торговых брендов;

– осуществляет мониторинг реализации в Локтевском районе инвестиционных проектов, подготовку информационных материалов по данным мониторинга для органов исполнительной власти;

– взаимодействует с исполнительными органами государственной власти Алтайского края, иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам сопровождения инвестиционных проектов;

– оказывает консультации по применению механизмов государственной поддержки, возможных инструментов государственной поддержки, на которые может претендовать инициатор инвестиционного проекта;

– рассматривает обращения инициаторов инвестиционных проектов и назначает ответственного исполнителя (из состава заместителей главы Администрации района, курирующего данное направление) по сопровождению данного инвестиционного проекта;

– ведет свод поступающих инвестиционных проектов, в том числе планируемых к реализации на территории Локтевского района;

– по запросу инициатора организуют презентацию инвестиционного проекта на заседании Совета по улучшению инвестиционного климата в Локтевском районе;

– осуществляет иные формы содействия, способствующие реализации инвестиционных проектов, не противоречащие федеральному законодательству и законодательству Алтайского края.

– инвестиционный уполномоченный по запросу инициатора организует проведение презентации данного проекта на заседании Совета по улучшению инвестиционного климата в Локтевском районе.

1.4. Основные задачи структурных подразделений Администрации района под руководством инвестиционного уполномоченного при сопровождении инвестиционных проектов в форме консультационной, информационной, юридической, административной и организационной помощи инвестору:

– сокращение сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе формирования бизнес-идеи и дальнейшей реализации инвестиционного проекта;

- своевременное (т.е. в установленные правовыми и иными документами сроки) получение инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;
- оперативная организация переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;
- своевременное рассмотрение инвестиционных проектов, планируемых к реализации или осуществляемых на территории района на заседаниях Совета по улучшению инвестиционного климата в Локтевском районе.

2. Сопровождение инвестиционного проекта

2.1. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является представление инициатором в адрес инвестиционного уполномоченного, в том числе посредством сети Интернет, резюме бизнес-идеи инвестиционного проекта или готового бизнес-плана инвестиционного проекта (далее -«Резюме») по установленной в Таблице 1 либо произвольной форме.

2.2. Резюме, поступившее в адрес иных органов местного самоуправления Локтевского района, направляется инвестиционному уполномоченному в течение трех рабочих дней в целях сопровождения инвестиционного проекта.

2.3. Инвестиционный уполномоченный рассматривает поступившее Резюме и определяет куратора и (или) ответственного исполнителя по каждому инвестиционному проекту.

2.4. Куратор (ответственный исполнитель) в течение двух рабочих дней с момента получения Резюме осуществляет следующие действия:

- уведомляет инициатора инвестиционного проекта о получении его Резюме;
- сообщает свои контактные данные, запрашивает информацию о контактном лице со стороны инициатора проекта;
- осуществляет предварительный анализ Резюме.

2.5. По результатам рассмотрения Резюме в течение десяти рабочих дней организуется рабочая встреча инвестиционного уполномоченного, должностных лиц Администрации района (курирующих данное направление) и инициатора инвестиционного проекта с целью определения степени проработанности проекта, необходимости привлечения финансовых ресурсов, возможных форм государственной поддержки, проблем при реализации инвестиционного проекта.

2.6. По результатам рабочей встречи определяются направления взаимодействия инвестиционного уполномоченного и инициатора инвестиционного проекта.

В случае отсутствия у инициатора бизнес-плана или финансового обоснования проекта структурные подразделения Администрации района под руководством инвестиционного уполномоченного оказывают консультационную, информационную, административную и организационную помощь для его разработки.

В случае отсутствия у инициатора земельного участка (помещения) для реализации проекта структурные подразделения Администрации района под руководством инвестиционного уполномоченного осуществляют содействие в подборе земельного участка (помещения) в соответствии с запросом инициатора о подборе инвестиционной площадки по установленной форме в Таблице 2. В дальнейшем земельный участок (помещение) может быть передан только посредством проведения конкурса в соответствии с действующим законодательством.

2.7. В случае потребности в привлечении финансовых средств для реализации инвестиционного проекта, представленный бизнес-план и необходимый комплект документов рассматривается в течение пятнадцати рабочих дней на заседании Совета по улучшению инвестиционного климата в Локтевском районе.

По результатам заседания Совета в адрес инициатора направляется заключение с рекомендациями по доработке инвестиционного проекта либо о возможности обращения в финансово-кредитные учреждения, органы исполнительной власти для получения государственной поддержки инвестиционного проекта. Представленные в Администрацию района материалы не возвращаются.

2.8. Контроль реализации инвестиционных проектов, сопровождаемых инвестиционным уполномоченным, осуществляется на основании ежеквартальной отчетности, представляемой инициатором инвестиционного проекта инвестиционному уполномоченному по установленным инвестиционным уполномоченным формам и срокам.

2.9. Проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления, органах исполнительной власти Алтайского края, при реализации инвестиционных проектов осуществляется в соответствии с административными регламентами, утвержденными действующим законодательством Российской Федерации и Алтайского края.

Таблица 1

Резюме бизнес-идеи (бизнес-плана)

Название бизнес-идеи (бизнес-плана)	
Описание товара (услуги)	

Добавить картинку	
Ф.И.О. автора бизнес-идеи, контактная информация (электронный адрес, телефон)	
Место реализации	
Направления сферы деятельности (производственная, инфраструктурная: транспорт и связь, торговля, общепит, гостиницы и рестораны, различные виды услуг и т.д.)	
Какую проблему будет решать проект	
Как эта проблема решается сейчас и в чем отличие проекта	
Сколько времени для этого потребуется	
Полученный результат от реализации бизнес-идеи	
Что нужно для осуществления бизнес-идеи (объем финансирования (тыс.руб.), количество участников (человек), аренда помещения или земельного участка, новое строительство и т.д.)	

Таблица 2

**Форма заявки
на инвестиционную площадку (земельный участок) для
реализации инвестиционного проекта на территории района**

Назначение площадки (возможный вид бизнеса)	
S площадки (кв. м)	
Месторасположение площадки	
Область применения	
Статус предложения (аренда, продажа)	
Наличие инфраструктуры (инженерные сети, подъездные пути, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение)	
Координаты контактного лица	